

企业党建

中铁九局电务公司团委
组织开展主题团课活动

近日,中铁九局电务公司团委组织开展主题团课,学习《习近平致全国青联十三届全委会和全国学联二十七大的贺信》。会上,大家共同聆听了习总书记的贺信:“5年来,在党的领导下,在共青团帮助指导下,各级青联和学联组织锐意改革、积极进取,团结广大青年和青年学生在全面建成小康社会进程中贡献智慧力量、展现青春风采,为做好党的青年工作发挥了重要作用。”聆听习总书记的贺信后,团员青年纷纷表示将牢记总书记的要求,立足本职岗位,为公司发展贡献力量。(吴桐)

中铁文旅川投公司纪委
“六举措”抓党风廉政建设和反腐败工作

中铁文旅川投公司纪委围绕企业中心工作,坚持政治监督,抓实日常监督,突出重点,把握关键。一是强化政治监督,保障制度执行,增强“两个维护”的自觉性坚定性;二是加强作风建设,提升干部素质,推动履职尽责的针对性关键性;三是严肃执纪监督,推动专项整治,提高维护企业利益的精准性实效性;四是拓展方式路径,推动体制改革,提升专责监督的融合性叠加性;五是抓实日常监督,发挥“探头”作用,提高执纪监督的准确性持久性;六是强化自身建设,健全制度体系,提高服务大局的积极主动性。(亓永鹏)

安全生产

罗源供电:延伸安全管理半径
开展用户专变排查

9月18日,国网福建罗源县供电公司西竹供电所人员对用户专用变压器进行隐患排查,协助消除安全隐患,保障企业安全可靠用电。近日,该公司延伸安全管理半径,要求基层供电所对辖区内的专变用户供电设施开展“拉网式”安全隐患排查。针对排查发现的问题,供电所人员与用户沟通,填写安全隐患整改通知书,建立隐患台账,确定整改时间节点,并派台区人员跟踪负责整改情况,确保用户设备及电网的安全稳定运行。(陈霞 黄鸿飞)

附着式整体提升安全防护平台
在建筑工地施工应用

2020年,中铁九局四公司石河子房建项目部采用附着式整体提升安全防护平台进行施工,取代原有型钢悬挑脚手架,使现场施工的安全性、可靠性有效提升,对现场施工作业人员安全提供了保障,为推进新疆石河子市采用附着式整体提升安全防护平台提供宝贵施工经验。中铁九局四公司一直致力于推进更安全更可靠的先进施工工艺,此次在石河子61号小区项目采用的附着式整体提升安全防护平台是石河子市首家采用,得到了业主及安监部门的一致好评,彰显出九局人勇于跨越、追求卓越的工匠精神。(苏井民 王印妮)

园区

合肥经开区莲花社区：
创新基层治理新模式

2020年以来,安徽合肥经开区莲花社区在工委、管委会的领导下,形成了党组领动、党区连动、党群互动“三轮”联动,从疫情防控、社区品质提升、网格服务体系建等方面全力推动城市基层党建创新和基层社会治理创新取得实效。作为推进城市党建与基层治理的战斗堡垒,莲花社区党委凝聚辖区内社会力量,发动党员群众、引导企事业单位和社会组织,形成推动城市基层治理的合力。以党建引领基层治理,由小区党支部主导业委会,推广“居委会+党支部+议事会+两长多员+志愿者”的小区共建共治模式。(孙善谋)

山东省聊城高新区：用“智力”引领转型

日前,山东省聊城高新区发布的引才聚才的一条条“硬措施”引起各界关注。面对近年来愈演愈烈的引才竞争,聊城高新区着力理顺体制机制,畅通引进渠道,面向全球广纳四海英才。针对疫情期间外出招引活动不便的实际,他们创新开展高层次人才云上对接活动,组织辖区内多家企业,通过网络与高校院所、行业顶尖专家进行对接,与20名高层次人才达成合作意向。引进来,还要留得住。高新区注册成立了山东省省级以上高新区第一家人才发展公司,建设全链条全方位人才服务体系。目前,高新区已经引进高端人才150多人,广纳贤才、诚意留才、人尽其才的人才发展格局正在形成。

合肥经开区首个居民自治拆迁项目收官

安徽合肥经开区海恒社区福禄园82—90栋房屋拆迁项目位于繁华大道与习友路交口东南角,共9栋楼,120户,1.05万平方米,是经开区重要民生工程,于日前完美收官。面对“成建制”安置房小区拆迁,拆迁伊始,经开区海恒社区即组织工作人员对小区居民进行前期民意调研,通过信息调查、民意征集后,经与拆迁户广泛沟通协商,福禄园82—90栋楼拆迁项目最终接受并达成居民自治拆迁新模式。同时引入第三方,全程由评估公司对房地产市场评估基准价和附属物丈量登记测算,全程引入律师事务所,确保每一项决议均符合相关法律法规和政策规定。(孙晓莉 范玉霞 梁锋)

