

山东郓城：传统煤化工园区面临阵痛

■ 本报记者 王少杰

目前,国内资源型城市进入转型阵痛期,这对于过惯了“资源为王”好日子的地方而言,将面临刮骨疗毒的考验。因煤而兴的郓城,接下来如何在因煤而转中实现产业结构优化升级,保持园区经济焕发更旺盛、更持久活力?成为当地政、企间均绕不开的一道坎。

从高峰到低谷只用 5 年

5 年前,山东郓城县以煤兴城主题战略启幕,全县上下深度挖掘煤炭产业链的步履强劲。于是,洪达化工等 2 家主营业务收入过 50 亿元企业,富海化工等 3 家主营业务收入过 20 亿元企业以及郓城煤矿、东星新能源等一批大项目迎来了发展的高峰期。

5 年后,煤炭产业“大跃进”在郓城戛然而止,其受追捧热度也已退却。煤炭市场低迷不振,直接传导并影响着整个产业链条。

尤其是煤炭精细化工循环经济示范园区(以下简称煤化工园区)企业各类产品价格一直在低价位徘徊,以洪达化工等企业生产焦炭为例,目前市场价为 800 元/吨左右,而在 2010 年则高达 1900 元/吨。针对 5 年前企业主营收入“年超 50 亿、20 亿”的预期,洪达化工方面则表示,不仅相差甚远,现在只能做到维持经营,当地其他同类型企业也不过如此。此外,对照郓城县统计局提供的煤化工园区今年一季度运行数据显示,同比去年回落明显。

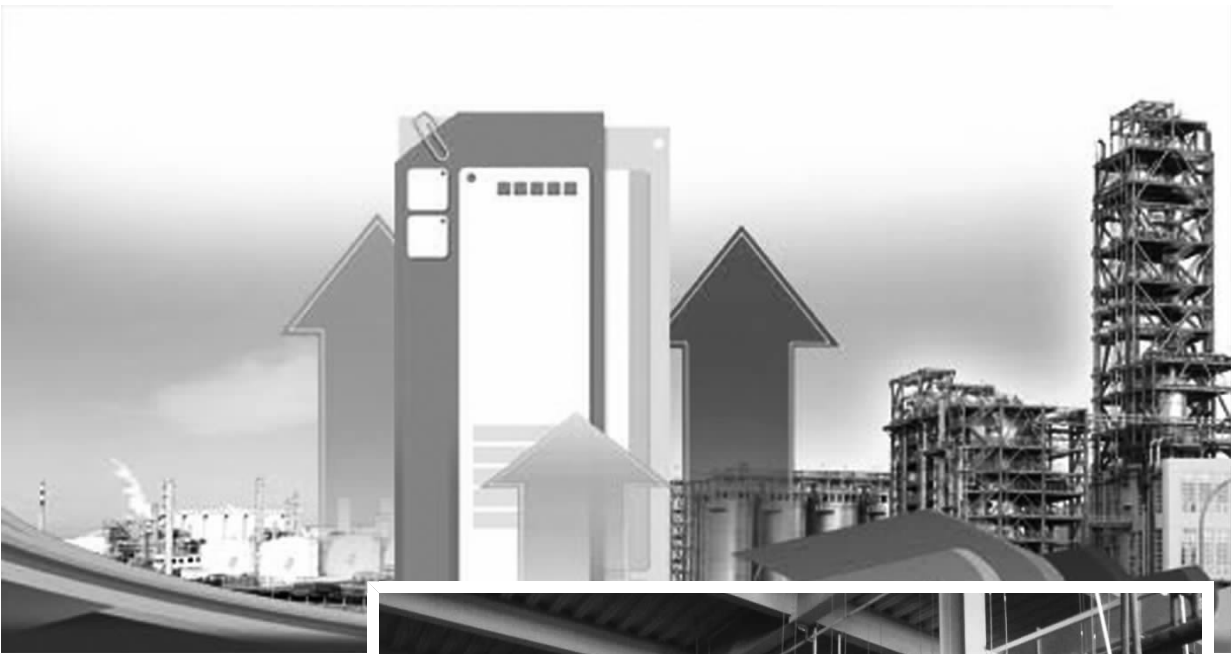
因企业“还活着”被调侃

记者在采访中发现,同其他地区一样,目前山东生产的焦炭、硝酸市场价格也已接近触底,企业利润空间被进一步挤压,部分化工企业或不堪重负,濒临陷入难以为继的境地。

“在这种形势下,园区企业积极开拓市场,通过加强沟通合作,稳定一批信誉好、实力强的客户,每月发货量稳定,保证了产销平衡。”5 月 12 日,郓城煤化工园区管委会主任宋有贵这样对《中国企业报》记者表示说。

