

他们的实力,源自永无止境的创新

国务院发展研究中心资源与环境政策研究所副所长李佐军点评“2015年中国产业园区创新力百强”

之所以这些园区能够进入榜单,一定是两个方面做得比较好,一个方面是园区转型升级、提升竞争力做得好,另一个方面是园区内的企业在创新方面做得比较好。

在园区转型升级方面做得好,主要表现在以下几个方面:

一是发展高端产业方面做得比较好,也就是说园区产业高端化,为什么要高端化?是由两个原因造成的,第一是因为消费升级;第二是因为高成本时代悄然到来了。二是转型升级的方向,就是园区特色化,也就是说园区一定要发挥自己的特色优势,形成特色竞争力,或者说发展特色优势产业。三是园区的集成化,把园区打造成一个产业集群的平台。四是园区品牌化,也就是说打造了品牌的园区,品牌的产业,品牌的企业,品牌的产品,品牌的企业家,通过品牌提升竞争力,通过品牌提高了附加值。五是园区绿色低碳化,园区要适应绿色低碳的世界潮流,发展资源节约环境友好型、符合生态文明建设要求的产业或者产品。六是园区国际化,在经济全球化的时代,园区要主动参与全球协作,分享全球分工协作的好处。七是园区信息化,在信息化的新时代,园区通过信息化降低信息成本,提升整个园区的竞争力。八是园区城区化,也就是说推进了产城融合,园区不仅有产业,而且也可以满足消费者和生产者在这里居住,实现园区城区化。九是园区市场化,园区要充分发挥企业和市场在资源配置中的决定性作用,充分调动园区内广大企业的积极性和创造性,通过市场整合各种资源。十是园区人本化,也就是说调动园区所有主体,包括每一个员工的积极性和创造性,挖掘了每一个人的潜力,最终形成了园区的影响力、创新力和成长力。

在园区发展方面做得好,不仅仅包括园区层面,更重要的还是园区内每一个具体的企业,企业创新做得好,才能形成创新竞争力,主要包括以下几个方面:

一是观念创新,因为思想引导行动,只有观念新了,才会有创新的行动。二是定位创新,定位很重要,定位决定成败,定位是第一生产力,细节决定成败是有前提的,细节决定成败的前提是定位要先做对,如果定位错了,细节做得越好在错误道路上就走得越远,所以一定是先定位决定成败,然后才有细节决定成败。三是技术创新,也就是说企业适应了技术革命的一个潮流,尤其是顺应新技术革命,主要包括信息技术、新能源技术等潮流,推动了技术的创新。四是产品创新,在新的形势下,围绕自己新的定位,利用新的技术,开发了新的产品和服务。五是市场创新,开拓了新的市场,企业开拓新市场包括一些欧美国家的市场,新兴经济体的市场,还有就是“一带一路”重要节点国家和城市的市场以及新的国内市场,包括部分中西部地区新兴农村、新兴城镇地区和生态环境相对比较好的地区的新的市场。六是模式创新,也就是商业模式的创新,营业模式的创新,尤其是利用现在“互联网+”平台,整合资源的各种新的手法,这都是模式创新。七是组织创新,是企业通过优化组织结构,尤其是在移动互联网的新时代,把一些不必要的中间环节去掉,推进组织的网络化、扁平化、人性化,降低组织成本。八是制度创新,企业的制度,包括公司治理制度、过程管理制度等,通过这一系列的制度创新,优化了产业结构,调动了各方面的积极性等。九是管理创新,或者说服务创新,就是要推进精细化管理,满足个性化需求,很多企业家在这方面做得都是不错的,所以才进入了这些榜单。

(本文摘自首届“一带一路”园区建设国际合作峰会上的讲话,标题为编者所加)



茶文化创意园成泉城新名片

本报记者 郝帅

7月12日,泉城国际文化创意产业园主任黄春国在第十二届中国企业发展论坛暨首届“一带一路”园区建设国际合作峰会上接受《中国企业报》记者采访时表示,转型升级不仅仅是企业的事情,园区也需要转型升级。

