

千企千镇工程纵深推进 国家相关建设基金备足待发

本报记者 范颖华

2018年1月20日至24日,全国特色小镇和特色小城镇培训班在北京国家行政学院举行。已公布的两批403个全国特色小镇、96个全国运动休闲特色小镇负责人以及来自千企千镇工程参与企业的500余位学员参加了本次培训。中央政策研究室原副主任、中国城镇化促进会常务副主席郑新立,国家发改委规划司司长陈亚军,中国企业联合会、中国企业家协会常务副理事长于吉,中国城镇化促进会副主席兼理事长陈炎兵等领导出席了开班典礼。

培训针对问题 “对症下药”

党的十九大对新型城镇化建设和城乡融合发展作出了重大决策部署。特色小镇和特色小城镇建设是深入推进新型城镇化的重要抓手,是推动城乡融合发展和乡村振兴的强大动力。

针对当前特色小镇和特色小城镇建设过程中出现的概念不清、定位不准、急于求成、盲目发展以及市场化不足等问题,有些地区甚至存在政府债务风险加剧和房地产化的苗头。为此,国家发改委、国土资源部、环境保护部、住房城乡建设部专门出台了《关于规范推进特色小镇和特色小城镇建设的若干意见》(以下简称《意见》)。



本次培训班的举办正是以党的十九大精神为指引,贯彻落实《意见》的具体要求,规范推进特色小镇和特色小城镇建设,是解决上述问题的当务之举。

除了国家发改委、环保部、国土资源部等相关司局的负责人进行权威授课之外,国开行、光大银行等相关金融机构业务专家也进行了特色小镇金融政策运用的讲解。授课内容均是针对特色小镇在具体发展中的难点、痛点等共性问题。学员们纷纷表示参加培训很及时,内容很解渴。

国家发改委规划司城镇化推进处处长刘春雨在授课中表示,要引导特色小镇健康发展,把“好经念正,好事办好”。为了避免特色小镇走弯路、走邪路,政策部门将加大对特色小镇发展进行风向上引导,树立好一批标杆。未来会利用已经储备好的相关建设基金,择机支持一批比较好的高质量小镇。

特色小镇 要先策划再规划

在授课中,光大银行公司部

大资产业务协调处处长周毅介绍了光大银行支持特色小镇和特色小城镇建设方面的政策举措。周毅透露,光大银行目前已经投入陕西铜川照金红色旅游古镇、江苏无锡物联网小镇、浙江湖州丝绸小镇、安徽马鞍山采石古镇等9个小镇项目。周毅表示,从经验上看,小镇最好是市郊镇,不要太偏远;支持领域上,会优先选择先进制造业,严重产能过剩的产业一般不支持。

作为中国城镇化促进会刚刚增选的来自基层村一级组织的

副主席,湖南长沙县浔龙河村党总支部书记、湖南浔龙河投资控股有限公司董事长柳中辉在接受《中国企业报》记者采访时表示,他于2009年回乡创业,并正式启动浔龙河生态艺术小镇项目建设。浔龙河拥有便捷的区位优势、优美的生态环境优势、深厚的人文底蕴优势,项目从盘活乡村资源和促进民生两部分入手,率先破题城乡发展瓶颈,开创了“企业市场运作、政府推动和监督、基层组织全程参与、民本民生充分保障”的建设新模式。

目前,浔龙河生态艺术小镇已经形成了“生态产业、文化产业、教育产业、旅游产业、康养产业”五大特色产业有机结合、相容并生的产业布局,正在打造“产、城、人、文”等功能聚集的“美丽乡村+生态社区+特色产业”的都市近郊型特色小镇。

谈到浔龙河生态艺术小镇的建设经验,柳中辉认为,特色小镇建设中政府不能越位,但也不能缺位。否则将导致公共配套严重不足,如果是一个单纯的产业平台,宜业解决了,宜居并没有解决。

在柳中辉看来,特色小镇不能只重规划,要先策划再规划。同时要做好三个保护:保护生态;保护耕地;保护村民的根本利益。他尤其强调,在“多规合一”的局面下,要善于整合、利用各方面的政策和资金,达到综合利用。

围绕产业链条招商 引导新旧动能转换升级

本报记者 马国香

“省政府工作报告20多次提到了新旧动能转换”“新旧动能转换是中国之需、山东之急、今后工作之重”……近日召开的山东省“两会”上,新旧动能转换成为最热门的话题之一。山东经济总量去年首次迈上7万亿台阶,但传统产业所占比重、结构性矛盾突出等问题,仍是山东动能转换中亟待克服的难题。为此,山东省政府工作报告强调“提升传统产业,改造形成新动能”。山东省政协委员李鑫提出,要变招商引资为招商选资,坚决防止已经化解的过剩产能改头换面、死灰复燃。