据了解,洪达化工作为郓城县煤化工园区首家入园企业,也是园区建成投产最早的一家企业,现已发展成为国内同类行业产业链条相对完善的煤化工企业。但是,从目前看来,5 年前洪达化工主营年收入过 50 亿的预期已是高不可攀。

山东洪达化工副总经理冯献忠在接受《中国企业报》记者采访时表示,在业界,可被视为“还活着”的企业已为数并不多,也就是说当下仍然



▲因煤而兴的郓城煤化工园区谋求产业结构优化升级



►郓城县一家(酒)瓶盖包装企业在生产淡季依然忙碌

能维持生产的煤化工企业获得如此“殊荣”,既有被调侃意味,又存羡慕之意。

“通过实施对主副业产品轮换调整,洪达化工进一步健全技术创新体系,把技术创新工作重点转移到提高企业发展水平、提高市场竞争力水平,为目前公司经营迎来小幅赢利发展态势。为了维系市场优质客户资源,洪达化工焦炭生产线目前依然满负荷运转供应需求。与此同时,凭借煤化工全产业链中优势明显的其他副业产品,替代曾以焦炭为主业发展方式,以弥补公司难以为继的主业短板。照此推算,洪达化工未来仍有一定利润增长空间。”冯献忠如是表示。

距离洪达化工仅有千米之遥的山东(郓城)盛昌化工,在建项目虽尚未投产,但公司管理层已开始显得焦急而忙碌,对外释放转型升级信号尤为明显。

一位接近盛昌化工的当地人士向记者透露称,目前盛昌化工在建项目已暂缓投资进度,重点转移至项目的转型升级。选择此时转型,是盛昌基于对市场前景不明朗的考虑,更是看到同行经营呈现出的阶段性惨淡状况。

对于这一说法,山东(郓城)盛昌化工总工程师支春超在电话里向记者

予以了证实。据他介绍,盛昌化工原来建设为 100 万吨/年杂环芳烃深加工项目,原料为油浆、渣油、煤焦油混合料,部分设备已交货。基于市场与转型方面考虑,现欲寻求工艺相近项目或投资在 3 亿元以下小项目,尽快投产后再继续论证寻求新的项目,以期未来获得更大发展。

园区“全托式”服务企业

按照郓城县统计局提供数据显示,今年 1—4 月份,郓城煤化工园区实现销售收入 33.31 亿元、利税 2.07 亿元。与去年同期相比,出现小幅回落。

“经济既要企稳向上,园区又要保持活力。这就要求我们构建完善的环境平台建设:首先要具备强烈责任和服务意识;其次,要扎实推进园区软、硬件等基础设施配套建设,有效做好大企业、好项目的承载平台。”郓城县政府常务副县长吴振在接受《中国企业报》记者采访时说。

对此,宋有贵也向记者表示,今年以来,郓城煤化工园区管委会面对严峻经济形势切实增强危机感、紧迫感和责任感,全力以赴做好引导园区企业紧紧围绕达产达效、节能降耗做

好各项管理工作,实现了产量效益稳步提升,保障了企业稳定发展。此外,园区管委会按照“开放式招商、封闭式管理”的思路,全面实行“全托式”服务,项目承载能力和服务水平进一步增强,目前入园企业已有 12 家,落地项目达到 16 个,项目总投资 186 亿元,已完成投资 120 亿元。

事实上,将园区打造成一个功能完备、管理有序、环境优美的高标准发展载体,一批好项目、大项目自然能够来得了,留得住。

有迹可循的是,郓城县土地部门针对煤化工园区日益增加的企业数量和用地规模,加大入园企业土地供应量。自今年年初,经郓城县人民政府批准,郓城县土地储备中心决定以挂牌方式出让 2(幅)位于煤化工园区地块的国有土地使用权,期间曾有多家欲入驻园区企业参与竞拍。

