

【招商引资系列评论之二】

招商乱象祸害的是谁?

金开尔

通过各种手段,将几千万元的项目包装成几个亿,甚至十几个亿,在唯GDP时期这样的事情不足为奇。奇怪的是,在中央一再强调“不以GDP论英雄”的情况下,很多地方仍一如既往地“坚持”同一套路。这其中到底得利的是谁?祸害的又是谁?

笔者认为,招商作假祸害的是国家,受伤的是百姓,影响的是政府,得利的是个人。

以黑龙江省某市为例,2013年引进了一个计划投资5000多万元的项目,在政府“成绩单”上却被包装成11000多万元,在政府所谓“一事一议”的优惠政策下,这家企业得以抵押贷款,缴纳土地出让金,完成其账户“空转”的过程,以极少的钱就获得了国有土地的使用权,取得了土地权证,然后骗得施工方垫资建楼,取得产权证后,抵押套现。留给政府的是拖欠的工程款和农民工的工资,还有大量违规征用的土地被闲置。尽管事后被

核心导读

对政府来说,招商引资本来是一件好事,但必须要求目的正当性和手段的合法性,招商引资应该尊重经济规律,尊重市场规则,尊重商人意愿。招商作假、数字作假,看似仅仅为了面子、位子,实际上扰乱了市场秩序,破坏了国家的整个经济规律。

央视曝光,但事情至今得不到善后,土地照样闲着,工资照样拖欠着,违规征占的土地照样开发着,却无人为此担责。

一些地区,招商的优惠力度与随意性几乎平行,都是官员说了算,以“操作空间”换取私利空间。今年5月,上海天珠开发区招商部经理牛某,就因此成了阶下囚,被法院判处有期徒刑3年缓刑4年。该案中的牛某,在招商引资项目运行中,帮助企业制作假材料,催办兑现扶持资金,并违规将资金转入个人账户,得到了企业“好处费”60余万元。

海南省文昌市招商局原副局长韩毅明、长春市委原副书记田忠、吉林省榆树市人大原副主任徐凤山等落马官员,就是利用所谓的优惠政策,进行一

系列的“运作”,狂敛数十万到数千万元不等的非法之财。

其实,假数字、假招商,利用政策空间“吃好处”等现象,即便没有媒体坐实曝光,老百姓也早已见怪不怪。长期以来,地方GDP数字几乎与老百姓的现实生活没有关系,假招商的轰动效应也不是百姓所需,官员之所以热衷于此,除了扭曲的政绩观作祟,更重要的是还有巨大的利益空间和腐败机会。

夸海口、给承诺,使尽浑身解数吸引企业入驻,最终政策不能兑现的投机招商,让投资者很受伤的同时,政府的公信力也受到了极大的影响。5年前,江西某市为引进一个总投资10亿元的项目,以极具诱惑的土地价格、税收政策和其他配套优惠政策,吸引了

一家浙江企业入驻投资,如今项目过半,当初承诺的各种优惠政策却不能兑现,导致后期工程停工,企业陷入困境。这个当初可谓省市领导特别关注的“一号工程”,不但使投资企业成为累赘,也让当地政府的公信力受到伤害。老板无奈地说,政府都不可信,那以后该相信谁?如果企业因此倒闭,几千名工人何去何从。

政府招商本来是一件好事,但必须要求目的正当性和手段的合法性。招商引资应该尊重经济规律,尊重市场规则,尊重商人意愿。招商作假、数字作假,看似仅仅为了面子、位子,实际上扰乱了市场秩序,破坏了国家的整个经济规律。

一场球赛,如果裁判吹黑哨,球员打假球,一定会激起球迷们的愤怒。

人本论

“选择困难症”病发于贪心

丁是钉

有一个大学生手里拿着6—7份offer,既有大公司的,也有小公司的;既有外资公司的,也有民营企业的。和那些为找不到工作而犯愁的大学生相比,他是幸运的,可他现在却因为选择哪家公司而整天愁苦。这是典型的选择困难症。

在一个毕业即失业的年代,一个人能够拿到六七个offer,可以说是相当优秀的,但是面对职场第一次选择就无所适从,这里面既有技术性的问题,也有心理上的问题。如果先抛开技术上的问题不论,单就心理问题而言,选择困难症的根源在于贪心。

选择问题其实是一个放弃问题,人的一生,经常要碰到这样的问题。面对两个差异非常大,一眼就能看出好坏的事物,基本谈不上选择和决策的问题。在更多的时候,利弊并不明晰,这个时候,所谓选择,考验的是抉择能力。以工作为例,收入高的工作可能辛苦一些,轻松的工作相应的收入就会少一些;小企业的机会一般多一些,但也可能会有家族控制问题;大型企业分工比较明确,但排资论辈的现象比较突出。如果谁既想要高工