围绕产业现状 搭建招商平台

国家提出供给侧结构性改革,实际上是从供给侧导向来引导市场更有效的需求,从根本上解决转方式调结构的问题,同时也是促进产品升级,引领产业链发展的生产组织方式。2018年1

月中旬,山东蒙山铝业有限公司、山东城开远大装配式建筑有限公司等26个总投资达115亿元的项目签约落地山东费县,为“三引一促”及招商引资工作带了个好头。山东省临沂市费县县委书记程守田说,“以这次签约为契机,主动对接、高效服务,积极帮助解决项目推进过程中的困难和问题,努力为项目建设提供最佳环境。”

山东省费县围绕医药化工、新材料、装备制造、纺织服装、汽车物流、商贸服务六大主导产业,围绕补链、强链进行产业招商,提升了产业集聚优势,通过筑巢引凤,为企业发展提供了优质平台。费县招商局党组成员、副局长田勇在接受《中国企业报》记者采访时说,多年来,费县围绕产业现状开展专业招商引资,针对目标企业和目标项目量身定制“面对面”招引方案,坚持“多批次、高密度”、“小推介、大宣传”的原则,主动“走出去”开展招商引资活动,使招商引资更有目的性、实效性;坚持亲情友情招引,不断加大

与北京、上海、济南、青岛、临沂等异地商会、协会的对接力度,获取招引线索,拓宽渠道,提高项目对接的成功率。

田勇介绍,费县围绕十大园区建设,成立了10支专业招商队伍。从项目洽谈、办理手续,到开工落地、建设推进,直至项目投产,分管部门全程参与,为项目落地提供了有力保障。与此同时,费县计划在长三角、珠三角和京津冀等经济发达地区组织多次大型的招商引资活动,并积极参加山东省市县组织的投资对接会、项目洽谈会和各地商会活动,大力宣传费县的区位、资源、产业和营商优势,增强投资吸引力,扩大知名度和影响力;强化企业招商主体,从产业链上延伸招商、价值链上重构招商、制造链上创新招商,调动企业、社会化招商的积极性。

引导传统企业 加快转型升级

招商引资工作主动对标“四新”促“四化”需求,转变理念,创

新方式,在新旧动能转换上出新招。费县按照十大园区规划和布局,围绕产业园区定位项目,明确园区招引领域,拉出符合园区规划的世界500强、中国企业500强、中国民营企业500强和央企、行业龙头企业名单,逐一进行对接洽谈;积极参与省与中央企业战略合作计划,吸引高新技术、高端人才、优质资金落户园区。

2017年,TATA木门、光大环保科技、华润风电、慧峰新材料、亮尔丽光电科技等一批投资大、质量高的项目在费县先后签约落地;总投资20亿元的双创产业园完成一期建设并投入使用,上海湿腾电器、北京中体低空飞行器等一批行业前沿新兴产业项目已入园投产;总投资35亿元的费县通用机场项目列入省“十三五”规划;沂蒙抽水蓄能电站进展顺利;沂蒙石林旅游等项目已开工建设。

田勇介绍说,今年费县将发挥木业家居、新医药、新材料、新能源的产业优势和集聚优势,继续招大引强,吸引新兴技术企业

来费县投资,引导传统企业加快转型升级,完善产业链条、补短板,带动产业向中高端发展,致力于打造千亿级木业产业,百亿级新医药、新材料、新能源产业。还将依托胡阳镇通用航空机场、鲁南高铁费县站、双创产业园的建设,积极引进通用航空配套产业、休闲娱乐、电子商务及电子信息产业,不断创新产业链条,打造县域经济发展的新增长点。以创建国家全域旅游示范县为契机,重点引进休闲旅游、生态旅游、现代农业、医疗养老养生及相关产业,坚持文化旅游与养老养生的深度结合,打响“世界长寿之乡、最美生态费县”品牌。围绕打造装备制造产业园和纺织服装产业园,在扶持现有骨干企业基础上,大力引进高端装备制造业和现代纺织服装业,引进新技术、新工艺、新模式和高附加值的现代化高端企业,倒逼传统产业转型升级。以国电、沂州水泥和上冶轻工业企业为核心,招引上下游企业,提高资源利用率,打造循环经济产业园。