环保产业与特色小镇互为商机

本报记者 范颖华

作为战略性新兴产业之一,节能环保产业在特色小镇建设中蕴含着广泛的商机。而各地涌现出的光伏小镇、节能环保小镇更是将这一产业的集群发展升华为了独具特色的节能环保特色小镇。

申报国家级小镇 生态是硬杠杠

在国务院印发的《“十三五”国家战略性新兴产业发展规划》中,着力强调了将大力推进实施水、大气、土壤污染防治行动计划。围绕水、大气、土壤污染防治,集中突破工业废水、雾霾、土壤农药残留、水体及土壤重金属污染等一批关键治理技术,形成以骨干企业为核心、专精特新中小企业快速成长的产业良性发展格局。

而节能环保产业在某种程度上将和特色小镇建设无缝对接。生产、生活、生态“三生融合”是特色小镇建设中的硬性要求之一。可以说,无论是国家级特色小镇,还是各地形形色色的特色小镇,生态都是必选项,无论哪个产业的特色小镇首先必须是生态小镇。

住建部、发改委等三部委去年在《关于开展特色小镇培育工作的通知》中明确指出,把注重生态环境保护作为基本原则之一。要求补齐生态环境、城镇基础设施、公共服务等短板。

该通知要求中所强调的:自来水符合卫生标准、生活污水全面收集并达标排放、垃圾无害化处理、绿化覆盖率较高等方面都彰显了特色小镇的绿色生态要求。

在去年住建部发布的《关于做好2016年特色小镇推荐工作的通知》中,着重强调:候选特色小镇近5年“应无重大安全生产事故、重大环境污染、重大生态破坏”。由此可见,特色小镇在申报评定中,对有重大环境污染、重大生态破坏等,生态一票即可行驶否决权。

2017年5月26日,在住建部今年下发的《关于做好第二批全国特色小镇推荐工作的通知》中,在强调产业培育的基础上,着重提到老镇区的改造提升,要求申报镇实施了老镇区整治提升和发展利用工程,做到设施完善、风貌协调和环境优美。

节能小镇在各地涌现

北京屋联帮技术服务有限公司创始人蒋凌宏在接受《中国企业报》记者采访时表示,特色小镇概念本身就蕴含着生态环保、集约式的发展理念。是对解决“大城市病”、改善农村生活环境、消除城乡两极分化等棘手现实问题的解决探索。

蒋凌宏认为,在特色小镇的规划建设中,保温防水、污水治理等节能环保方面尤其应该从国外吸收、引进先进的理念、设备和技术。

能多洁亚洲区总裁柯保罗在此前接受《中国企业报》记者采访时表示,“随着中国的城镇化进程,环保领域国际化交流与合作,将是一个必然趋势。在虫害防治、食品安全、农村水体保护等方面,也会不断通过技术研发及跨国合作,共同提升中国行业技术并优化专业标准的制定。”

在各地的特色小镇建设中,节能环保等战略新兴产业成为小镇产业的优先选项。尤其是有着节能环保产业集群的地域,涌现出一批光伏小镇、节能环保产业小镇。比如浙江省特色小镇培育名单中的诸暨市牌头镇环保小镇等。

从另一个方面讲,过去“环保产业不环保”,环保产业园区成为污染重灾区的现象一直遭人诟病。而有着生态红线的特色小镇出现之后,将倒逼部分环保产业改造升级为特色小镇,部分企业转型升级进入特色小镇。

上海金融小镇: 手托实业和资本 大家坐在一起谈

本报记者 汪晓东

上海金融小镇领导推介小镇

上海金融小镇第二届投融资洽谈会暨新华商智2017上海创新创业对接资本大赛,6月6日在上海南郊宾馆召开。来自全国各地的项目方、投资机构、金融机构及媒体代表等100余人参会。

本次活动由上海金融小镇主办,新华商智华东校区、新华丝路基金承办,并得到了上海股权投资协会、奉贤区中小企业服务中心、上海市奉贤区金融业联合会、新商帮企业发展有限公司等单位的大力支持。活动旨在为投融资双方搭建平台,让项目方与投资机构精准对接、合作共赢,促进金融与创新创业的良性互动与发展。

会上,上海金融小镇党委副书记、总经理张德兴致辞,他表示会一如既往地推进上海金融小镇发展,非常欢迎各界朋友来到小镇投资创业,感谢并希望大家能持续关注、支持小镇的成长与发展,共同助推小镇腾飞、奉贤发展。

新华商智2017上海创新创业对接资本大赛活动,自3月15日开始,面向全国37个城市共报名125个项目,第一轮初赛入选12个项目,在机构投资人严格的评估和筛选后,遴选出6个项目,在投融会上与资本面对面。

此次活动秉承精准对接,合作共赢的理念,携手资深投资机构,邀请投资专家把控项目质量,路演项目涉及跨境电商平台、大健康、智慧轮胎、工业4.0的物流、大数据、智慧旅游等六个前沿或实用领域,受到众多投资机构的广泛关注。