从工业到文化

“我们的泉城国际文化创意产业园就是由之前的工业园区转型而来。”黄春国表示,“这种转型升级不是因为之前的工业项目做不下去才进行的,是为了适应经济而做的新增长点和新规划。”

黄春国所说的工业园区名为济南腊山工业基地,该园区成立于1997年10月。经十余年的发展现已成为该地区民营企业、合资企业、股份企业的聚集地、新的经济增长点。工业基地总占地759亩,其中道路、绿化占地175亩,企业厂房地472.5亩。基地总建筑面积22.24万平方米,其中楼房建筑面积5.69万平方米,车间及平房建筑面积16.55万平方米。

“说实话之前的工业园区做的还不错,效益也挺好。截止到2013年已经有33家企业入驻,并且从中我们还孵化出了一家上市公司。”黄春国表示,“但我们不能守着这些不动,发展如逆水行舟,不进则退,同时国家在去年和今年陆续对环保法、安全生产管理法都进行了局部调整,所以我们决定转型升级。经过深思熟虑、多方考察和反复研究,我们决定把未来的发展方向主要放在文化创意类产业上。”



丰南经济开发区坚持科技创新

本报记者 许意强

在京津冀一体化的建设推动和融合过程中,唐山丰南将扮演重要的角色,通过园区的系统发力,积极投身并参与到与北京的产业转移和对接工作中去,发挥丰南的区位优势、资源优势和产业链优势,重点与北京的高端装备制造、精细化工、现代物流、物流医药等新技术、新产品实现对接。

日前,在首届“一带一路”园区建设国际合作峰会上,来自唐山丰南的丰南经济开发区管委会副主任赵洪生、财政局局长王顺宝,丰南临港经济开发区管委会副主任王燕波、招商局局长孙波以及丰南小集经济开发区招商主任郑兴等均悉数到场,除了借助这一平台寻找企业项目对接机会之外,还面对来自全国的300多家园区和100多家企业公开推荐丰南的三个园区。

以区位优势,谋临港飞跃

作为当前河北加快沿海地区开发建设的9个临港聚集区之一,丰南临港经济开发区地处环渤海、京津冀双重经济圈腹地,在整个京津冀一体化融合中拥有非常显著的区位优势。

据丰南临港经济开发区招商局局长孙波介绍,“临港开发区,东与曹妃甸新区接壤,西与天津滨海新区相连,南临唐山港丰南港区。区内有两条省级公路和两条高速公路,均为开发区设有出口。汉南铁路贯穿而过,即将建设的张唐铁路在开发区规划设有车站。曹妃甸、京唐港两大港区近在咫尺,水运便利。”

在区位优势的基础上,临港开发区还积极立足

案例



泉城国际文创园: 从工业“变身”文化创意

环境比政策更吸引企业

产业园依山傍水,空气清新,自然环境优雅,地理位置优越,交通便利。产业园距离二环高架西路3分钟,距离高铁济南西站、京福高速、山东省文化艺术中心7分钟,距离济南大学15分钟,到济南国际机场也只有30分钟的路程。

“我们在北京市场引来的一些文化创意类企业是看到我们的环境后直接就跟我们签了约,他们说这样的环境比某些优惠政策还要有吸引力,这是我们也意想不到的。”黄国春告诉记者,“有的企业告诉我们,政策有时间限制,到了规定时间如政策不能延续,那时之前的优势也就变成了劣势,而因为优惠政策吸引而来的企业也可能因此就离开了。但环境只要保护、搞可持续发展是稳定的,这样企业愿意长期投资,我们当然也乐意。”

黄春国说,“文化创意类产业也要搞产业集群,这样才能形成规模,就像北京的秀水那样,一家卖衣服的那是小商小贩,一条街都是卖衣服的则能成为连外国政要都能吸引的产业集群。我们很高兴地看到一些文化企业来到我们这里还能搞企业间的招商,例如我们从北京招来的一家影视广告公司正在跟他的上游客户商谈,到我们这里来制作影视剧,这是既符合我们规划又能招商的好事。”

