

“和平玫瑰” 花落湘西国家级特色小镇

本报记者 江金骥

经湘西土家族苗族自治州住建局、花垣县人民政府与《中国企业报》集团有关负责人的多轮磋商,各方就花垣县引入“和平玫瑰特色小镇”项目达成共识。6月19日,《中国企业报》集团湖南区域委员会执行主席赵黎俊,花垣县委副书记沈海清,分别作为双方代表,在京签署《湘西“和平玫瑰特色小镇”合作协议》。《中国企业报》集团社长、总裁吴昉,花垣县县长隆立新,湘西州住建局等有关领导,现场见证并互致贺词。

根据协议,花垣县人民政府与《中国企业报》集团将在该县的边城镇,合作开发建设集生态、文化、产业为一体的和平玫瑰特色小镇。小镇总规划面积约5000亩,项目总投资约41.3亿元人民币,建设期约5年,分期实施。

边城镇原名为茶峒镇,位于湘、黔、渝三省交界之处,素有“一脚踏三省,湘西小南京”的美称,是湖南省的西北大门和湘西四大闻名古镇之一。这里有浓郁的民族风情、厚重的历史文化和秀丽的山水风光。文学大师沈从文曾在边城茶峒生活,以此为背景写下了《边城》名著,从此使边城茶峒走向世界。2005年7月,经湖南省政府批准,茶峒镇正式改名为边城镇。2016年,在住建部、国家发改委、财政部等部委联合发布《关于开展特色小镇培育工作的通知》后,花垣县边城镇成功入选《第一批中国特色小镇案例集》。

为更好地将边城特色小镇建成生态文化产业综合体,5月25日,湘西州住建局正式发函,邀请《中国企业报》集团有关负责人赴



湘西开展“和平玫瑰特色小镇”考察活动。《中国企业报》集团派人就此专程前往项目所在地,对包括花垣县边城镇、吉首市矮寨镇、河溪镇以及湘西经济开发区捧捧坳社区,进行了为期三天的实地考察。根据考察结果双方达成共识,决定将“和平玫瑰特色小镇”与国家级边城特色小镇实现优势互补。

根据协议,由《中国企业报》集团与当地共同组建项目平台公司,由《中国企业报》集团整合相关的企业资源、提供专业化的管理运营手段,与当地人民政府的土地、自然景观、人文景观等资源,在边城景区精准定位业态,发展优势产业,在未来5年内,将该镇打造成为集生态、文化、特色产业、种植、旅游观光、休闲度假、健康疗养、娱乐、餐饮、购物等多功能为一体的宜业、宜游、宜居的特色小镇。

据了解,边城和平玫瑰特色小镇项目将被纳入《中国企业报》

集团的“双十双百”工程,并以此响应国家发改委、住建部、国开行、光大银行、中国企联等部门发起的“千企千镇工程”,争取相应的优惠政策及资金支持。

“‘双十双百’工程由《中国企业报》集团于2016年6月26日,联合多家单位联合发起。”吴昉社长介绍,该项工程借助“和平玫瑰特色小镇”这一优质自主品牌,将在全国范围内及“一带一路”沿线国家,推出“双十双百”和平玫瑰特色小镇工程,即在全国建设200个、国际上建设20个以生态、文化、农业、旅游及特色产业为主的和平玫瑰特色小镇,大力发展地区特色小镇建设,实施精准扶贫,改善当地生态环境,增加农民收入,借此发展带动国内产业升级,实现“一带一路”国家命运共同体。

“花垣县作为‘精准扶贫’号召的发出地,我们在特色小镇建设上,一定要将项目建设与兴产业、富百姓等工作相融合。”隆立新在签署现场表示,和平玫瑰特色小镇落户边城,是当地政府在招商引资工作部署上的重大举措,也是突破以往的“划地收钱、富企不富民”的盲目招商引资模式的大胆尝试。

