



王利博制图

招商方法论

南京晒出成绩单:六大指标“双过半”

签约项目投资总额7975.9亿元;亿元以上签约项目数达到790个;引进内资、外资均超序时进度……又到年中关键时,这是今年上半年江苏南京交出的招商引资成绩单。

根据全市“招商突破年”的工作部署,南京追求的不仅是目标上的突破,更是招商工作机制的突破。“一把手”招商、月月比拼的“擂台赛”……在新目标、新机制、新举措的激发下,全市各项招商引资指标交出靓丽成绩单,各部门、各板块也在半年擂台赛中崭露头角、争先进步。

六项指标“双过半”

成绩好不好,数字是最直观的体现。

上半年南京招商引资目标任务六指标均“双过半”:全市实际利用内资939.8亿元,完成年度目标的62.7%,超序时进度12.7个百分点;1—5月实际使用外资19.6亿美元,完成年度目标的49%,超序时进度7.3个百分

点;签约项目投资总额7975.9亿元,完成年度目标的86.7%,超序时进度36.7个百分点;亿元以上签约项目数790个,完成年度目标的79.0%,超序时进度29个百分点;亿元以上工业签约项目447个,完成年度目标的55.9%,超序时进度5.9个百分点;新增招商项目信息8055条,超序时进度30.6%。

内资外资并驾齐驱。“招商突破年”,南京确立了一个需要“跳一跳”才能实现的招商引资目标:全年实际利用内资1500亿元,实际使用外资40亿美元。上半年,两项目标均超序时进度。在实际利用内资上,主导产业项目超六成;大项目利用内资占比近八成。在实际使用外资上,虽然受到国际经济形势影响,但服务业利用外资同比增长30.9%。

求真务实严考核

一串串数字的背后,是深思熟虑、细致入微的政策机制保

障。对标找差是第一步。南京市投促局及相关单位积极到广州、武汉、成都、北京、杭州等地对标找差,充分借鉴兄弟城市的成功经验。

接着,一系列政策“组合拳”来夯实工作基础。今年以来,市投促局牵头起草出台《关于加强招商引资工作的意见》等11个文件;形成“投资促进工作领导小组”及其办公室等工作机制;目前还正筹建“招商项目信息系统”等服务平台,稳步推进平台体系建设。

有目标,更要有科学考核。今年南京市出台《南京市招商引资工作考核办法》,制定内资招商统计制度、考核计分细则等,夯实督查考核工作的制度基础。为了杜绝“弄虚作假”,专门聘请了第三方专业机构,对全市亿元以上实际利用内资项目进行了全面独立审核。

创新机制谋突破

“招商突破年”要实现招商

突破,必须要在创新机制上下功夫。今年以来,全市上下在招商引资工作机制突破上下大功夫、花大力气。

一是建立专门的投资促进系统。年初的机构改革,南京新成立了南京市投资促进局,江北新区和11个行政区也参照其新设立或挂牌了投资促进部门,专门负责全市的招商引资工作。二是建立市级投资促进工作统筹机制,由市委市政府主要领导亲自挂帅。三是构建全新投资促进工作格局,形成了板块重点发力、部门积极参与、市区上下联动的工作新格局。四是进一步压实“一把手”招商工作职责,营造良好的工作氛围。五是严格招商引资考核。同时,首次将实际利用内资纳入招商引资考核范围。六是务实创新举措不断涌现。比如,鼓楼区创新“机构”职能设置,江宁开发区创新人员激励机制,浦口区创新使用资本力量来招商等。

(来源:凤凰网)



黑龙江出台办法 服务招商引资项目

日前,黑龙江省委省政府优化营商环境领导小组办公室印发了《黑龙江省招商引资项目服务保障暂行办法》,为来黑龙江省投资者提供制度化、标准化、精细化、专业化的“全生命周期服务”,打造以“招商引资落地服务不求人”为黑龙江特色品牌的投资项目服务新环境。

