

全国人大代表王学东:

强化立法建设 规范融资租赁市场行为



王学东

■ 本报记者 龚友国

近年来,随着供给侧改革的不断深入,市场竞争与淘汰更加激烈,企业破产案件的数量及复杂程度逐年上升。作为我国第四大金融工具,融资租赁全行业2016年合同余额已达约人民币53300亿元。在迅速发展的同时,融资租赁公司也面临着如何化解不良债权的难题。尤其是在承租人破产时,出租人如何取回租赁物的问题,更引起了行业内外的普遍关注。

现行《企业破产法》对于以融资租赁合同为代表的形式多样的金融交易关系没有作出明确规定。实践中,各地各管理人、破产法院之间在出租人是否有权取回租赁物,以及如何取回租赁物等问题上存在不同做法,导致融资租赁公司的取回权受到了不同程度的限制,租赁债权无法受偿,引发融资租赁公司自身对外融资的债务风险。

王学东表示,目前,实践中对于融资租赁公司行使租赁物取回权的认识不一,其中争议主要体现在以下三方面:一是融资租赁行为在破产程序中的性质认定。承租人破产时,出租人在破产程序中享有

的合同权利性质如何认定存在不同观点。二是申报债权与取回租赁物之间的矛盾。融资租赁公司向管理人申报债权的行为,被认为是融资租赁公司选择向承租人主张全部债权,因此丧失主张取回租赁物的权利。三是《企业破产法》取回权制度的缺陷。由于租赁物的所有权具有担保租赁债权的属性,管理人因此将租赁物认定为承租人的担保财产,拒绝出租人行使取回权。

突出的问题是,由于立法的不详细,在司法中管理人、法院常常站在地方和个别企业利益行使权力,以考虑多数债权人利益,限制外地的出租人对租赁物行使权利,致使在进行融资租赁业务时出租人无法预测法律风险。同类的事情,在不同的地方,不同的人办理,结果大相径庭,这种司法的不一致,法律风险的不可预测、不可防范,严重影响融资租赁市场的有序规范发展。

为此,王学东建议:强化立法建设,尽快出台《融资租赁法》,规范融资租赁市场行为,引导并鼓励融资租赁行业为实体经济提供金融支持。同时,制定司法标准,明确在破产重整或破产清算程序中租赁物的性质、出租人的权利等,若承租人破产的,出租人要取回租赁物,则取决于合同约定和其债权的保障程度:如融资租赁合同约定,租赁期满,租赁物归出租方所有的,出租人有权取回租赁物,并就租赁物价值不足以清偿全部债权的剩余部分,向管理人申报债权;如融资租赁合同约定,租赁期满,租赁物归承租人所有或以象征性价格卖给承租人的,则建议可参照《最高人民法院关于适用企业破产法若干问题的规定(二)》第三十四条、第三十七条的规定执行。同时,出租人有权向管理人主张处置租赁物,并就处置所得优先受偿。

全国人大代表张育彪:

把质量强国作为 新时期发展重大战略



张育彪

■ 本报记者 龚友国

质量问题是经济社会发展的战略问题,关系到可持续发展、人民群众切身利益和国家形象。我国提出要“推动中国制造向中国创造转变、中国速度向中国质量转变、中国产品向中国品牌转变”。全国人大代表、深圳市龙岗区南岭村社区党委书记张育彪建议,将质量强国作为新时期发展的重大战略,以质量的提升带动供给侧结构性改革,实现经济社会向更高形态攀升。

张育彪表示,当前,我国经济发展进入新常态,发展的动力机制发生了根本转变,亟须加快推进供给侧结构性改革,供给侧改革的重点不是数量的增加,而是质量的提升。提升质量有助于减少无效和低端供给,有助于扩大有效供给,从而适应新需求、满足新需求。

为此,张育彪建议,在国家发展战略层面,把质量强国作为新时期发展的重大战略,在全国推进大质量大标准建设,提高全国经济社会发展的质量和标准,为新常态下经济社会发展提供动力转换。

一是,在国家中长期发展战略中,明确把质量作为发展导向。建议国家将质

量型发展的理念、目标纳入国家中长期发展战略中,建立以“质量引领、创新驱动、标准先行、市场导向”的发展方针,把崇尚质量和追求卓越的理念贯穿落实到经济社会发展的各领域和全过程,切实把质量作为衡量发展成效的第一标准,以质量谋划发展、推动发展、检验发展。

二是,把质量提升作为供给侧改革的主攻方向和重要抓手。建议国家从加大优质引导力度和打击假冒伪劣力度两方面发力,营造良好的供给市场环境。着力培育质量文化和企业家精神,提升企业家的质量战略能力。同时通过制度设计,降低质量提升成本,打击假冒伪劣,促进资源向高端产品流动,以质量提升助推供给侧改革。

三是,更好地发挥政府在推动大质量大标准建设中的作用。建议建立国家层面的质量促进和标准建设统筹协调机制,加大对重点领域质量促进和标准建设工作的推进力度。研究制定体现质量型发展的国民经济统计、核算体系、财税支持体系和相关配套政策。以质量为导向,引导各级政府在实际工作中提升质量水平,真正把质量提升贯彻到经济社会各领域和全过程。

