



【招商方法论】

用创新多样的方式推动招商引资

■ 本报记者 丁明豪

我国经济已由高速增长阶段转为高质量发展阶段。在这样的背景下,如何全面提升招商引资的工作质量,已经成为我国政府新的课题与挑战。那么在满足经济转型条件的要求下,如何实现经济发展目标,我们还需要经过实事求是的分析来完成。

优化投资环境 与建设投资环境

地方政府如何高质量地完成招商引资,首先要优化投资环境、改善环境、建设投资环境,利用优秀的投资环境来吸引投资商。在这一点上,江苏昆山为全国招商引资工作做了一个很好的表率。

昆山市是改革开放后崛起的一座新兴城市。上世纪90年代初,专家们为昆山概括出了城乡一体化的“三位一体”理论。“三位一体”发展模式的具体内涵是解决乡镇企业过于分散和农民“离土不离乡”的问题,是指在小城镇发展建设的同时,加大资金的投入,推动“绿色昆山”的建设。昆山模式与南海模式一样,增加了

企业用地的选择性,努力适应工业化、城市化过程中多种多样的市场要求,并尽可能地降低用地企业的投资费用,减少市场性合约的交易费用,这样的做法也更利于合约的执行。2017年,昆山在商业、交通、公园、市政建设方面取得了很多优秀成果,投资环境的优化吸引了众多的投资商,多年的环境建设使昆山形成了一条完整契合的产业链。至2017年底,昆山市已累计批准来自世界54个国家和地区的投资企业2000多家,合同外资近100亿美元,世界500强企业已有23家在昆山投资。

多地招商方式 不断创新

近年来,苏州在招商引资工作中走在全国前列,这与其采用不断创新的方式是分不开的。以下是苏州在招商引资中采取的招商方式:

一是以商引商。“客户的亲身体验永远比商家的硬广告更容易让人接受。”在苏州,“以商引商”是一个比较典型的招商特点,苏州以企业健康发展为最好的广

告,通过苏州现有的企业引来更多的投资者。在苏州全部的外资投资企业中,65%的台商投资是通过以商招商的方式引进来的。

二是链条式招商。苏州在招商引资的重要策略中目标明确,主攻大项目,想方设法引进一批产业链化、关联度大的项目,然后进行针对性招商,使上下游企业环环相扣,再把后续企业都拉过来,形成以外引外的产业链招商模式。

三是网络招商。苏州为实现招商引资主体的多样化,建立起辐射国内外的招商引资网络,打造了一个方便快捷、优质高效的信息平台。通过建立招商网站和依托中国投资贸易洽谈会网,推进招商引资走上信息化、网络化的快车道。

主动“走出去” 和积极“请进来”

在招商引资中强化措施,活化形式,坚持主动“走出去”和积极“请进来”的招商方式。

近年来,在发达国家经济形势严峻的大背景下,重庆市在当地市委市政府的大力促进下,在

“走出去”的战略上实现了超常规的发展,重庆企业在矿产农业开发、资源开发、资源深加工及装备技术并购等方面的海外投资积累了丰富的经验。四联集团收购霍尼韦尔蓝宝石项目以及重钢集团澳矿项目,机电集团并购英国PTG,轻纺集团并购德国萨固密,粮食集团巴西大豆种植项目……这些投资与合作使得重庆市的优势产业在国际市场上崭露头角,同时也突破了重庆市因地处内陆在信息、资源等生产资料方面的瓶颈。2014年4月,秉承政府主导、面向企业、服务本地理念的境外投资项目库正式投入使用,为重庆市企业在境外发展业务和设立企业提供帮助。并且重庆市制定了《重庆市人民政府支持对外投资的若干意见》,在对外投资大项目审批、扶持政策、项目推荐、人员培训等方面争取得到商务部的支持。

经济要发展,招商引资是关键。招商引资不仅可以解决发展中的资金问题,同时还可以增加税收,带动就业,繁荣经济。地方政府要想再“突围”,实现经济的恢复与发展,就得高度重视招商引资。

【招商局长必读】

近两年招商引资政策盘点

近两年,国家及各部委针对招商引资工作出台了一系列政策,做出了全盘部署。

为了进一步激发地方招商引资活力,2017年1月,中央政府正式发布“国发5号文”,允许地方政府出台自己的招商引资优惠政策,进一步提升了各地招商引资的积极性、主动性和灵活性。2017年3月,国家发改委发布《企业投资项目核准和备案管理办法》,确立了企业的投资主体地位,给企业更多自主权。

