



王利博制图



## 四平市招商新政助项目落地开花

为了进一步加大招商引资工作力度,吸引和鼓励更多投资者投资兴业,近期吉林省四平市制定出台了《招商引资优惠政策》和《招商引资中介人奖励实施办法》,对推动、建设重大招商引资项目的企业和个人给予资金奖励。

### 设立产业项目扶持资金

对以出让方式获得土地使用权的项目给予资金奖励;对招商引资项目完成固定资产投资的项目,从实现经营收入之日起,前3年每年按企业对地方经济贡献的80%给予奖励,后3年每年按企业对地方经济贡献的50%给予奖励,企业在四平新设立总部的,按每年形成的域外税收四平留成部分的50%扶持5年;招商引资项目投产达效后,当年主营业务收入达到2000万元以上,并经统计部门认定为规模以上或限额以上的项目,享受规模经营奖,一次性给予企业10万元奖励。扶持资金的设立,有效推动了固定资产投资进度,缩短了投产达效过程,鼓励了税源型项目,扩大了区域经济规模。

### 出台高端人才激励政策

对经认定批准扶持的创业项目,根据项目质量、投资规模、赢利预期和赢利能力,给予100—500万元创业启动资金无偿支持;对招商引资企业年薪20万元以上的高级经营管理人才和高级技术人才,按其贡献大小进行奖励,奖励金额按其个人交纳所得税市、县(市)区和开发区地方留成部分的30—40%给予奖励,奖励最高额度20万元。

### 推出中介奖励政策

中介人或中介机构直接引荐域外投资者前来四平市投资,经投资者确认,通过与四平市项目承接单位建立联系,并最终促成双方签订投资合同。投资项目符合规定的招商引资项目条件,待项目建成投产后,依照《四平市招商引资中介人奖励实施办法》予以奖励。对引进的属500强企业的项目,除按上述给予奖励外,分别再一次性给予5—30万元的奖励。对国家规定不得享受物质奖励的公职人员中介人,可根据贡献大小给予行政奖励,并作为评先评优及提拔重用的重要依据。



更多招商信息请访问中国招商周刊网页



## 萧山:聚焦“7+1”新兴产业 谋划产业链精准招商

本报记者 何芳

2018年1—9月,浙江省杭州市萧山区新引进外商投资企业100家,合同外资21.89亿美元,实际利用外资8.83亿美元。以上令人瞩目的招商成绩背后,是萧山区依托雄厚的实体经济基础,大力促进传统产业与互联网、大数据、人工智能等新兴产业深度融合,开展包括高端装备制造在内的“7+1”产业链精准招商,加快了新兴产业集聚发展和创新发展。

### 聚焦“7+1”产业以链招商

“打造产业链经济,是实现区域经济高质量、可持续发展的有效途径,产业链精准招商更是新时期建设现代产业体系、推动高质量发展的一项创新性战略举措。”萧山区招商局副局长、副局长瞿浙澄在接受《中国企业家》记者专访时表示。

瞿浙澄透露,“较市政府给我们下达的9.1亿美元任务,目前已完成了97%,同比增长30%

以上。”瞿浙澄表示,下阶段及2019年萧山区将抢抓“后峰会、前亚运”历史机遇和大湾区、大都市、大花园建设规划和杭州市拥江发展契机,依托萧山区雄厚的实体经济基础,做好传统产业与互联网、大数据、人工智能等新兴产业深度融合文章,重点聚焦“高端装备制造、新一代信息技术、新能源汽车、大健康、金融、旅游会展、文创体育和纤维新材料”的“7+1”产业链开展精准招商,加快新兴产业集聚发展和创新发展,推动萧山“制造”向萧山“创造”、萧山“智造”迈进。

比如,在培育打造高端装备制造产业链上,将重点瞄准增材制造、机器人、数控机床等高端装备制造,以机器人小镇、未来智造小镇和义桥军民融合产业园为平台,以中国中车、中国重汽等央企国企和ABB、采埃孚等世界500强企业为引擎,以凯尔达、先临三维、华瀚微等创新企业为抓手,加快推进中信重工特种机器人、中铁隧道掘进设备生产等项目建设,打造高端装备制造产业高地。