文化也要落到市场上

黄国春告诉记者,文化创意类产业有很多种,不能眉毛胡子一把抓,要择优而录。

案例



唐山丰南园区: 借京津冀一体化系统发力

产业链优势,形成了以钢铁及钢铁压延、装备制造、高新技术、轻工食品、现代物流为主的产业格局。已经吸引了包括世界500强、中国500强等多家企业的入园。同时还在与众多优秀企业展开对接。

在钢铁深加工等产业领域,临港开发区就拥有相对完善的产业链优势,可以承接和吸引来自北京的高端装备制造以及现代物流等配套企业和项目入驻。同时,积极通过自身的服务能力和服务水平,推动项目的快速落地和对接。

为了提升园区整体服务能力,孙波透露,目前整个丰南区正在打造一个“大招商、大服务”平台,以区政务服务中心为依托,建立招商中心和高新技术产业孵化中心,实现三个中心集中办公,实现招商项目洽谈、来访客商接待、投资环境宣传、科技项目孵化、项目审批服务等功能的一体化协同。

不仅要招商引资,还要引智

如果说临港开发区是丰南正在崛起的投资热土,那么丰南经济开发区和丰南小集开发区,无疑成为这片热土上两张同样响亮的名片。前者是丰南发展时间最早、产业配套优势最强的省级经济技术开发区,而后者则是河北省首批省级工业聚集区,发展空间和势头看涨。

目前,小集经济开发区利用位于环渤海经济圈中心地带、京津冀都市经济圈的核心地区以及唐山湾“四点一带”开发建设核心区优势,正在着力打造河北省钢铁产业循环经济改造及现代钢铁产业发展示范区、冀东重型装备制造协作基地和物流装备制造基地、唐山新型材料和现代轻工特色发展基地。在积极建设优势产业集群,实现重点项目的集中

“例如字画、珠宝首饰类的企业也属文化类产业,但这种就不是很适合我们的规划。”黄国春说,“不是说他们不好,而是他们需要庞大的客流作为支持,我们要发展的是文化创意产业中的生产企业。如广告策划、工业及服装设计、影视制作等等。我们要让文化通过生产的方式直接落到市场上。”

黄国春表示,泉城国际文化创意产业园将遵循政府主导、市场运作、多元发展的运行机制,以文化创意产业为主,发展知识密集型、高附加值的现代文化创意产业和设计服务项目,为文化创意企业、创意人才提供优良的创意空间和创业环境。园区本着互惠互利、“一事一议”的原则,为园区文化企业提供有关优惠。

2015年中国产业园区创新力百强

原名济南腊山工业基地的泉城国际文化创意产业园从名字就能看出之前依托的是工业,园区旧有的企业中孵化出上市公司说明着其作为工业基地时的成功。不是因为工业做不下去倒逼管理者转型,管理者自身意识到转型更有利于发展而有意为之。目前该园区正处在转型提升的关键时期,这是一个新的转折点,更是一个新的起点。

唐山丰南园区: 借京津冀一体化系统发力

突破过程中,小集开发区还特别注重招商之外的引智。小集经济开发区招商主任郑兴透露,“近日,开发区管委会主任兰绍光专门带队到北京拜访了国家工信部相关司局和中国工业经济研究中心的领导与专家,邀请专家结合京津冀一体化、“一带一路”、互联网金融等新常态新政策对工业转型升级的影响,对小集经济开发区下一步的产业定位及规划发展提出合理建议。”

面对本届“一带一路”园区建设国际合作峰会,来自丰南三个园区的相关与会人士均表示,“这为园区和企业搭建一个非常好的对接和交流平台。希望丰南未来在承接北京的高端装备制造、新材料以及现代物流等产业项目上,发挥更好的平台优势和区域优势,与相关企业和项目进行对接。”

2015年中国产业园区创新力百强

唐山丰南经济技术开发区、临港经济开发区以及小集经济开发区等三个园区分别入选了中国园区影响力百强和中国园区成长力百强两个榜单,充分展现出丰南在推动园区建设和园区特色功能及产业集群打造方面的综合管理和创新能力。丰南对三个园区的职能定位、功能规划各具特色,实现了园区区域优势、产业优势和集群优势的融合发展。