

“向上向深向新” 河北区打造沿河好风光

■ 特约记者 邓晨

河北区位于天津市区东北部,包括海河在内的六条河流环绕全区。从生态角度上说,南、北运河和子牙河于该区域内交汇流入海河,形成三岔河口,作为市区退海成陆最早的地区之一,河北区更可称之为天津市区的发祥地之一。同时,该区内有天津站、天津北站两座火车站,有距离中心城区最近的高速出入口,可以直达天津滨海国际机场和天津港,海陆空齐备、四通八达的立体交通网络是河北区对外交流、项目对接和战略合作的重要支撑点。

河北区内保存多处中国近现代革命遗址、历史遗迹、名人故居,拥有国家A级景区6处、“全国之最”20多项,如觉悟社、女星社遗址,梁启超、曹禺、李叔同、袁世凯、冯国璋、曹锟等历史名人故居,佛教圣地大悲禅院(国家4A级景区)和集中了140余座百年历史意大利风貌建筑的意式风情区(国家4A级景区),休闲文化、旅游业资源丰富。



河北区历史风貌建筑

2016年,天津市委书记李鸿忠到河北区调研时曾强调,要坚持改革开放创新,向“上”发展、向“深”发展,加快提升社会治理

能力,推动发展质量效益有新的提高。为此,在全面贯彻落实市委工作精神,结合区域自身资源优势基础上,河北区提出“将以

‘向上、向深、向新’为引领,继续深化发展‘三个经济’,实施‘五大战略’”作为今后五年政府工作的指导方向。

服务百姓 改善民生大力度

李鸿忠到河北区调研时曾说,“要站在推进国家治理体系和治理能力现代化的高度,在创新社会治理方式上率先破题,坚持全心全意为人民服务的宗旨,落实属地管理责任,更加重视高楼大厦背后的弱势群体、困难群众生活,提供精准的民生服务,统筹做好社会矛盾化解、治安维稳、信访等工作,多做探索、提供借鉴。”

面对百姓迫切需求,着力解决突出问题,2016年河北区圆满完成改善人民生活10项工作,涉及保障困难群众生活、就业创业和社会保障、改善群众居住环境、美丽社区建设、城市秩序管理、群众文体生活、教育卫生事业发展等方面。今年,河北区将继续加大民生保障力度,从群众普遍关心的身边事做起,坚持广覆盖和谐共建,积极促进人人参与、人人尽力、人人享有。以“民盼民享”为目标抓好棚改工作,分阶段实施棚户区改造,力争用五年的时间彻底改造全区整片和散片棚户区;以“便民利民”为目标加强社区建设,继续加大社区软硬件投入,推行“一站式”服务,建设“十分钟”社区服务圈,全力解决居民“最后一公里”瓶颈问题;以“兜底托底”为目标强化基本保障,用好专项救助资金,实施“特色救助”暖心工程;以“均衡普惠”为目标发展社会事业,继续优化教育资源布局,推进一批学校建设项目尽快落地,推广集团化办学、合作办学经验,发挥优质教育资源龙头带动作用;加快医联体建设,到2020年,实现家庭医生签约服务制度全覆盖;加快构建现代公共文化服务体系,推进市非物质文化遗产展览馆、区文化中心和文化馆新馆建设;加快全区体育场馆规划建设,打造群众身边的全民健身设施网络。

同时,河北区还将在今后每年拿出两亿元资金,继续抓好市容整治向产业延伸、向社区延伸、向民生延伸,持续推进清脏、治乱、拆违、控污、增绿,努力构建城在绿中、天蓝水清、水绿交融的良好生态环境。在“建”上坚持高标准,按照生态大绿原则,新建一批公园、绿地、绿道、绿廊,绿化覆盖率达到40%以上;在“管”上保持好水平,深化环卫市场化运作,全面实施垃圾直运,提升环卫作业和管理水平,围绕占路市场清理、停车秩序规范、市政管网改造等方面,多管齐下、综合治理;在“创”上做到全覆盖,全面落实美丽社区建设三年行动,每年投入一亿元专项资金,用三年时间把全区所有的社区打造成美丽社区;在“治”上确保见实效,全面落实网格化管理机制,高压管控马路烧烤、以路代市、私搭乱盖等违法行为,全力治理大气污染,严格落实问责制度,努力打赢生态治理的攻坚战。