据悉,上海金融小镇作为“奉贤美·奉贤强”战略目标的重要组成部分,与上海金融城融合发展,积极融入上海、全国以及“一带一路”金融经济建设。小镇将以财富资产管理为核心业务,以金融产品创新研发等知识外包服务(KPO)为支撑,以金融国际交流、金融人才培训为外延功能,提供国际化高端服务的泛金融机构群。目标是成为中国财富资产管理的最大集聚区,成为金融产品、技术、管理、品牌和人才的吸纳源、创新源和辐射源,成为国内金融业有重大影响力的金融产业基地。

“金融小镇作为产业集聚区,还兼顾金融人士的居住休闲和公共活动功能,营造出具有水岛野趣、环境幽雅、健康活力、低碳智慧的高品质国际生态社区。”张德兴介绍,小镇自设立以来,不断集聚金融产业,探索金融服务功能,积极为项目方与资金方搭建交流合作平台,促进各产业共生互荣,为各类型企业提供融资、上市等全方位的专业技术服务及产业链资源支持,促进产业和金融、金融和科技之间的深度融合,不断推动实业与资本的深度对接。

新华商智华东校区经过10多年的积累,目前企业家、资本投资人学员已达8000多人,在实业、资本方面积累大量的资源,做企业家身边最具价值的商学院,帮助新常态经济下的企业家整合学习、对接资源,和上海金融小镇的发展不谋而合。

本次投融会系上海金融小镇主力打造的“申隆湾论坛”系列活动之第二场,并于每年3月、6月、9月滚动推出投融资洽谈会活动,服务于金融投资机构及各行业优质项目方,搭建实业与资本联姻之桥,服务企业,创新发展,欢迎众多资本和项目关注并报名参与。

(上接第九版)今天,木屋内所有家具都按当年的样子陈设,以尽可能真实地展现白求恩家庭的生活习惯和喜好。工作人员甚至每天还把一盆冒热气的番茄酱放在桌上,仿佛100余年前的家庭生活仍在延续。而在故居一侧还特意创办了一个“白求恩纪念馆”,馆内陈列着发黄的历史照片,摆放着中文和西班牙文纪念品,播放的是由加拿大人制作的白求恩生平的录像。中国游客可以从另一侧面了解白求恩,一个有血有肉、优点和缺点同样突出的人物,而不仅仅是个支援中国人民抗日的英雄。

让前来小镇拜谒的中国游客大感惊讶的是,小镇入口处竟然新建了一座仿效中国牌楼的白色方形大门。让无数到此参观的中国人倍感亲切。

西班牙塞万提斯小镇: 亦是大学城、宗教圣地

阿尔卡拉小镇不仅仅是塞万提斯的故乡,还是一座大学城。1499年由红衣主教希斯内罗斯创建的阿尔卡拉大学至今已经有500多年的历史。这座城市因为塞万提斯和阿尔卡拉大学而显得书卷气十足。

4月23日,这一天是莎士比亚的诞辰和塞万提斯辞世。因此,西班牙最著名的文学奖——塞万提斯文学奖,逢每年的4月23日,会在阿尔卡拉由西班牙国王颁发。

除了文学地位,阿尔卡拉小镇在宗教上的地位也曾经非常重要。当年马德里还只是个小村的时候,这里就已经是宗教的中心了。今天,在阿尔卡拉,可以见到很多教堂和宗教建筑的遗迹。

成为了名人旅游小镇之后,小镇教堂的大厅、庭院,纷纷变成了餐馆、咖啡厅。据说,到周末的时候,这里游客人满为患,位置还需要提前预订。

英国莎士比亚小镇: 特色小镇开发保护典范

一方面通过发展旅游业自负盈亏、实现文物古迹的维护与基础设施的更新,另一方面又要避免过度商业化破坏小镇的宁静和历史厚重感。

斯特拉福德小镇现在已成为世界名人故居保护与商业开发相结合的典范,一些做法既代表了英国特色小镇发展方面的思路,也和当地实际紧密结合,值得思考借鉴,主要做法包括:深挖莎士比亚文化,通过整体设计完整呈现莎士比亚一生,政府做好长期规划;信托基金独立、专业运作,实现古迹开发与保护平衡;注重“粉丝”培育,不断提升名人故里吸引力。

斯特拉福德小镇的景观建设和老建筑能几百年来保护完好,得益于几个方面:在英国,很多小镇建筑被列入国家级的英格兰遗产委员会保护名录,绝对不允许拆除,改造也有严格限制;如果不属于英格兰遗产委员会所列出的建筑就由区、镇两级议会管理,对建筑外立面风格有严格要求,建筑的拆除、改建都需经批准。

在建设特色小镇方面,英国始终坚持整体性、原真性的保护,修葺具有历史文化价值的传统建筑,维护原有城镇的街道、民居建筑等具有地域特色的景观格局,甚至立法规定,50年以上历史的建筑禁止拆除,并由国家历史文物保护机构接管无人继承的传统建筑。

在斯特拉福德小镇,甚至有:“在全镇逐步增大步行区范围”、“老城区建筑改造费用由新城开发上缴税款中抽取25%资助”、“老城区临街建筑水管需使用金属管而非塑料管”、“老城区一层门面房中非零售店铺门面宽度比例不超过总宽度20%”等看似苛刻的细节规定。

可以说,清晰的法律保障是英国特色小城镇建设取得成功的基石。据统计,100多年城镇化进程中,英国先后颁布了与小城镇规划设计建设有关的法律法规40多部。