

【走进开发区】

编者按:近年来,漳平工业园区盯紧“打造区域领先的标准化园区”目标定位,做大做强产业,持续优化发展环境,综合实力稳步提升,着力打造“产城人”融合发展示范区,为建设宜居宜业的现代化生态漳平创造更多园区业绩。

漳平工业园区： 摘获国字号名片 融入新发展格局

高建生 吕晓艺 高玲颖

漳平工业园区摘获首个国家级荣誉了！

2021年12月10日,工业和信息化部公布了2021年度绿色制造名单,漳平工业园区荣获“国家级绿色工业园区”称号。这是福建龙岩市第一家国家级绿色工业园区。

在2021年10月,福建省商务厅通报全省开发区2020年度综合发展水平考核评价结果,漳平工业园区在78家纳入考评的省级开发区中排名第9名,连续两年进入前10,在龙岩市参评的省级开发区中排名第一。

2021年,漳平工业园区预计实现规上工业产值192亿元,同比增长18.5%;全年预计实现入库税收2.6亿元,同比增长80%。

既实现了转型发展,又守住了生态底线,漳平工业园区拥有哪些秘诀?

“一区四园”格局 助推高质量发展

2021年10月1日,国联一火星人研学基地举行开园仪式,项目总投资1.5亿元,占地面积57亩,建成后可实现年产智能教具产品150万套、年接待游客30万人次,是漳平工业园区推动二三产融合发展的重要代表。

改革和发展是工业园区不变的主题。2001年,漳平市人民政府设立富山工业园区;2006年3月,福建省政府同意富山工业园区更名并设立福建漳平工业园区;2006年4月,经国家发改委批准升格为省级工业园区。近年来,漳平工业园区不断探索,优化完善平台建设,整合托管区位优势临近且产业趋同的工业园区,实行“一区四园”管理模式,统一规划、统筹布局、统一管理、发挥规模效益,将企业发展承载的“形”化为高质量发展的“势”。

富山产业园发展焕发新活力。2017年以来,总投资2.5亿元,建设10万平方米标准化厂房(木竹孵化园、轻工食品区)及研发中心、食堂、宿舍,主要引进轻工、木竹加工、食品加工等劳动密集型产业,既实现土地集约利用,同时吸纳城区及周边乡镇剩余劳动力,实现经济发展与社会效益双赢。

登榜产业园产业厚积薄发。近几年来,新建改建道路10条、新建设污水处理厂1座、实现集中供热供气、10万平方米标准化



厂房,新增储备用地400多亩,为落地项目提供坚实保障,做足发展空间。目前,已成为“春有花、夏有荫、秋有叶、冬有绿”花园式现代工业园。

新材料产业园开发方兴未艾。2019年4月,启动新材料产业园一期开发建设,总投资2.3亿元,不到两年便完成土石方、防洪堤、内河道整治、道路建设、污水处理厂、公共管廊等基础设施建设,一个发展潜力大的产业园初具形成,一批新材料产业企业顺利落地,一个“高、特、新、优”的新材料产业集聚地拔地而起。

钢铁产业园有序推进。2018年,漳平市启动龙钢项目开发建设工作,并规划建设钢铁产业园,总投资250亿元。以龙钢项目为龙头,引进特钢铸造、机械、汽车等下游集中用钢项目,打造百亿乃至千亿级钢铁机械制造业基地,预计2022年龙钢项目一条生产线实现投产。

如今,“一区四园”规划已融入漳平城市总体规划布局,各园离中心城区均在5公里之内,突出“产城人”核心要素,大力实施交通、教育、医疗、商服等一批园区生活配套设施建设。2020年园区获评省级循环经济示范园区,初步形成了“城在园中,园在城中”的发展格局。

“绿色式”产业链 提升科技创新活力

走进漳平工业园区,一幅发展和生态紧密相融的绿色画卷徐徐展开:智慧体育公园、长北坑湿地公园、景弘公园,风景优美,行人如织;园区内实行企业集中联网供热,减少用水量和废水排放量;污