四是,加快建立完善大质量大标准发展所需的法律体系。建议尽快出台国家质量促进法,明确质量发展统筹规划、国家质量基础设施建设、政府质量工作考核机制、质量激励机制、质量诚信体系建设等,为质量型发展提供有力保障。

五是,在条件成熟的地区建立国家级质量型示范区。建议在条件成熟的地区建立国家质量型发展示范区,在质量发展、标准提升、认证认可、检验检测等领域赋予更大的自主权限,先行先试,进行配套的制度创新和改革,待形成经验后向全国推广。

资讯

在第26次QC成果发布会上 中铁五局勇夺冠军

3月4日,中铁五局集团有限公司第26次质量管理小组成果发布会落幕,来自各子公司70多名质量管理工作代表,11个QC成果参加发布会。机械化公司滨江项目的《提高双臂钢围堰一次安装合格率》QC成果,凭借优异的成果质量和小组成员周伯武精彩的发布效果,以89.56的最高分夺得“优秀QC小组一等奖”(共设一、二、三等奖各一个)和“最佳制作奖”(共设最佳发布奖和最佳制作奖各三个且不可兼得),进一步巩固了机械化公司质量管理小组活动在集团公司的第一方阵地位。2017年公司在成果质量和数量上均较上年度有大幅提高。

(谢永彬)

中铁五局机械化公司 2017年工作会召开

3月1日至2日,中铁五局机械化公司2017年工作会暨四届二次职代会在湖南衡阳机关本部召开,来自基层单位的98名职工代表和78名出席人员参加了会议。会上,总经理李奇峰,党委书记、执行董事丁厚勇,纪委书记李书作了工作报告及讲话。会上,公司授予格库铁路项目等5个项目经理部为“优秀项目经理部”,授予物资分公司为“优秀专业分公司”,授予西安地铁四号线工程一部等14个单位为“工人先锋号”,授予李东威等104位同志为“先进生产工作者”,授予双龙项目拌合班等15个班组为“诚信班组”,授予李美玲等15位同志为“优秀班组长”。

(谢永彬 艾剑萍)

中铁五局郑万高铁香树湾 隧道横洞管棚注浆完成

3月6日,随着最后1个注浆孔注浆完成,中铁五局郑万高铁香树湾隧道横洞管棚注浆全部完成。香树湾隧道位于湖北巴东县和重庆市巫山县境内,全长12469米,为单洞双线隧道。湖北段施工里程DK630+165—DK635+420,施工长度5255m,采用进口+横洞两个工区施工。横洞工区负责横洞822m及正洞3200m施工,施工组织管理难度大,施工长度长,是标段控制性工程。管棚注浆的完成,标志着正式进洞施工的开始。目前,中铁五局成都公司项目部各工点正加紧施工,其余洞口将陆续进洞。

(李维康)

中铁五局西安地铁五号线 举办三八节活动

为激励广大女职工以饱满的热情和最佳的工作状态在本职岗位上工作,中铁五局西安地铁五号线党政文工团根据公司的工作部署,结合项目自身实际,举办了以“温情关爱半边天,和谐奋进勇创先”为主题的三八节活动。此次活动分为文体比赛和游园踏青两部分,3月5日上午,项目部党工委组织全体女职工开展踢毽子、乒乓球等一系列形式多样、内容丰富的趣味团体活动。下午,项目部组织项目全体女职工踏青游园烧烤,难得的休闲时光让大家充分放松了自己的身心,在享受自己节日的同时,感受田园风光,促进人与人之间的和谐。

(谢永彬 王颖)

中铁五局二公司武汉地铁项目 “三送”关爱女职工

中铁五局二公司武汉地铁项目部高度重视女职工工作,积极开展“送健康、送关怀、送知识”活动,将“关爱女职工”与区域党工团共建活动紧密结合,注重对广大女职工的关心、关注和关爱。据了解,武汉片区党工团非常重视女职工们的身心健康,开展“送健康”活动,在2月底组织女职工进行健康体检;开展“送关怀”活动,定期开展一些有益身心健康的文体活动;开展“送知识”活动,开展“享阅读”读书活动,推进女职工素质提升。通过“三送”活动,鼓励和引导广大女职工立足本职建功立业。

(张小俊 肖申)

中铁港航局三公司京新项目 5名员工受表彰

2月18日,中国中铁京新高速公路总包部2017年项目建设启动大会在内蒙古阿拉善左旗召开,中铁港航局三公司京新项目5名员工获得荣誉。中铁港航局三公司副总经济师/京新项目经理谢秉军、党工委书记何明江、中铁港航局三公司副总工程师/京新项目总工程师周雄、项目部各部门负责人参加了会议。在总包部2017年项目建设启动大会上表彰了先进个人,项目部员工赵国栋、尹建平、罗浩、朱明文获评敬业奉献先进个人,杨世全获评爱企如家先进个人。同时在会上还签订了《2017年安全质量责任书》,会议期间还举行了“企检联手共建廉洁京新——廉政大讲堂”活动。

(杨世全)