《办法》规定,签约项目投资方享有与本省企业同等待遇的服务保障,各级政府和相关部门不得擅自增加限制;各级政府和相关部门应认真履行依法签订的合同,政府要带头讲诚信,严格兑现承诺,保障签约项目投资方合法权益。

《办法》印发实施后,将推动实现省招商引资重大签约项目,100%实行领导包保、100%实行专班推进,其他招商项目100%实行牵头部门领办、100%实行首席服务官全程服务,所有招商项目落地100%实行审批服务事项清单管控、100%实行关键点控制。要确保来黑龙江省投资项目签约后,项目承接地政府有一套规范化的服务保障工作机制、有一支专门的服务保障队伍、有一系列严格的监督管理措施、有一个基于互联网和大数据的监管系统,努力推动实现“招商项目落地服务不求人”。

武汉发布政策 激发民间投资活力

近日,湖北省武汉市发改委发布《进一步激发民间投资活力促进经济持续健康发展的意见》,提出在汉注册落户的本土民营企业新增投资同等享受招商引资政策,规定除有明确依据,任何单位和个人不得对企业监督检查。

《意见》鼓励民间资本创新。对固定资产投资达到5000万元以上的工业技术改造项目,按其设备购置与研发设计费用的8%给予最高800万元补助;对工业智能化改造项目,按其设备购置与研发设计费用的8%给予最高2000万元补助;对主导制(修)订国际、国家技术标准的民营企业分别给予50万元、25万元奖励;对牵头组建国家重点实验室、国家技术创新中心的民营企业,一次性给予250万元建设经费补助;对民企科技成果转化项目给予最高500万元补助。

《意见》支持民营金融机构落户武汉,支持线上线下融资对接。鼓励民营企业通过发行企业债、公司债、金融债、可转债、中期票据,支持设立新兴产业创业投资基金。



招商引资要实现五大转变

招商引资工作要紧跟时代潮流、对接国际国内市场,始终保持旺盛的生命力,所以,要创新招商理念,实现五大转变。

一是由全民招商向专业招商转变。要创新招商的方式和手段,坚持专业化招商,开展区域性定向招商,加强产业链招商,推进科技招商,抓好以商招商,动员在外地的本地人士、商会招商,积极探索中介招商、网上招商等新兴招商方式,增创招商引资的比较优势和先发优势。

二是由单纯追求引资数量招商向注重项目质量招商转变。要明确招商引资中本地的优势型产业、成长型产业和培育型产业,重点引进世界500强企业 and 产业龙头企业及高端配套项目。

三是由遍地开花招商向重点突破招商转变。要突出重点,围绕经济结构调整和发展方式转变,大力引进大的投资商和战略投资者,注重培育成长性强的企业,积极承接国内外产业转移大项目,形成大企业“顶天立

地”、高新技术企业“抢占发展高地”、中小企业“铺天盖地”的发展格局。

四是由低水平重复招商向延伸产业链条、提升产业层次招商转变。要制定完善的招商引资方案,包括如何有效的选择招商引资本标,如何规避非主导产业特别是落后产能入园发展等,同时,不断完善招商引资配套方案,坚决杜绝招商引资唯“数量论”等理念,建立以产业链招商为考核导向的考核体系,激励招商人员始终围绕产业链开展招商工作。

五是由单纯引进资金项目招商向引进资金、人才、技术和管理相结合招商转变。做好招商引资工作,迫切需要我们放宽视野,拓宽思路,既要坚持工业产业招商,又要注重服务业招商;既要引进资金项目招商,又要吸引人才、技术等。如吸引国内外企业设立地区总部、研发中心、技术中心等功能性机构;支持现有企业与国内外科研组织、高等院校开展产、学、研合作;鼓励内外资投向科技中介、创新孵化器、公共科技服务平台建设等。



更多招商信息
请访问中国招商周刊
网页