



国家特色小镇优势尽显

入选全国特色小镇名单的武清区崔黄口镇和滨海新区中塘镇,分别有哪些特色产业? 优势在哪里? 它们对于天津市其他特色小镇的建设和发展有哪些示范意义?

武清区崔黄口镇:新兴电商小镇初绽光彩

■ 本报记者 张蕊

汽车奔驰在津围公路上,驶入崔黄口镇地界,迎面而来的地毯制造企业标志牌让人目不暇接,感叹当地的地毯制造业果然名不虚传。

作为武清区的第一大镇,崔黄口镇有着悠久的历史地毯制造历史,并因此享有“地毯之乡”的美誉。然而崔黄口镇作为住建部首批127个特色小镇之一,其定位却并非地毯制造业,而是依托天津京津电子商务产业园而发展的新兴电商小镇。

从地毯制造到电子商务

作为小镇的传统产业,崔黄口镇的地毯制造曾经颇有名气。然而,受地毯产业附加值低、技术落后影响,天津地毯产业园区发展缓慢。园区一班人经过多方走访、调研,积极规划转型发展,于2012年成功引入知名电商企业唯品会;2013

年,正式明确以电商为主导的新型产业目标,大力开启转型之路;2014年,园区正式更名为天津京津电子商务产业园。

据崔黄口镇党委副书记、特色小镇创建办公室主任曹式泉介绍,全镇现有地毯生产企业382家,从业人员2.5万人。目前,镇政府采取了多项举措实现传统产业的转型升级。包括规划建设传统产业物流园,为传统产业转型搭建平台;筹建武清区地毯、绢花、自行车、农产品等电商专业平台,实现了传统产业与电子商务的紧密结合,完成了从地毯制造到电商主导的产业转型。

产业集聚效应凸显

在宏发路上,目之所及最高的建筑就是天津京津电子商务产业园管委会所在地。

记者从园区管委会了解到,目前,园区累计引进企业1300余家,其中

中电商及配套企业490余家,包括唯品会、京东商城、酒仙网、发网、凤凰网、携程等众多优质项目,形成了良好的产业集聚效应。

距离管委会不远,酒仙网的企业标志赫然映入眼帘,员工们在仓库前熟练地进行分拣、打包的工序操作。酒仙网电子商务(天津)有限公司副总经理单长明告诉《中国企业报》记者,“这里地理位置优越,离北京近,交通方便,并且当地政府和园区管委会对我们也很重视,在厂房、办公区域、企业用工、手续办理等方面给予了很大支持。”

单长明透露,酒仙网在园区投资6亿元人民币兴建的酒仙网华北物流中心,不只是亚洲甚至在这个世界上来说都是储存酒类屈指可数的仓库。

沿着宏发路一直向西,绿化带一路延伸。唯品会、普凯物流等企业鳞次栉比的仓库相继映入眼帘,电商小镇的产业布局可见一斑。

大约15分钟车程,毯诚电子商

务有限公司赫然出现在眼前。该公司创办的毯诚网,是园区将线下传统企业飞马纺织与慧聪网、发网等专业电商及服务机构有效整合,共同培育出的园区第一个“互联网+传统企业”地毯垂直电商平台。

公司运营总监李云龙告诉记者,“我们于2015年底上线运营,主要依托天津市地毯产业带的区位优势,整合当地的产业集群资源。经过一年多的发展,2016年全年的销售额约为6000万元。”

电商小镇宜业宜居

目前,崔黄口镇制定了一系列支持电商产业发展的扶持措施。如对大型电商给地建仓,对中型电商建设电商核心区实现企业“拎包入住”,为小微电商建设小微电商孵化器,并筹建传统企业创客中心,扶持“草根经济”发展。

曹式泉对记者说:“崔黄口镇特

色小镇创建工作坚持产业强镇,着眼于打造集电子商务产业基地、传统产业传承发展高地、高端农业示范基地、文化旅游胜地、生态宜居福地为一体的电商特色小镇。预计到‘十三五’末,全镇地区生产总值超过200亿元,全口径税收突破40亿元。”

未来,崔黄口镇仍然会以天津京津电子商务产业园为核心,着眼电商产业主攻方向,结合特色小镇整体规划,集中力量推进小企业创新中心、展示交易中心、中试转化中心、产业服务中心等功能设施规划建设。

