



和平玫瑰小镇备受各方推崇

本报记者 范颖华

2017年6月25日,第三届“一带一路”园区建设国际合作峰会暨第十四届中国企业发展论坛特色小镇投洽会在北京举行。在此次盛会上,国内特色小镇建设领域的专家、企业家以及地方政府领导云集,“双十双百”和平玫瑰小镇也受到各方推崇。

峰会成为特色小镇引资平台

借助峰会的平台,很多已经建设或打算规划建设特色小镇的当地政府领导也在积极寻找合作伙伴。

前来参会的河北省武强县县长张双翼接受《中国企业报》记者采访时表示,“南有周庄,北有周窝。”武强县目前正在打造周窝音乐小镇。

据介绍,自上世纪八十年代末周窝村引进第一家小型乐器加工厂,周窝镇便与音乐结缘。目前,小小加工厂已发展成管弦乐器产量全国第一、世界第二的龙头企业——金音乐器集团。在其带动下,周窝村乐器生产加工企业达到50多家,成为全国管乐生产基地和国家文化产业示范基地。

在发展乐器制造业的同时,武强县致力将周窝打造成为宜居、宜游、宜业的音乐小镇、文化名镇。



各行各业的企业家、专家在峰会上热议特色小镇

音乐产业快速发展也成当地经济的主力军,直接或间接带动就业者数万人。目前,随着音乐小镇的建设,对当地大学生创业、旅游扶贫、农民增收、乡村旅游开发、电商经济、当地产业特色链条延伸等行业起到极大的推动作用。

张双翼说,“在音乐小镇里,随处可以看到一群农民在农活忙完后吹起了萨克斯。”

同时,张双翼也指出,音乐小镇虽已小有名气,但下一步在产业上还将进一步充实内涵,希望能够借助本次峰会和特色小镇投洽会吸引更多的企业和产业参与到音乐小镇等武强特色小镇的建设中。

医疗、互联网等多个产业融入和平玫瑰小镇

《中国企业报》集团社长、中国企业园区国际合作联盟主席吴昀国在主持峰会特色小镇分论坛时指出,初步研究,一个特色小镇需要50个细分业态,包括产业、健康、教育、现代农业等等50个细分产业,500个到1000个产业才能把特色小镇做出来。可以说,特色小镇开发建设涵盖了各行各业。

在特色小镇分论坛上,跨界很大,有政府官员,也有大型投资基金公司总经理;有擅长智慧城市设计的互联网技术企业专家,也有较早开发特色小镇的横店集

团代表,还有正在开发小镇民营企业家和建设小镇的代表。虽然各位代表的行业跨度很大,但有一点是共同的,对开发特色小镇非常感兴趣。

峰会上,中和亚健康服务中心与《中国企业报》集团投资管理有限公司签署《和平玫瑰康养小镇合作协议》。

在接受《中国企业报》记者采访中,享受国务院特殊津贴的中和亚健康服务中心理事长、主任医师孙涛表示,该中心是国家批准的唯一从事亚健康研究、服务、管理,并构建亚健康服务体系,培养亚健康专业人才的一级专业组织。未来,中心将集学术、产业推广于一体,与社会各界人士一起共同发展亚健康产业、服务全民健康。

据介绍,《中国企业报》集团还将与北京神州天科技发展有限公司共同成立新一代互联网联盟。并设秘书处,一方设在《中国企业报》集团,一方设在神州天公司。双方已经达成协议,IPV9的智慧将优先、率先运用到“双十双百”和平玫瑰小镇、“千企千镇”工程中,成为第一批享受IPV9的小镇“镇民”。

随着优质康养资源、“互联网+”以及大型投资基金等各方稀缺资源的助力,《中国企业报》集团打造的“双十双百”和平玫瑰特色小镇已当之无愧成为国内特色小镇规划、建设和投资领域的第一品牌。

视点



众创空间又获新政支持

日前,国务院下发了《关于建设第二批大众创业万众创新示范基地的实施意见》(以下简称《意见》),在创新创业基础较好、特色明显、具备示范带动能力的区域、高校和科研院所、企业等,再支持建设一批“双创”示范基地。

鼓励发展休闲农业等新业态

为了推动平台经济、分享经济等创新发展,《意见》提出,将鼓励创新创业发展的优惠政策面向新兴业态企业开放,符合条件的新兴业态企业均可享受相关财政、信贷等优惠政策。积极发展农产品加工、休闲农业、乡村旅游和农村电子商务等农村新产业、新业态。通过发展新兴业态,实现劳动者多元化就业。