瞄准思路 精准定位快发展

多年来,河北区在坚持走历史文化资源、绿色生态资源与经济社会发展相结合的道路上取得了良好的成绩,依靠深厚的历史文化底蕴和作为老工业城区脚踏实地的开拓精神,让地铁交通便捷了,首都企业进驻了,沿河景色变美了,居民幸福指数提升了……老城区不断焕发出新面貌。随着时代向前推进,解放思想,提高创新意识,成为激活河北区加快发展步伐的原动力,努力向上发展、向深发展、向新发展,是在立足河北区的优势和特色基础上确定的科学、行之有效的工作思路。

所谓向上发展就是要用好楼宇立体空间,向天空发展,大力发

展总部经济,以总部型、科技型、效益型为导向,充分利用现有商务楼宇资源,促进在建项目竣工运营,停缓建项目取得突破性进展,建设一批高档楼宇;同时产业要向“上游”进军,在业态发展上体现向上的概念,服务业向高端化迈进,都市工业向研发销售型转变,金融业向创新型升级,现代商业向繁荣型集聚,房地产业向健康型发展,文化创意产业向特色型深化,打造结构更加优化、支撑作用更加明显的现代化高精尖产业体系。

向深发展是指,一方面要在地理空间上体现向深,用好地铁资源,注重地上地下一体化发展,强化向地下空间要效益的理念,重点

抓好600万平方米地铁上盖项目的规划建设;另一方面,在思路举措上要体现向深,进一步深化自身优势与时代主题的紧密结合,深度挖掘特色资源禀赋,深度推进产城融合进程,深度提升城市经营水平,打造与城市核心区定位相符合的城区功能和形象。

向新发展,就是要念好“五所大学”,提升利用市场经济思维解决问题的能力,切实向改革要动力;充分融入京津冀协同发展、“一带一路”倡议,全面提升开放格局,切实向开放要活力;推动大众创业、万众创新深入开展,突出抓好自主创新示范区分园建设,切实向创新要竞争力;大力发展绿色环保的低碳产业,切实向环

境要生产力;不断加大民生工作力度、增进人民福祉,切实向民心要凝聚力。

未来五年,河北区将更加贴紧创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念,实施开发开放、创新驱动、文化兴区、环境保护、和谐共建“五大战略”,进一步深化发展沿河经济、地铁经济、楼宇总部经济:全面推进海河、北运河、新开河等沿河地区开发,丰富产业业态,完善基础设施建设;充分利用地铁建设契机,借鉴国内外成功经验,统筹土地开发与轨道交通建设;突出洋楼和工业遗存特色,同时加大楼宇、街区、园区综合整治和提升力度,着力打造现代商务商业综合体和高端服务业聚集区。

放大优势 老区焕发新活力



河北区海河沿岸

河北区拥有得天独厚的比较优势:拥有多条沿河景观带,优美的环境为带动周边经济效益攒足人气;轨道交通配套齐全,两条铁

路大动脉贯穿区域,为大宗物流、散货集运提供便利,吸引了如顺丰快递天津总部的驻扎,同时搭乘地铁发展的“快车”,有效输送

北京优质项目、人才,保障京津冀协同发展在实现上便捷高效;完好保存意大利风貌建筑群的意式风情区,规模庞大,开放性强,集观光、旅游、餐饮、商务为一体,是河北区一张靓丽的名片;历史风貌建筑、名人故居众多,是充分展现历史文化的教科书……

过去的五年,河北区立足自身优势特色,着力挖掘、有效利用为区域发展提供了强大的原动力。在未来的发展中,河北区将更加注重放大比较优势,体现区域特色,着力做好五篇文章,提高发展质量和效益。做好河流的文章,将海河、北运河、新开河整体打造成为互联互通的经济带、文化带、生态带、景观带;做好地铁的文章,充

分利用河北区地铁上拥有多项优势,构建地上地下互联互通的交通体系和以高端商务为引领、现代商业为支撑的地铁经济体系;做好洋楼的文章,利用好百余座小洋楼独特资源,制定实施意风区发展三年计划,推进产业转型升级,打造高端商务板块,实现在有历史的地方聚集高品质的企业;做好园区的文章,充分利用工业遗存,坚持“建设新园区、改造老园区、提升旧园区”的思路,以自创区分园建设为重点,深化创新驱动,推进产城融合;做好文化底蕴深厚的文章,依托深厚的文化资源优势,进行深入、系统、全面地挖掘和利用,大力发展文化创意产业和特色休闲旅游业。