资,又想工作更轻松;既喜欢明确的岗位分工,又想得到更多升职的机会,那就比较麻烦了。最糟糕的一种结果就是,无论选择哪一个你都会后悔,你都会觉得选择另一个结果可能会更好。就像常言所说的,失去的才是美好的。选择困难症,也是不成熟的一种表现。

成熟的人首先要知道自己最想要的是什么,为了自己最想要的东西,可以放弃其他所有一切,同时还要承受由此带来的其他后果。而不成熟的人则希望得到自己想得到的一切,却不希望为此付出任何代价。更客观地说,就是想用最小的代价换取最大收益。

但是,每个人都必须明白,在市场经济社会中,最大、最普遍的原则是“等价交换”,这也是最公平的原则。基于这样一个基本原则,可以得出以下推论:放弃和付出的越多,得到的就会越多;有什么样的放弃和付出,就会有什么样的得到和成果。

很多事情都是经历了才会明白,但等到真正明白又已经晚了。因为机会不会重来,人生没有第二次。

对于深刻理解选择与放弃的问题,很多革命家的故事更有说服力。这些革命家原本可能是旧体制下的既

得利益者,有的有高官厚禄,有的有良田美宅,他们要参加革命,不但要放弃这些现实的利益,而且还要冒着枪林弹雨,随时可能都有生命危险。更令大多数人难以做出决断的是,他们可能还要背叛自己的家庭,割舍血脉亲情。

他们计较的不是自己的得失,而是追求民族独立与和平的大目标。正是因为有一个群体可以做出这样的选择,正是因为他们这种超乎寻常的放弃、付出甚至是牺牲,他们才实现了一个让全世界感到震惊的理想和目标,才有了一个新中国出现在东方。这种放弃和付出,考验的是一个人的胆识、格局与心胸。

一个人自己想得到什么,说小了是利益和价值,说大了就是理想和目标。一个理想和明确的人,往往更容易做出选择,因为其可以为了理想和明确的目标放弃其他。相反,一个过分重视利益得失、毫厘计较的人,则会为些许的放弃与付出都痛苦不堪。

无论对于一个国家、一个企业、一个人,决策能力都是最重要的能力。当你位于一个十字路口的时候,无论朝哪个方向走,都可能会是一条沿途布满风景的大路,但如果你始终

停留在路口做不出选择,那你就损失掉宝贵的机会与时间。

当然,对于不同道路情况的了解和判断,是做出选择的技术基础,一般来说,情况越明了越容易做出正确的选择。但是,现实和未来可能是截然不同的,时间是个魔术师,有可能会把目前的一切变得面目全非。比如,一些高考高分段进入的热门专业,等到四五年后毕业的时候,就可能变成分配最困难的专业。

这个例子也许会让一些人的选择更加犹豫,但也会让另外一些人的选择更加决绝。很多选择其实没有绝对优劣,只要选择了,就要尽力去做,就必然有相应的收获。还是继续前面的例子,即使你很倒霉学了一个最难分配的专业,但你付出了巨大的努力,掌握了比其他同学更多的知识和技能,也一定能够找到一个好工作,不管是在专业内,还是在专业外。所以,只有那些能够果断做出选择的人,才会创造出超乎常人的成就。

一个人所有的一切都是努力和时间给予的,没有时间,就没有机会,也就没有一切。与其把时间浪费在选择上,莫如大胆地行走走在路上。

大将风度,这个词也许就是送给你的。

小米估值暴跌折射常识思维回归

(上接第一版)

小米是“互联网模式”开创者,OPPO、vivo则是精耕线下渠道的典型代表。OPPO、vivo成功“干掉”小米,表明线下渠道中非但不是“鸡肋”,而且有着强大的生命力和话语权。曾经喊出“小米手机没有实体店”的雷军,现在也开始设实体店。2016年3月份,已经有多家小米之家实体店营业额超过一千万。

不仅在销售规模上实体店表现抢眼,即使是在盈利能力上实体店也不弱于线上企业。就在一片唱衰实体店的声音中,日本便利店连锁企业7-11公司2016财年实现人均创造利润116万元,这一指标与全球盈利能力最强的电商巨头阿里巴巴基本持平,阿里人均创造利润为117万元