对首次创办小微企业或从事个体经营并正常经营1年以上的高校毕业生、就业困难人员,鼓励“双创”示范基地开展一次性创业补贴试点工作。探索适应灵活就业人员的失业、工伤保险保障方式,符合条件的可享受灵活就业、自主创业扶持政策。

为支持“双创”支撑平台建设,对条件成熟的专业化众创空间进行备案,给予精准扶持。依托科技园区、高等学校、科研院所等,加快发展“互联网+”创业网络体系,建设一批低成本、便利化、全要素、开放式的众创空间,降低创业门槛。“双创”示范基地可根据创业孵化基地入驻实体数量和孵化效果,给予一定奖补。

加快发展创业投融资

充分发挥国家新兴产业创业投资引导基金、中小企业发展基金作用,支持设立一批扶持早中期、初创期创新型企业的创业投资基金。引导和规范政府设立创业投资引导基金,建立完善引导基金运行监管机制、财政资金绩效考核机制和信用信息评价机制。

根据国务院统一部署,支持“双创”示范基地按照相关规定和程序开展投贷联动、专利质押融资贷款等金融改革试点。

鼓励和引导返乡农民工按照法律法规和政策规定,通过承包、租赁、入股、合作等多种形式,创办领办家庭农场林场、农民专业合作社、农业企业、农业社会化服务组织等新型农业经营主体。通过发展农村电商平台,利用互联网思维和技术,实施“互联网+”现代农业行动,开展网上创业。(本报综合)

规划专家任住建部部长 特色小镇或成隆起板块

本报记者 范颖华

6月27日,十二届全国人大常委会第二十八次会议表决通过对两位部长的任命,其中任命王蒙徽为住房和城乡建设部部长。陈政高不再担任住房和城乡建设部部长。在此前的5月31日,王蒙徽同志已被中央任命为中共住房和城乡建设部党组书记。

1960年出生的王蒙徽,江苏盐城人,毕业于清华大学建筑系建筑学专业,工学博士,是两院院士、建筑学家吴良镛的弟子。毕业后留校工作,并成为清华大学建筑学院院长助理、党委副书记。

1993年开始,王蒙徽开始地方“从政”之路。1993年3月至1995年8月,到广东省番禺市挂职副市长,分管城建工作。随后又正式任职广东省增城市副市长,同样分管城建。正是从此时起,王蒙徽在业内以“城市规划博

士官员”而闻名。

1998年,王蒙徽调往广州市建委、城市规划局,任村镇建设处处长直至局长。2000年,他主持创建了国内第一家“城市规划编制研究中心”——广州市城市规划编制研究中心。作为第一任中心主任,他率先开展广州市城市总体规划。

2003年后,王蒙徽先后担任广东省广州市番禺区长、汕尾市市长、云浮市委书记。

2011年王蒙徽任福建省副省长,2013年任厦门市委书记。2014年,厦门出台了《美丽厦门战略规划》,这份规划在全国率先探索了“多规合一”。

2016年8月至2017年5月,他担任辽宁省委常委、沈阳市委书记。十余年间,王蒙徽先后主政多个城市,并先后在广东、福建和辽宁等多省历练。

有不愿具名的住建规划领域

专家接受《中国企业报》记者采访时认为,如果说挑战的话,“多规合一”对于新任部长是个挑战。“空间规划领域,建国的时候各大部委各司其职,前些年各种调整,弄得同一片地各个规划打架,严重制约建设节奏,资源浪费。”

在接受采访时,相关专家向《中国企业报》记者表示,未来王蒙徽主政的住建部或将在“多规合一”、特色小镇等新型城镇化方向发力。

有专家表示,包括城镇化方面,其实住建口的研究专家非常多,也几十年了,各种“大腕”云集。但是在各大部委中,住建部过去反而比较弱势,声音不足。“实际上空间规划和城镇化这方面的人才住建部是最多的。”

另外,住建部虽然涉及非常重要的民生领域,但因为并没有自上而下的垂直管理体系,相对而言在各大部委里面扮演角色并不够。

敬告读者

中国企业园区国际合作联盟将不定期推出以“园区招商”为主题的公益讲座,请读者扫描下方二维码,根据各自关注的园区话题和招商需求,选择并及时填报你所关注的档期、讲座主题和主讲嘉宾,以便主办方“量身定制”、精准推送。