在模式创新上,2017年6月,国家发改委等八部门联合发布《关于支持“飞地经济”发展的指

导意见》,明确允许两地产业园区共建,共同拓展市场和发展空间,对各地招商引资影响很大。2017年7月,国家发改委又发布了《关于发挥政府出资产业投资基金引导作用推进市场化银行债权转股相关工作的通知》,加大对市场化债转股工作的支持力度,全面促进资本招商发展。资本招商作为一种新型的招商模式,得以在全国范围内大力推广。

此外,对于一些好的招商引资经验,国家也在大力向全国推广。2017年4月,国家发改委发布了《2017年国家级新区体制机制创新工作要点》,提出了上海浦

东、天津滨海等18个国家级新区的重点任务,制造带动示范效应。

为了引导和规范园区发展,实现科学招商,2017年2月,国务院发布了《关于促进开发区改革和创新发展的若干意见》,这是我国第一个针对各类开发区的总体指导文件,明确了开发区的功能定位,对于全国各地的开发区招商意义重大。

2017年10月,十九大后首个中央招商引资重要文件出台,国家发改委等中央5部委联合印发《公平竞争审查制度实施细则(暂行)》,从审查机制和程序、审查标准、例外规定、社会监督、责

任追究等方面,对公平竞争审查制度进行了解释和细化,为招商引资优惠政策制定圈定了红线。

针对利用外商投资,推动社会经济快速发展,2018年6月10日,国务院发布了《关于积极有效利用外资推动经济高质量发展若干措施的通知》,大幅度放宽市场准入,提升投资自由化水平。

2018年6月28日,国家发展改革委、商务部发布了《外商投资准入特别管理措施(负面清单)(2018年版)》,以更大力度推进对外开放,并放宽农业和能源资源领域开放。这对地方招商时吸引外资有着重大利好。

【招商信息联播】

湖南上半年 招商引资量质齐升

湖南省商务厅信息显示,今年上半年全省招商引资量质齐升,实际到位资金3553.19亿元;实际使用外资金额85.58亿美元,同比增长14.8%。新引进48家“三类500强”企业64个项目,总投资1740.6亿元。长沙市实际使用外资29.63亿美元,实际到位内资515.3亿元。

数据显示,1—6月,湖南省全省新引进世界500强企业19家、投资项目32个,中国500强企业23家、投资项目25个,民营500强企业6家、投资项目7个。投资额超过100亿元的项目6个。全省新引进总投资2亿元(外资3000万美元)以上的重大项目235个,总投资3630.14亿元。截至6月底,落户湖南的世界500强企业169家、中国500强企业228家、民营500强企业90家。

昆明东川出台 招商引资优惠政策

云南省昆明市东川区7月18日出台《东川区招商引资优惠政策(试行)》办法。该办法中特别提到支持农村电商发展,支持电子商务示范体系建设,被认定为示范基地或示范企业的,最高可获得20万元和10万元奖励;通过电子商务形式实现年销售农产品收入首次突破500万元以上的,最高可获得30万元的一次性奖励。

该办法指出,在东川行政区域内办理工商注册、税务登记等手续且承诺在东川开展生产经营活动5年以上、经济指标纳入东川统计的招商项目,经认定后可享受该政策条款。《东川区招商引资优惠政策(试行)》办法包含产业扶持政策、标准化厂房优惠政策、固定资产投资扶持政策、企业上市政策、用工优惠政策等5大类12小类。

即墨招商引资 招才引智不断发力

日前,山东省青岛市即墨区27个重点项目集中开工仪式举行,项目涵盖汽车、新材料、医药康养、海洋科技、现代农业、社会民生等多个行业领域。

即墨区将今年确定为“项目落实年”,牢牢把握“招商引资招才引智”这一工作主线,不断加大重点项目招商促进力度,为经济持续健康发展注入了强大动力。招商引资方面,今年以来,累计新签约重点项目77个。其中,大健康、生物医药、微电子、现代服务、先进制造领域项目占86%。



更多招商信息请访问中国招商周刊网页