合肥经开区莲花社区：
“五色五星”点燃社区治理“红色引擎”

近年来,安徽合肥经开区莲花社区党委以党建引领小区自治为题,汇聚区域化党建资源,创新发展特色“五色五星”志愿者服务模式,以“润物细无声”的涓流,浸润着社区居民的幸福生活。让基层党组织成为凝聚党员群众的“主心骨”,让党员干部成为基层自治的“领头雁”,让区域化共建成为参与社会治理的“助推器”,点燃社区治理的“红色引擎”。随着志愿服务机制的常态化,志愿服务精神逐渐深入人心,越来越多的人将志愿服务视为自己的分内之事,形成了“小社区、大服务”的工作格局。(孙善谋)

餐厨垃圾“减重”,物业奖励积分

近期,安徽合肥经开区莲花社区设立定时定点分类投放点,对垃圾进行分类,控制垃圾总量……在合肥公交锦绣园小区,居民主动减少自己的垃圾量,投放到指定地点,物业审核后将会发放积分,“积分可以换做公益积分,参加各种物业组织的活动,享受从物质到精神生活的服务,而且还能享受一定程度的物业费减免。”通过大力宣传杜绝“舌尖上的浪费”,让居民牢固树立粮食“粒粒皆辛苦”的思想,一饭一饮当思来之不易。(孙善谋)

合肥经开区开展“武术进社区”活动

近年来,为了响应“全民健身”文化理念,贯彻、落实中央的民生政策,在安徽省合肥市体育局的支持下,合肥经开区建设了多处武术进社区的教学点,聘请了多位合肥市内家拳协会的理事作为教练员参与教学。蔡新年师傅便是莲花居委会教学点的一位教练员。蔡新年师傅习武三十余年,致力于太极拳术的传播,传道授业,不求回报,因蔡师傅深厚的武学底蕴,且其教授的太极拳治愈了多名饱受病痛折磨的学员而深受学员的爱戴。跟随蔡师傅习武的众多学员中,上至80岁奶奶,下至9岁孩童,无不受益。(孙善谋)

“爱莲说读书会”走进公交锦绣园

10月15日,安徽合肥经开区莲花社区红莲园党总支将一批崭新的书籍捐赠给读书会,进一步帮助社区居民开拓视野、增长知识。据悉,在“不忘初心、牢记使命”主题教育活动中,几名老党员邀约了合肥市莲花小学老师、同学在社区和物管的支持下成立了公交锦绣园小区读书会。孩子们是读书会的忠实“粉丝”,读书会定时定点开展活动,并给孩子们提供了交流健康生活小妙招的机会,受到大家的一致好评。(孙善谋)

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司资产处置公告

一、债权资产情况

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司拥有对北京英趣工贸有限公司、北京汇源食品饮料有限公司、北京汇源饮料食品集团有限公司、北京京都世纪文化发展有限公司、北京联绿技术集团有限公司、文津时代文化创意(北京)股份有限公司等债权资产,详见下表。

二、交易条件

交易条件为:要求买受人信誉良好,资金来源合法合规,可承担购买债权所带来的风险。

三、对交易对象的要求

交易对象须是具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人。但下列人员不得受让该资产:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司的工作人员、国有金融企业债务管理机构以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等相关人,或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有金融企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员。

四、处置方式及公告期

债权可打包或单户进行处置。债权的公告期限为20个工作日,自2020年10月20日至2020年11月17日。公告期内受理上述资产处置有关事项的咨询,有意向者请在截止日期前提交书面意向书。

五、联系方式

受理公示事项联系人:齐先生 联系电话:010-66060006-8218 联系地址:北京市西城区阜成门内大街293号
公告期内受理该资产处置有关异议和咨询,受理排斥,且按征询或异议的举报电话:010-66511260

