

# 200 亿元中企园区产业基金启动

该基金为中国企业园区国际合作联盟金融联合委员会创建后的首度亮相

本报记者 王少杰

“未来一个时期仍是中国经济发展的重要战略机遇期。大力发展产业园区建设,是契合这一战略机遇、加快新型工业化进程的必然选择。同时,园区化也是企业走出去实现‘一带一路’战略的必然选择”。这一判断和分析来自“第十二届中国企业发展论坛暨首届‘一带一路’园区建设国际合作峰会”中,与会专家和园区精英对于中国经济的前瞻和付诸的实际行动。

与会专家指出,要进一步提高产业园区发展的质量和水平,就必须加快推动产业园区的转型升级,要通过理论创新、制度创新、模式创新、业态创新来解决园区发展中存在的问题。

在此背景下,与会的多家合作方拟发起中企园区产业基金,目前募集意向资金已达 200 亿元。

为此,峰会举行了中企园区产业基金签约仪式。据了解,该基金是由中国企业园区国际合作联盟金融联合委员会、中国村镇银行联盟、农商银行发展联盟发起,中国企业园区国际合作联盟秘书长温义堤、中国村镇银行联盟副会长周德城、农商银行发展联盟秘书长吴红军共同启动了发起仪式。

国家开发银行研究院副院长曹红辉与会表示,此举完全契合“促进联合发展、实现互利共赢、弘扬丝路精神、深化中阿合作”倡导下的发展理念,必将会加快推动企业园区的转型升级步伐。通过建立一个有效的商业模式,引导市场投资者参与,同时积极鼓励和支持商业新兴金融机构积极加入,共同来支持园区的开发建设。

也有与会嘉宾认为,设立园区企业引导基金,可为园区的建设、发展、规划、招商引资等方面提供比较完善的服务。未来,或为园区及企业创造一个更快速或者各取所长的发展机遇。

峰会还对“以创新驱动战略引领转型升级;以体制机制创新营造‘两创’新平台;以产业集聚效应促进质量效率型集约增长;以战略性新兴产业引领产业结构调整;以高新技术发展抢占产业制高点;以跨境产业园区重塑中国制造”等主题展开研讨。

北京瀚海智业投资管理集团总裁赵振江,天津鑫茂科技投资集团有限公司党委书记、执行总裁孙昭惠,中关村兰德研究院军民技术转移研究所所长朱森元,英国剑桥中国创新中心副董事长迟耀瑜,京津科技谷产业园区常务副总经理韩万源,四川长江工业园管委会副主任王超,广东省半导体照明产业联合创新中心主任陆世荣,国家开发银行研究院副院长曹红辉,中国土木工程集团公司董事长袁立,山东临沂商城(群)管委会书记王东,大唐西市集团执行总裁、大唐西市文化产业园区管委会主任李中航,葛洲坝集团国际工程公司战略与投资部主任张德良,江苏软件园管委会副主任张继栋,安徽宿州市招商引智局局长姚爱洋等领导参加了上述议题讨论。



## 金融服务下沉:助力园区企业探路金融创新



张金波

恒嘉国际融资租赁有限公司总裁张金波:  
破解金融服务中甲乙方的错位倒挂

自从金融服务下沉以来,我个人根据一些调研情况和实际的接触,觉得我们还有更大的成长潜力或者空间。但中国只有一个行业供给和需求关系是倒挂的,也就是甲方和乙方的关系是错位的,那就是金融服务业和民企的关系,在正常的商业环境下,需求方应该是处于甲方的地位,供给方应该是处于乙方的地位,但是在资金产品上恰恰相反,供给方是甲方,需求方一般是乙方,特大型国企除外。

服务下沉,既是国家政策的要求,是企业园区包括融资人的需求,实际上也是金融机构的需求。昨天早晨我看《纽约时报》,用三个版面讲了中国这次股灾,大意就是中国这次彻底消灭了民间金融,表面上消灭的是私募,实际上消灭的是民间金融,包括那种所谓违法的担保公司、民间的投资公司、当铺,也有一些打着基金名义的高利贷。《纽约时报》的第二个观点就是基于民间金融这次差不多被全部消灭,那么下一步谁为这些有需要的客户提供资金?



