



海尔-鲁巴经济区以大企业优势带动多产业发展,临安园区依托跨境电商优势实现产业转型,而大连园区则向产城融合方向发展。

从家电主导到多产业并进

海尔-鲁巴经济区凭借大企业优势推动中巴两国产能合作

■ 本报记者 许意强

过去11年来,位于巴基斯坦旁遮普省首府拉合尔市的海尔-鲁巴经济区,作为中国商务部批准建设的首个“中国境外经济贸易合作区”,也是巴基斯坦政府批准重点建设的“巴基斯坦中国经济特区”,正在成为“中巴经济走廊”项目的典范,特别是在推动中巴两国产能合作上树起新的标杆。

十年磨一剑

负责海尔在巴基斯坦整体运营的海尔集团电器产业有限公司副总裁、南亚区域总监宋玉军介绍,经济区于2006年11月由海尔集团与巴基斯坦的鲁巴集团共同投资组建,规划总面积33万平方米,截至目前已投资4269.7万美元,总建筑面积7.76万平方米,年产家电120万台。现有7家入区企业,年营业额约4亿美元,带动直

接就业岗位5000个,年利税约9000万美元,有效带动中巴双方产能对接和释放。

海尔早在2001年就进入巴基斯坦,深耕当地市场。截至2016年,海尔占据巴基斯坦家电市场的总体第一份额,其中冰箱、洗衣机、空调位居市场第一,电视位居市场第二。

正是依托海尔在当地建立的家电产业优势,目前经济区一期已经形成家电配套的上下游产业链,经济区内的国家级家电检测平台对所有入区企业开放。同时,海尔还利用在巴基斯坦市场的销售网络、渠道为入区企业提供销售服务。此外,海尔在当地的17家售后服务中心和86个售后服务网点为入区企业搭建完善的售后服务平台,并可以协助入区企业解决原材料、成品运输以及进出口货物的报关、清关。

“海尔等一批中国企业在巴基斯坦困难时伸出援手,带来先进的技术、设备、生产工艺等,为推动巴基斯坦相关产业发展

作出重要贡献。”经济区合作方的巴基斯坦鲁巴公司CEO阿·费萨尔说。

借势再起步

宋玉军表示,随着“一带一路”倡议的实施,有助于相关区域的业务对接速度和效率,通过集聚各方资源实现由短期效益驱动到长期产业集群升级驱动的转型,实现由过去的以单边和双边为利益关系主体到多边利益共同体的转型,这也为园区二期建设和发展提供了新的动力和平台。

目前经济区拥有20名中国常驻的技术人员,以及3800名巴基斯坦员工,正在启动园区二期建设。届时,主导产业将定位为家电、汽车、建材和纺织等多个产业,计划扩展至10平方公里左右。经济区在自身发展的同时,还带动周边配套企业的升级和产业形态的建立,目前已经建立电厂、仓储、酒店及餐饮等一系列配套设施及企业。

创建跨境电商B2B样板园区

杭州跨境电商综试区临安园区运用跨境电商载体实现产业转型

■ 本报记者 钟文

随着中国(杭州)跨境电商综合试验区的成立,杭州临安市以此为契机,围绕“主攻农村电商、力攻跨境电商、强攻工业电商、巧攻旅游电商”的总体思路,成立了杭州综试区临安园区。目前,临安园区以做大B2B出口为主攻方向,努力建设杭州城西跨境电商B2B样板园区。

建立长效人才培养机制

临安园区负责人告诉《中国企业报》记者,目前一期园区入驻率100%,共计入驻企业74家,其中平台和第三方服务企业10家,经营性跨境电商企业64家,其中B2B企业52家,B2C企业9家,进口企业3家,整个园区B2B特色鲜明,跨境电商企业、服务平台和地方产业共赢发展。数据显示,过去的一年,跨境电商园企业实现出

