

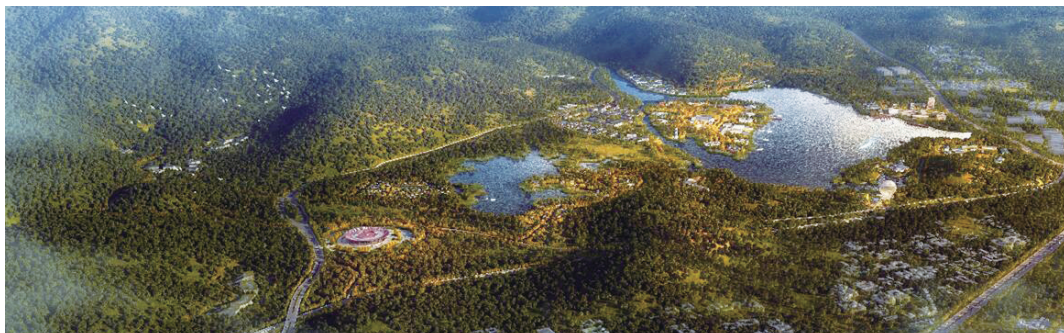
# 雁栖湖国际会都功能提升规划

——北京建院建筑与城市设计院:探索“集成规划”助力城市发展

刘璐 张晓萌

北京市建筑设计研究院有限公司(北京建院)建筑与城市设计院(IAUD)主持设计的《雁栖湖国际会都功能提升规划》获得2018年全国优秀工程咨询成果奖一等奖,体现了高质量、创新发展的技术水平,在业界赢得了良好的口碑。

《雁栖湖国际会都功能提升规划》充分贯彻落实习近平总书记审议北京新总规时提出的“用好‘一带一路’国际高峰论坛服务保障成果,加强国际交往重要设施和能力建设”的指示精神,深化落实首都“四个中心”城市战略定位以及中央“前瞻性谋划好国际交往中心建设”的总规批复精神,以塑造中国特色的外交风范、建设功能复合型国际会



雁栖湖国际会都功能提升规划鸟瞰图

都、创建新时代绿色发展典范为目标,将雁栖湖国际会都定位为“服务国家顶层国际交往、可举办全流程主场外交活动的核心承载区”。

规划以“会都总体定位、建设标准、全流程服务”为核心,以“完善常态化运营、整合环湖资源、提

升环境品质、规划项目化落位”为重点,提出了国际顶级峰会的全流程、全功能以及各主要功能的建设标准和总体布局;同时注重活化会议资源,加强区域统筹、激发区域日常活力,在日常复合功能、会都风貌景观、交通能力保障、智慧绿色低碳方面做出了专项规划方案,以引导区域发展。

国际交往中心功能规划有别于传统规划项目,尚未有成熟的工作方法指导,项目组通过与主管部门、酒店运营专家、业主方多次沟通、统筹需求,在规划过程中从实际出发,从案例对标、各单项功能规模、各地块设计方案入手,自下而上地实现了规划的项目化落位,最终将方案转译为各类控规指标和引导要求,是对“规划落地性”的成功尝试与探索。

北京建院 IAUD 是一支集合了建筑、规划和景观的设计及研

究的综合性团队。近年来,IAUD 在博览、文化、办公、商业综合体、教育科研、酒店、城市设计、城市规划、景观设计等领域完成了众多优秀的设计作品。

IAUD 在融合了城市设计、建筑与景观等专业的大型综合规划类项目中取得了丰硕的成果。包括丽泽金融商务区城市设计、第九届中国(北京)国际园林博览会、怀柔雁栖湖国际会都规划景观综合提升、大明宫国家遗址公园总体规划、2016年唐山世界园艺博览会总体规划、2019世界园艺博览会世园村城市设计、河北省第三届园林博览会总体规划、长安街及其延长线规划景观提升、丽泽金融商务区规划优化升级、怀柔科学城城市设计等项目。在公共建筑领域同样成绩斐然,先后完成了西安曲江文化创意大厦、中国园林博物馆、中铝科

学技术研究院、北京房山区兰花文化休闲公园主展馆、合肥市科技馆等项目。同时,尝试对城市的整体发展和空间形象进行思考和研究,先后完成了城市公共空间设计建设指导、北京城市基调与多元化研究、长安街及其延长线建筑与公共空间风貌研究、北京中心城典型风貌区建筑风貌量化指标体系研究、北京与伦敦城市与建筑对比研究等理论研究,并将研究成果不断投入到设计项目中付诸实践。

十余年来在深度参与中国城市建设的同时,IAUD 始终密切关注中国城市的动态发展,尝试从综合的视角去思考城市问题,致力于集合和转变各个专业独立的技术性的思考方式,提出“集成规划”的理念。“集成规划”是一套主动服务、尝试解决城市发展问题的方法。“集成规划”并不是“规划的集成”,即传统规划工作内容的集结,而是设计师将自己的工作界面从提供专业的技术设计拓展到全方位的、长期的技术管理。设计师可以介入多专业技术协调和规划的实施,进而介入城市管理和发展,打造一个综合性的服务平台。IAUD 在长期的思考实践中不断深化积累,积极从公众的需求为出发点,为服务社会发展和创造更美好的人类城市环境而不懈努力。