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司

二〇二〇年十月二十日

编号	借款人	本金余额	利息	垫付费用	保证人/抵押物	备注
1	北京英趣工贸有限公司	0	58,208,775.61	0	中投信用担保有限公司	转让基准日:2019年12月20日
2		0	18,736,740.00	0		
3		0	14,052,535.00	0		
4		0	25,763,017.50	0		
5		176,714,983.53	207,915,465.99	0		
6	北京汇源食品饮料有限公司	49,949,999.96	2,372,189.46	0	朱新礼、北京汇源食品饮料集团有限公司、河北汇源食品饮料有限公司、北京汇源九龙绿色生态农业有限责任公司保证;河北汇源食品饮料有限公司4亿股权质押;北京汇源九龙绿色生态农业有限公司200908.26㎡土地使用权抵押等;	
7		50,000,000.00	2,413,646.25	0		
8		49,818,591.34	2,411,515.61	0		
9		150,000,000.00	5,594,107.40	0		
10	北京汇源饮料食品集团有限公司	199,437,765.80	5,593,734.08	0	朱新礼、北京汇源控股有限公司、德州福茂生物工程有限公司、北京汇源集团黄马有限公司保证	转让基准日:2020年6月6日
11	北京京都世纪文化发展有限公司	24,390,980.12	530,125.05	0	浙江京都世纪影视文化有限公司,尤小南保证;北京顺天龙行文化发展有限公司	
12	北京联绿技术集团有限公司	20,000,000.00	365,750.00	0	浙江京都世纪影视文化有限公司,尤小南保证;北京顺天龙行文化发展有限公司10482.02㎡房地产抵押	
13	北京联绿技术集团有限公司	20,000,000.00	3,362,597.60		北京新奥能源士集团有限公司、贺伟力、韩先福、王以峰、王春英、韩冰保证担保;韩先福、韩冰和王春英名下房产抵押;	
14		38,249,344.41	6,213,054.73	216,749.00	北京新奥能源士集团有限公司、贺伟力、韩先福、王以峰、王春英保证担保;韩先福、韩冰和王春英名下房产抵押;	
15		10,000,000.00	1,581,930.16		北京新奥能源士集团有限公司、贺伟力、韩先福、王以峰、王春英保证担保;韩先福、韩冰和王春英名下房产抵押;	
16	文津时代文化创意(北京)股份有限公司	59,218,033.64	1,927,571.39	0	文津国际投资(北京)有限公司、北京文清物业管理有限公司、张东明、李星、北京市海淀区中关村东路1号院5号楼2层2597.96㎡商业房产抵押	
合计		847,779,698.80	357,042,775.83	216,749.00		

注:1.拟处置债权标的为上述债权,基准日至转让日之间的利息、罚息等一并处置;借款人和担保人应清偿的利息、罚息等,按借款合同、担保合同的约定以及相关法律、法规、生效法律文书计算。
2.本公告当中内容如有错漏,以借款人、担保人等原已签署的交易合同为准。

厦门国际银行股份有限公司北京分行与中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司债权转让暨债务催收联合公告					
根据厦门国际银行股份有限公司北京分行与中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司于2020年10月10日签订的《不良信贷资产转让合同》,厦门国际银行股份有限公司北京分行将其对公告清单所列的3户借款人及其担保人享有的主债权及相关借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行资产包内各项资产相关的全部权利和法律责任,包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费,依法转让给中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司。厦门国际银行股份有限公司北京分行特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。 中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司作为上述债权的受让方,现公告要求公告清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人,从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任,以及厦门国际银行股份有限公司北京分行对涉诉债权所主张的权利。					
公告清单 单位:人民币元					
序号	债务人	借款合同等	担保人		利息(包括逾期利息和复利等)(截至2020年9月22日)
			保证人	抵/质押人	
1	北京大地林肯房地产开发有限公司	编号 XRB16102的《项目借款合同》及其任何有效修订、补充协议、担保等合同	北京航空酒店管理有限公司、北京果斯创康智能科技发展有限公司、三河同方房地产开发有限公司	北京大地林肯房地产开发有限公司、霍尔果斯德融智能科技有限公司、李辉	584,339,878.37
2	河北广纳交通设施有限公司	编号 GRB13117的《综合管理用房租赁合同》及其任何有效修订、补充协议、担保等合同	河北银信交通设施有限公司、李彦平	河北广纳交通设施有限公司	8,978,058.11
3	北京中科联众科技股份有限公司	编号 1202201709220012的《综合管理用房租赁合同》及其任何有效修订、补充协议、担保等合同	陈滨	北京中科联众科技股份有限公司	8,102,721.09
注:利息(包括逾期利息和复利等)暂计算至2020年9月22日止。债权金额具体以债权文件约定以及生效法律文书确认为准。 特此公告。 转让方联系方式:010-68533333-455程先生 受让方联系方式:010-66060006-1052陈女士					
厦门国际银行股份有限公司北京分行 中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司 2020年10月20日					

公告

中亿众彩科技股份有限公司(统一社会信用代码:91110102MA01NAL98C)经股东会决议,拟向公司登记机关申请注销登记,公司于2019年10月24日注册至今没有开展任何经营业务,同时也没有任何的债权债务。特此公告