水处理厂保障废水管网全覆盖,从源头上保证工业废水集中处理;目前园区内重点企业54%以上形成关联循环生产关系……

在荣获“国家级绿色工业园区”称号之前,2021年8月,漳平工业园区正式通过2021年福建省绿色园区示范单位的认定,为龙岩市唯一一家认定的工业园区。

既要金山银山,也有绿色青山。漳平工业园区出台《漳平工业园区项目用地指导意见(试行)》,坚持“以环境论英雄、以能耗论英雄、以亩产论英雄、以效益论英雄”,加快精准引进一批高质量项目,盘活一批闲置用地,实现绿色园区发展更具可持续性。目前园区已盘活低效闲置用地约2500多亩,其中建设20万平方米标准化厂房。

同时,园区着力引进“3+N”产业、主导产业和优质企业,积极引导企业加快科技创新,企业的产品和技术增添更多“绿色”,开拓一条产业链绿色低碳的发展之路。

如福建惠丰建筑科技有限公司拥有国内领先的三一筑工第五代数字化PC生产线,该生产线具有智能化、信息化程度高、产能高、能耗低、用工量少等优势,推动建筑行业绿色发展。福建瑞森新材料股份有限公司通过科技创新、科技成果转化,促进产业升级和产业发展的生产车间,加快研发升级高固含绝缘涂料。2021年9月,德诺“5G+数字工厂”正式签约,为福建省木制品行业首个、龙岩市第二个“5G+工业互联网”融合应用数字化项目。目前园区有高新技术企业22家,单项冠军企业(产品)3家,省级以上科技小巨人领军

企业12家,“专精特新”企业12家,企业技术中心14家。

随着科技创新活力的日渐提升,漳平工业园区有了更高站位的规划。根据《福建省人民政府关于促进开发区高质量发展的指导意见》,2019年起,漳平工业园区开展省级高新技术产业园区创建,总体规划面积为11.03平方公里,目前已完成申报材料汇编。

产业更新、低碳发展、数字赋能,更需智慧管理。漳平工业园区将推动“5G+工业互联网”产业园、标杆企业、工业互联网平台应用创新推广中心建设,围绕园区综合管理、智慧安防、云上招商、动态监测等目标,配套打造“智慧园区”综合管理平台。

“妈妈式”服务 构建新型政商关系

宽敞明亮的办公区、设备齐全的厂房、整洁舒适的生活区……位于漳平工业园区的省重点项目福建美亚瑞新材料科技有限公司,只见厂区内一栋栋厂房或已完成主体建设,或已修葺一新,项目正式投产。

“我们公司目前建设进展顺利,已经进入预生产阶段”。美亚瑞新材料科技有限公司总经理钟传华介绍,该企业于2020年8月正式签约,原计划是在工业园区新建厂房,可新建厂房用时长、进度慢,而该项目对时间要求比较紧。园区相关部门了解到这些企业诉求后,通过“腾笼换鸟”的方式,帮助企业竞拍到一家破产企业的工业用地及厂房,使土地“重焕生机”,让整个项目的进程整整提前了一年。

“妈妈式”的优质服务,构建

出“亲”“清”新型政商关系,营造健康良好的营商环境,切实增强企业落户漳平工业园区的投资信心。

在服务企业模式上,漳平工业园区不断创新。推行驻企特派员、“我来跑”服务代办队,高规格、全方位服务好企业,目前已有23名驻企特派员到园区企业服务,为企业协调解决事项47项,帮助争取资金650万元;“我来跑”服务代办队已帮助24家企业解决问题65个,非常满意率100%,真正做到“企业办事、干部跑腿”“不叫不到、随叫随到、服务周到、说到做到”。

在惠企惠工措施上,漳平工业园区更是全力以赴。从教育、医疗、住房、人才补贴等方面予以政策保障,“十三五”期间,财政共兑现招工政策资金合计约346万元;推行园区企业员工子女免费午间托管政策,累计提供务工人员随迁子女3578人次午间托管,为1000多人次务工随迁子女办理入学,为1800多名首次到园区企业务工人员提供免费岗前体检。2019年建成漳平市工业园区幼儿园,专门解决务工子女到公办幼儿园学前教育问题。

“妈妈式”服务,用心用情用力为企业化解各种堵点、难点问题,打造安心、顺心、暖心、舒心的营商环境,助推企业发展跑出加速度。

未来,漳平工业园区将坚持新发展理念,主动服务和融入新发展格局,巩固拓展疫情防控和“六稳”“六保”成果,主动担当、履职尽责,为全方位推动漳平高质量发展超越、奋力谱写全面建设社会主义现代化国家漳平篇章贡献应有之力。