丽泽金融商务区、怀柔科学城城市设计鸟瞰图

# 攻坚克难 提质增效 排除万难 砥砺前行

——中交一公局桥隧公司新疆G575土建一标施工纪实

官黎明 曹英丽

作为国家“一带一路”丝绸之路大通道的新疆G575线巴里坤至哈密公路建设项目,是目前国内设计施工难度最大、风险最高的公路隧道之一,东天山特长隧道建成后也将成为G30和G7、S303、S302等重要交通干线的有效连接,使哈密在“丝绸之路经济带”中的区位优势更加突出,枢纽地位更为凸显。

被誉为“天山第一隧”的东天山隧道,单洞全长11.775公里,具有“长、大、高、寒”的显著特点,是目前国内设计施工难度最大、风险最高的公路隧道之一。

## 劳动竞赛促生产

2019年底,新疆G575土建一标通过“攻坚奋战45天”劳动竞赛活动,掀起了大干热潮,但东天山隧道尚未贯通,仍需努力。2020年,开展“攻坚克难、提质增效”主题劳动竞赛,项目全体职工继续以昂扬的斗志,形成以竞创优、以赛促效的良好氛围,百尺竿头更进一步,比进度、比安全、比质量、比氛围、比创效,用实际行动彰显集团公司“自强奋进、永争第一”的企业精神。

通过动员誓师大会、签订劳动竞赛目标责任书、成立青年突击队等,激发职工干劲,努力争当主力

军,争创“工人先锋号”。为完成制定的施工计划,项目坚持“以日保周、以周保月、以月保季、以季保年”分解目标任务,通过施工生产周考核,进行相应的奖惩,调动了一线施工人员工作的积极性。

## 党建引领促发展

项目施工生产离不开党建引领,东天山隧道关门工期已定,工期紧任务重不言而喻。在施工生产中,领导班子成员靠前指挥,下沉前线,发挥“头雁效应”;党员以身作则,发挥先锋模范作用;项目党支部夯实党建引领,发挥战斗堡垒作用。通过成立党员先锋队,设立党员先锋岗、成立“党员之家”、开展“两学一做”等,在本岗位上用行动突出信息技术、成本管控、安全管理、班组标准化等管理的先进性,为项目管理出谋划策,带动全体职工团结一致,把责任扛在肩上,把任务抓在手上,施展才华,建功立业。

## 信息技术促创新

新疆G575土建一标在施工过程中通过四新五小、优化工艺工法、总结经验等,截至目前共计申报专利25项,其中发明专利11项、实用新型专利14项,且全部通过国家知识产权局受理,其中4项

实用新型专利已通过国家知识产权局认证;项目两项课题《富水山岭隧道防排水结构关键技术研究》、《山岭隧道富水断层破碎带施工关键技术研究》经中国公路建设行业协会鉴定,两项课题在施工上取得了明显的社会效益和经济效益,总体达到了国内领先水平;《自动整平振捣梁在隧道仰拱填充施工中技术革新应用》获得中交一公局集团技术革新成果一等奖;项目部技术人员结合科研课题实施及施工过程中原始数据收集,认真总结施工工艺工法,现已完成9篇局级(中交一公局集团)工法的评审工作;推广中埋式止水带及衬砌钢筋定位卡具、热熔垫片激光定位仪、止水带及防水板焊接机等系列小型工器具,有效提高工程实体品质;项目部技术人员经过小改小革制作出“钢拱架焊接连接钢板模具”,通过模具的应用解决了连接钢板焊接不正、不对称等问题;隧道初期支护采用“型钢拱架护脚器”,省去了上下导接茬面凿毛及连接板螺栓孔清理等工序,缩短了钢拱架成环时间,降低了施工安全风险;项目采用“聚能爆破”施工工艺,增大周边孔间距,减少钻孔数量,同时减少装药量,在加快装药速度的同时还能减少对轮廓线外围岩的扰动,控制开挖轮廓线,超欠挖得到有效控制。



东天山隧道进口段主洞全景图

## 绿色施工展形象

项目施工区域位于东天山山区,生态环境脆弱,合理保护草场、生态公益林、动物迁徙等,做到公路与自然融合至关重要。项目部自进场以来,高度重视“四节一环保”工作,对施工便道、洞口规划、场站建设、水电供应、节能减排等做出规划。

在扬尘控制上,洞外对直接裸露土体表面和集中堆放的土方采取临时绿化、喷浆和防尘布遮盖等;运输车辆封闭严密,施工便道洒水,施工现场出口设置冲洗平台。洞内采用雾炮和喷淋养护台车进行除尘作业,防止扬尘污染;拌和站及料仓采用彩钢板全封闭式大棚,避免材料堆放因大风引起

扬尘污染草原。在垃圾分类处理上,对施工垃圾、生活垃圾、办公垃圾等分类存放处理;实行“工完场清”,每道工序完成垃圾处理完毕。在水源保护上,在隧道口设置三级沉淀池,净化处理达标后排放至自然水系中。土壤保护上,因施工造成的裸土,种植速生草种,以减少土壤侵蚀。噪声污染控制措施上,对施工现场噪音进行监测,保证施工场界环境噪声排放合规。在生态环境保护上,成立“蓝马甲青年志愿服务总队”,针对东天山隧道1#斜井施工便道两侧树木进行了统计编号、造册,确定树木保护责任人。在项目全体职工的努力下,东天山隧道绿色施工,成为“2019年中交集团暨中国交建第四批节能环保与循环经济示范项目入选项目”之一。