人民币。

尽管7-11是一家实体店运营商,但却有着比互联网企业更强的“互联网特征”。快速迭代、低成本试错是7-11的核心优势之一。2016财年,7-11日本公司库存周转天数只有10.1天,一年周转36次,比亚马逊还要快。专业共享模式是7-11的核心优势之二。Uber、Airbnb是互联网背景下共享经济的范本,其提倡的是把闲置的资源 and 业余时间进行共享。7-11的共享,则是专业的人做专业的事。7-11日本公司,只聘用了8000多名全职员工,其余从业人员总数超过40万人全部都是加盟店、制造商和供应商的雇员。大数据的处理和应用是7-11的核心优势之三。其最新的第六版数据处理系统,投资

高达30亿人民币。

7-11的这些具有“互联网特征”的优势,即使是一些互联网巨头与之相比,也未必能够超出。

中国企业的互联网恐惧症,是在媒体炒作效应下的过度反应。那种认为企业不搞互联网销售就是死路一条的理念,把无数企业推上了互联网的“战车”,导致许多企业花费了巨大的代价和资源,并且损失掉了宝贵的时间和机会。在对于互联网空前的恐惧和浮躁中,企业家和理论家们都忘记了两条关键的原则,即企业比较优势原则和社会化分工原则。企业所要做的是把自己的比较优势发挥到最大。

根据中国互联网研究中心的调研结果显示,2016年之后,新增的网购

人数越来越有限,网购用户的增长率将从2014年的19.7%下降到2017年的6.05%。小米估值的暴跌、互联网神话的破灭,对于中国企业未必是一件坏事,而是一个必要的预警。不但把主要精力用于研发、以产品创新取胜的华为荣耀可以打败小米,就连专攻线下渠道、网络出货量不足5%的OPPO也可以“干掉”小米,这才是正常的经济生态,也和欧美发达国家的市场生态相吻合。

常常会忘记最简单的道理和常识,这是人类最大的弱点,企业家也是如此。只有反思互联网恐惧症和互联网万能论,走出对互联网认识的误区,才会让中国企业找到真正的出路,而不是一窝蜂挤到互联网营销的独木桥上。

图说国务院常务会议



2016年9月1日

国务院总理李克强9月1日主持召开国务院常务会议,确定促进创业投资发展的政策措施,释放社会投资潜力助力实体经济;部署建设北京全国科技创新中心,加快推进创新型国家建设;通过《中华人民共和国无线电管理条例(修订草案)》。

实施创新驱动发展战略,支持大众创业、万众创新

一是丰富创投主体和模式,支持行业骨干企业、创业孵化器、产业(技术)创新中心、保险公司等机构投资者参与创业投资,培育合格个人投资者,壮大面向种子期、初期中小企业天使投资。按照内外资一视同仁原则,放宽准入、简化程序,鼓励外资扩大创投规模。有序发展投资联动、投保联动、投债联动等新产品。鼓励有条件的地方设立创投引导基金。



二是发挥主板、创业板和区域性股权交易市场功能,完善全国中小企业股份转让系统交易机制,规范发展专业化并购基金,支持证券公司柜台市场等开展直接融资业务,畅通创投的上市、股权转让、并购重组等退出渠道。



三是支持有需求、有条件的国有企业依法依规、按照市场化方式设立或参股创投企业和母基金,支持具备条件的国有创投企业开展混合所有制改革试点。



四是加大政策扶持,对专注长期投资的创投企业在税收优惠、债券发行、政府项目对接等方面加大支持力度。



五是优化市场环境,各地区、各部门不得自行出台限制创投企业准入和发展的政策。依法保护投资者合法权益。强化行业自律和信用约束,加强信息披露和风险揭示。建立并完善募集资金托管制度,规范创投企业募资行为,坚持适度、差异和统一功能监管,打击违法违规募集资金,有效防范系统性区域性风险。

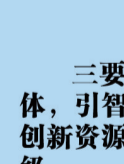


推进北京全国科技创新中心建设

一要充分发挥北京科教资源丰富的优势,聚焦突破重大前沿基础研究难题,打造原始创新高地。



二要以智能制造、生物医药、节能环保等领域为重点,加快突破一批关键共性技术,培育具有国际竞争力的研发创新体系。



三要构建京津冀协同创新共同体,引智引技引资并举,汇聚全球创新资源,以创新提升区域发展层级。



四要推广中关村国家自主创新示范区改革措施,突破外籍人才永久居留和创新人才聘用、流动、评价激励等体制机制障碍,完善创新创业服务体系,为建设科技强国提供制度保障。



会议原则通过《中华人民共和国无线电管理条例(修订草案)》

会议原则通过《中华人民共和国无线电管理条例(修订草案)》,加大对利用“伪基站”等开展电信诈骗等违法犯罪活动的惩戒力度。



王利博制图