曹红辉

国家开发银行研究院副院长曹红辉:  
中国模式因地制宜对接产能

推进在周边地区的国际产业园区建设,也是推动产能合作,把自己的企业跟当地的市场和资源相结合是一种很好的形式。其次,将产业园区建得离市场离资源更近,可以更好地与当地开展技术的研发合作,将产品通过投资形式在当地销售,打进当地市场,例如华为。

作为金融机构,我们充分发挥在国内支持地方政府开展各类园区的一些做法与经验,一方面提供资金支持,更重要的是为这些国家的规划和研究提供智力支持。因为像非洲这些国家的发展相对滞后,国家治理能力比较差、比较弱,中国的做法更适合他们,国内企业在这个过程中可以找到相应的发展机会和合作机会。所以我们将中国的做法拿到国外,根据当地情况加以改造,为他们制订合适的开发区发展规划,而且结合中国一些企业走出去的需求,推荐一批企业参与到园区建设中。每一个海外园区的设计、规划既要与当地的产业发展和市场需求接轨,也要跟国内产能对外合作需求接轨。只有这样,国际产业园区的合作才能建立一个有效的商业模式,真正的吸引金融机构的投资兴趣。



王戈

第一创业摩根大通证券公司董事总经理王戈:  
探索新形式支持园区企业深入资本市场

园区过去发展依靠财政、税收、政策等方面的支持,后来出现了银行信贷和更多层次的金融服务支持。园区参与资本市场历史很长但成就谈不上斐然,A股上市公司只有7家园区企业。

从2003年苏州工业园区发行第一张产业债券代表园区进入债券市场,之后从2009年才有其他省市园区陆续发债。去年最高峰时期12个省市园区共发了125亿元,这说明园区走入债券市场的步伐和力度还很小。园区走入中国资本市场步伐比较慢,但是园区内企业走向资本市场可



张德良



张继栋

谓百花齐放。企业国内上市、海外上市以及并购等需求很多,很多园区也在这方面做了很多探索,比如设立引导基金、设立PE进行上市辅导。如何促进园区进入债券市场,推动高科技企业走向债券市场是一个世界性的难题,园区可以探索一些信用等方式,比如发改委允许园区发行企业集合债券。

园区内企业存亡的关键同时也是园区存亡的关键,所以园区应该考虑的是,在促进企业行业内部整合并购这方面同金融机构结合做一些服务,比如怎样提供并购标的,怎样设计并购产品、怎样设计并购结构等等。我们希望越来越多的企业走出去并购或者被跨国公司并购,在这方面提供更好的金融服务,也是我们金融下沉非常主要的内容。

葛洲坝集团国际工程公司战略与投资部主任张德良:  
走出去企业海外融资难亟待解决

目前来说,企业走出去在国外融资最难的是两方面的问题:一是担保,二是融资成本。

对中小型企业来讲,要走出去生存和发展,银行的融资担保问题怎么解决?企业本身体量不大,担保能力也有限,而在这方面,金融机构的要求很严格,达不到要求就不放,这是之一。而对于大型企业来说,体量够大,但像央企受到各方面限制,不能提供担保,因此获得融资比较难。

第二个方面就是投资成本,企业走出去到境外投资建厂或投资水电、公路等行业的时候,需要得到资金支持。金融机构也应该去研究、学习国际惯例,推出的产品要在国际具有竞争力。如果成本能够降下来,企业在外承接项目的竞争力必然能够提高,从而走得更远更好。

江苏软件园管委会副主任张继栋:  
园区自身金融角色转变:从担保人到股权人

江苏软件园的成长与江苏软件行业的成长是同步的。对软件企业的金融服务大体上分为两个过程。第一个过程是2000年到2009年,我们对园区内的企业,通过调动集团的银行资源、信托资源、担保资源等形式大力扶持。软件园在其中充当了一个评估的角色,凡是需要国兴集团资金支援的企业,先经过我们对它的评估分类,一些企业在银行融资,一些在信托公司融资,我们的担保公司相应提供一些担保,操作过程中也为一些技术领先的企业提供担保,最终这些企业成长很快,直至上市。这是第一阶段取得的成果。

为企业进行金融支持,帮助它们做大做强,对提升软件园的品牌形象起到很大的作用,很多软件企业特意选择我们软件园来入驻。但在这个过程中我们自身失去了很多获利的机会。所以2009年后我们改变了金融思路:伙同集团内部的企业注资引进了一家民营企业成立基金,我们调动内部资源给予金融支持,有好的项目争取占股,成为类似孵化、风投的形式,这样软件园本身可以获取更多的利益。

第二阶段在金融方面,不仅内部,外部也有很多商业银行、基金愿意结合我们虚拟软件园平台,把国家的技术资源分享给全省其他地市的软件园。我们在支持的同时,发现有优秀企业便建立一个沟通机制,推荐客户到软件园。