此外,萧山区还将强化政策

扶持,出台涵盖产业发展、科技创新、人才引进、金融服务等促进转型升级的“1+N”配套产业政策。

### 造环境引人才 北上深发英雄帖

任何招商项目都是由人来落实,因此,人才的引进和扎根也是萧山区十分重视的。而且,以工业为主导产业的萧山区正面临“后峰会、前亚运,拥江发展大湾区建设以及产业变革等多重机遇叠加期”,在强大的外力作用下,蕴藏已久的内生动力也在蓄势待发。在新旧动能转换中,萧山区招商引资工作也面临产业转型之难,研判形势后萧山区政府选择从北上深“引人才”破题。

具体补贴措施方面,杭州市萧山区副区长魏大庆表示,萧山区最大的人才补贴项目高达1亿元,高端的院士专家、顶尖人才都可获得生活补贴,例如可以无偿获取200平方米的住房,项目启动经费2000万元,院士人才基

金3000万元,平台建设基金5000万元。

魏大庆介绍,为迎接2022年的亚运会,萧山将投入超过2000亿元来改善基础设施、配套设施以及各方面的服务条件。未来几年,萧山机场有望成为长三角南翼的综合交通枢纽。此外,区内铁路四通八达,有杭长高铁、沪昆铁路、萧甬铁路,杭黄高铁在建等也在紧锣密鼓动工。

“一个地区的发展肯定有内在的逻辑,既有一些外部客观条件的支撑,更有一些内生动力来促进地区的经济社会发展。”魏大庆认为,从外部客观条件看,萧山地理位置非常优越,是浙江交通的枢纽,一直以来区内的水路、陆路、公路、铁路、高铁都非常发达。

此外,萧山区属于拥江发展,坐拥钱塘江,区内还有一个西湖的姊妹湖——湘湖,有面积6.1平方公里的湖面,周边的环境非常环保,拥江近湖山水环境非常优美。全区1400多平方公里内,有400公里是山水空间,有很好的天然资源。



## 招商引资:三种途径找到好项目

如何更高效、更低成本、更准确地找到招商引资好项目?只要把握住了以下三大要点,就把握住了招商引资的命脉。

1、改变观念,强调“有意识招商”。

要实现对外开放和招商引资的新突破,必须首先推进思想的解放、观念的更新。一方面,要切实更新观念,改变传统的招商引资方式,利用新型网络方式,将政府项目更高效的推广出去;另一方面,要强化招商意识,采取有力措施,营造

招商引资的浓厚氛围,而且要在招商引资的过程中,真正树立起“有意识招商”的观念,提高招商引资的水平和效益。要围绕经济发展特色来展开,针对优化经济结构、培育后续财源、扩大资源和产业优势的多重目标来规划实施。

2、扩大招商信息来源,力争招商项目的多元化。

要进一步认真排查关系,扩大信息来源,完善招商引资档案,有目的、有计划地招商。互联网时代,政府项目更要加

强“走出去”、“请进来”的策略,变被动“等投资”为主动“找投资”。同时,充分利用经济辐射作用,积极引进与园区工业相配套的企业,“攀高枝、靠大树,寻求联姻与嫁接”,为工业园区服务。同时在招商引资过程中,可以有的放矢,对相关行业资讯给予更多关注,扩大招商信息来源的同时,力争招商项目的多元化。

3、借助对接平台,力争规模项目和税源型项目。

①保障招商引资的基础条

件,制定具有吸引力的优惠政策、产业政策。此外,要充分利用网络平台进行多方宣传,以此来吸引外来投资者前来投资。

②突出招商重点,确保招商项目成功率。重点突出项目特色及区位优势,积极对重点项目开展对接,对重点项目进行资讯投放、洽谈、撮合、沟通、交流,确保招商项目成功率。

③更加明确招商引资的目标,突出重点,着眼长远,下大力争取规模项目和税源型项目。