为促成此项协议的签署,湘西州住建局此前做了大量工作。对此,湘西州住建局局长祝期祥也表示,今后,随着项目的推进,住建部门将一如既往地与合作创造条件,不遗余力地为合作双方搭建高效沟通协作的桥梁,争取让边城镇和平玫瑰特色小镇项目尽快转入“实战”阶段,尽快以高效产业,带动当地百姓脱贫致富。

特色小镇 哪些基金可以申请

本报记者 范颖华

特色小镇的投资建设有着投入高、周期长特点,纯市场化运作尤其难度较大,因此需要打通多方金融渠道。

基金由于具有产业政策导向性、引导性等特征,尤其有利于特色小镇的建设。目前,有哪些特色小镇方面的基金可以申请,《中国企业报》记者为你梳理一二。

多个特色小镇文件强调基金扶持

截至目前,国家发改委、中国城镇化促进会、中国企联等单位发布的《关于实施“千企千镇工程”推进美丽特色小(城)镇建设的通知》,以及住建部与农发行发布的《关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》;国家发改委和国开行发布的《关于开发性金融支持特色小(城)镇建设促进脱贫攻坚的意见》;住建部 and 国开行联合下发的《关于推进开发性金融支持小城镇建设的通知》等特色小镇的中央级别政策性文件中均提到了在特色小镇进行基金等金融支持方面的内容。

其中,《关于推进开发性金融支持小城镇建设的通知》中明确了国开行将研究设立特色小镇产业基金,对特色小镇的融资支持。

而《关于实施“千企千镇工程”推进美丽特色小(城)镇建设的通知》则要求国家开发银行、中国光大银行各地分行把特色小(城)镇建设作为推进新型城镇化建设的突破口,对带头实施“千企千镇工程”的企业等市场主体和特色小(城)镇重点帮扶,优先支持。并从土地、资金、行政管理三方面出发,研究成立国家新型城镇化建设基金,并向特色小镇领域倾斜。(下转第十四版)

链接

湘西土家族苗族自治州花垣县边城镇:

以文学巨著得名的国家级特色小镇

“由四川过湖南去,靠东有一条官路。这官路将近湘西边境到了一个地方名为茶峒的小山城时,有一小溪,溪边有座白色小塔,塔下住了一户单独的人家。这人家只一个老人,一个女孩子,一只黄狗。”——沈从文《边城》

边城镇原名茶峒镇,2005年7月改为边城镇,以出生于湘西的中国著名作家沈从文所写《边

城》小说名称命名。

边城镇位于花垣县西部,距县城25公里,西与贵州省松桃县和重庆市秀山县接壤,北与重庆市秀山县隔河相望,是湖南省的西大门和湘西四大古镇之一。319国道和吉茶高速公路以及清水江贯穿全境,水陆交通十分便利。居民有汉族、苗族、土家族等。2016年10月,入选第一批中国特色小镇。

边城镇以旅游产业为支柱

产业。沈从文名著《边城》问世后,边城就成为一个著名的文化旅游品牌。边城翠翠岛(以《边城》中女主人公翠翠命名)、百家书法园、清水江畔的苗家吊角楼、边城古镇的林立店铺及青石板街、保存完好的古镇城墙、太平军石达开西征将士牌位,刘邓大军进军大西南宿营指挥所、八排瀑布、仙人洞等旅游文化景点都吸引着慕名而来的海内外宾客。

边城镇水路交通发达,历来就有湘西“小南京”的称号。一直以来边城镇积极发展边区贸易,充分发挥自身优势,而今,每逢农历“初五”、“初十”,边城这个小镇就会聚集来自四面八方的各族人民、各式各样的物品。边城镇形成了以柑橘、蔬菜、桉木、畜牧为主的农业四大产业。

每年端午节的“边城端午龙舟赛”和国庆节的“边城之秋文艺汇演”规模最大。

敬告读者

中国企业园区国际合作联盟将不定期推出以“园区招商”为主题的公益讲座,请读者扫描下方二维码,根据各自关注的园区话题和招商需求,选择并及时填报你所关注的档期、讲座主题和主讲嘉宾,以便主办方“量身定制”、精准推送。