口交易额占全市跨境电商出口额的70.9%,跨境园区集聚效应凸显。

上述负责人告诉记者,临安园区能够得到快速的发展,是因为园区坚持招商、培育和孵化并举,注重入驻企业的结构配比,以B2B企业为主,跨境电商产品覆盖电线电缆、绿色照明、五金工具、复合装饰材料、体育用品、食品、无纺布、纺织服装等行业。目前,园区集聚的跨境电商企业中,已涌现出口额500万美元以上的企业16家。目前,整个园区日常办公保持400人左右的人气。

与此同时,还加大人才引进和培育体系的建设。园区先后与浙江农林大学、浙江工商大学和杭州电子科技大学等高校签订合作协议,与阿里巴巴跨境电商服务中心、深圳321学院等第三方合作培训。同时积极探索B2C商学院和B2B联合办公模式等新型人才培养模式,形成了长效的跨境人才培养机制。

发力平台与渠道

上述负责人告诉《中国企业报》记者,下一步园区将借助一期成熟的运营体制和企业互动紧密的基础以及二期专业运营团队在招商资源、专业管理等方面的优势,做好跨境电商产业链企业招引工作,努力补齐跨境电商产业链、生态体系等方面的短板,入园企业和园区服务全面实现量质并举的要求,力争实现新招入园企业25家,其中服务链企业5家、龙头企业1家。

同时,还将协同推进企业发展B2B2C、B2C业务。重点培育本土的规模外贸企业转型跨境电商B2B业务,培育一批示范、领跑的跨境电商企业。

此外,有效运用跨境电商创新载体,加快电光源产业转型,提升纺织用品行业竞争力,实现以点带面推进全市外贸转型,带动外贸出口总量上涨。力争实现全年新增跨境电商企业50家,实绩企业40家,跨境电商出口交易额达2.4亿美元的总体目标。

一站式服务 护航企业发展

大连跨境电商综试区加快建设千亿级产业集群

■ 本报记者 崔敏

作为振新东北老工业基地的重要地区之一,大连的经贸发展备受关注,不仅有国家级自由贸易试验区,也有跨境电商综合试验区。自2017年4月10日辽宁自由贸易试验区大连片区揭牌以来,大连金普新区10多天内新增市场主体超过千户,企业数量超过500家。而金普新区跨境电商综试区注册企业已超过900多家。

为企业提供全方位服务

大连园区负责人介绍,园区对入驻企业实施租金及装修补贴、仓储补贴、财税补贴配套设施服务扶持政策、公共服务平台建设扶持政策、海外仓储和海外服务网点扶持政策、跨境贸易电子商务人才培训扶持政策、龙头企业扶持政策等多重扶持鼓励政策。

“园区将引进一家专业秘书公司,协助入驻企业提供公司设立、报税、报关、报检等‘拎包入驻式’服务。园区还将搭建科技金融服务平台,解决企业融资难题,入驻企业除享受本扶持政策之外,还可享受其他各级政府已出台的有关产业、科技创新、人才、上市等方面的扶持政策,但对于以上扶持政策中与现有政策有重叠的,企业不重复但可就高享受。”该负责人表示。

据了解,上海镭驰金融信息服务股份有限公司(以下简称“镭驰金控”)为大连金普新区提供管理服务系统及综合性金融服务,并与当地政府共同成立产业引导基金,主要投资于合作政府下辖区的企业。

向产城融合方向发展

随着跨境产业园区的演化和发展,跨境产业园区走向综合城区,园区承载的功能日益多元化,大量城市要素和生产活动在区内并存聚集,从而推动了跨境产业园区的城市化进程,园区经济与城区经济逐渐走向融合。

为顺应这一发展趋势,镭驰金控董事长王道建议,地方政府应摒弃传统的思维方式和运营模式,以“产城融合”的理念系统策划、规划、管理、开发、运作产业园区(产业新城)。针对目前跨境园区普遍存在通关效率低、仓储转运手续过多转运不及时等问题,王道表示,希望政府提高通关效率,简化退税流程,优化跨境物流,拓展跨境电商物流通道,推动第三方跨境支付建设。

此前,金普新区跨境电商综试区园区副主任杨洪伟接受媒体采访时表示,2017年是园区建设千亿级产业集群的关键一年,“一区多园”、辐射东北的发展态势正在形成。