生态宜居一向是崔黄口的“名片”。“小镇将以生态、绿色、文明为主题,强化基础设施建设与配套服务,结合便民网上购物和网店进社区等措施,高标准推动云社区、人才公寓、花园洋房、福巷嘉苑住宅小区规划建设和镇区改造提升,全面提升群众生活水平。”曹式泉说。

滨海新区中塘镇:特色产业集聚创新要素

■ 本报记者 洪鸿

位于天津市南部的滨海新区中塘镇,以鲜明的产业特色和宜居的人文环境脱颖而出,成功登榜首批中国特色小镇。

2017年1月中旬,《中国企业报》记者在中塘镇采访时发现,中塘镇既保留了古村风貌,又展现了汽车配件产业、现代农牧业的产业特色,成为集研发、制造、销售与服务于一体的企业集群及生产基地。

一二三产业融合发展

“中塘镇最终的目标是要建设成为产业特色鲜明、生态环境优美、文化气息浓厚、公共服务完善、人民生活富足的现代化新型特色小镇。”中共天津市滨海新区中塘镇党委委员、宣传委员曹俊义在接受《中国企业报》记者采访时说。

曹俊义告诉记者,中塘镇的整体定位和建设目标是以独流减河为界,河东地区(老中塘镇区域)充分发挥工业基础好、产业发展快的优势,大力发展工业经济,实现农村楼房化,建成智慧城市;河西地区(老赵连庄乡区域)借助生态环境

好、畜牧业发达的优势,大力发展旅游观光、创客创智、农产品加工物流等产业,成为一二三产融合发展的示范城镇。

郭成春是中塘镇马圈村的一名普通农民,他创建的春伟顺禽畜现代化蛋鸡示范产业园区却“不普通”,该镇一半以上的鸡蛋均出产于该园区,园区科技化水平和示范带动作用在新区乃至全市都首屈一指。

曹俊义告诉记者,按照中塘镇农业发展规划,将依托神驰、腾源肉羊、绿生源等龙头企业,重点加强牛奶、肉羊、冬枣等特色农产品精深加工,延伸产业链条,提高农产品附加值;着重发展蔬菜、果品、肉类和水产品的贮藏保鲜与物流配送,满足城市居民对鲜活农产品的需求;建设大型农产品物流交易中心,吸引、培育农产品流通龙头企业,构建畅通安全的农产品销售通道,完善集商贸流通、仓储联运、加工配送、信息服务为一体的农产品物流产业体系。

创建真正惠民的小镇

曹俊义介绍说,中塘镇创建特

色小镇是集聚创新要素的重要平台,而非“新瓶装旧酒”。该镇大力引入新项目、好项目,并围绕一个产业做好项目组合,包括一二三产项目的组合,生产、生活、生态项目的组合,创建的是真正惠民的小镇。

记者在采访中了解到,中塘镇通过传统农业都市化、畜牧产业的旅游产品化革新,实现了以三产发展带动一产升级,最终实现镇域整体的产业升级。与此同时,该镇坚持“企业主体,政府服务”。以企业为主推进项目建设,凸显了企业投资主体地位,做到市场主体不缺位、政府引导不越位,厘清政府与市场的边界,真正落实企业的主体地位,政府重点抓规划引领、抓政策扶持、抓组织推动。

2016年以来,中塘镇出台了一系列政策红利,积极引导辖区企业

创新发展,加快助推老企业转型升级步伐。如今,在中塘镇的工业园区内,科技型企业随处可见,结构转型升级已初见成效。

大港汽车配件弹簧厂是中塘镇一家具有近50年历史的老企业,主要生产汽车稳定杆、悬架螺旋弹簧、控制臂系列悬架件等4大门类30余种产品。近年来,该厂的产品利润空间在市场竞争中逐渐降低。针对现状,大港弹簧厂相继进行了两次大的技术改造,企业升级改造后建成的新厂房投用后,自动化生产链比老厂房减少了一大半用工成本,生产效率也翻了三四番。在中塘镇,目前因为转型升级而获益的企业有近200家。

“在镇里一对一‘转型升级’培训指导以及政策和资金扶持下,厂里对主要生产线进行了技术再升级,同时推动了产业链转型,这就是我们厂成功走出困境的秘诀。”大港弹簧厂技术中心主任王立春告诉记者。