为进一步提升园区承载能力,煤化工园区管委会还聘请国内知名煤化工、石油化工专家,编制了园区下一步发展规划,规划到 2016 年园区面积扩大到 16 平方公里,一批技术含量高、经济效益好、环境污染小的大项目将陆续落地建设,努力把煤化工园区打造成山东省内一流的循环经济示范园区。

转变,是改革开放以来一以贯之的改革命题。当旧动力无法推动改革时,服务型政府将是发展新动力的根本保证。

从去年对教育、卫生、社会保障、公路交通、饮水安全等方面的一系列民生工程建设,投入高达 39.7 亿元(占全年财政 81.4%)的魄力,到今年县政府网站最新公布的财政预算支出中民生占比仍处高位运行的力度。郓城,或足以说明,经济活力带给服务型政府服务民生的强劲动力。

去年,国家新型城镇化综合试点在郓城正式挂牌启动。相信,作为全省唯一入选县,当地不会因为暂时的“唯一”独领风骚,而是借助经济转型并依托自身优势,将传统发展动力与新活力有机结合,在产城融合发展思维下成就县域经济发展典范。

纵深



园区企业求资若渴

■ 本报记者 王少杰

受经济结构调整影响,位于山东郓城县众多中小企业正处于产业转型升级关键期。近日,《中国企业报》记者在山东郓城县走访时发现,该县以开发区与煤化工园为承接平台,搭载了包括化工、纺织、食品及包装领域内的数百家中小企业。规模投资从大到数十亿元化工企业,小至仅有 10 余万元的包装企业,均普遍存在“缺钱”现象,为了转型升级求生存,现金流无疑成为压倒企业的最后一根稻草。而由此引发“融资难、融资贵”现象在当地中小企业间显现。

“巨无霸”企业也陷融资困境

“企业表面看起来很风光,实际上日子过得很苦闷。‘融资难、融资贵’仍是制约企业发展的最大桎梏。”近日,郓城县经信局局长吕福奎在接受《中国企业报》记者采访时如是感叹。

事实上,上述人士的这一说法并非空穴来风。据了解,洪达化工作为入园驻郓城煤化工园区较早的企业之一,是一家计划投资 75.8 亿元,集焦炭、合成氨、硝酸等生产为一体的全产业链煤化工企业。面对归还银行贷款和回流资金缓慢的冲突,在当地这样的“巨无霸”式企业目前似乎也陷入了融资困境。

“各种因素叠加影响,目前企业近 9 个亿的融资贷款难以落地,即便是已和银行高层方面达成初步贷款意向,但具体到执行环节却遭遇‘卡壳’,阻碍整体进度。作为求资若渴的企业而言,无不感到有些失落。”洪达化工副总经理冯献忠对《中国企业报》记者表示。

冯献忠认为,中小企业“融资难”的长期存在,除了企业自身因素外,主要是银行体制方面出了问题。银行不是没有钱,而是钱在趴窝,因为放贷风险比重远高于体制考核,银行向中小企业“借贷”现象尤为突出。

山东菏泽市农村商业银行一位不愿透露姓名的退休高管也向记者坦言称,由于银行对内部职员执行贷款责任追究终身制,很大程度上令握有放贷权限的银行高管神经紧绷,多数处于自身安全考虑,宁弃绩效考核于不顾,也情愿要惜贷,以此减少风险隐患,稳保高管位置和丰厚年薪。

有金融分析师则表示,不可将银行发放贷款过程中的审慎行为视为“惜贷”,准确说是“慎贷”。“贷款难”与“难贷款”并存才是问题的实质。银行在贷款投放上实行严格的风险控制,客观上也为企业长期稳健发展提供了一道风险屏障;反之,企业在顾及银行资金安全的同时实际上也将自己置于一个更安全的位置。

期待银行差异化服务

值得一提的是,因短期无法从银行体系获得信贷支撑,部分只能接受高额的民间借贷,使企业陷入“越贷越累”泥沼难以自拔。

位于郓城工业园区园丁路中段路东的华宝食品,是由山东郓城金农牧业有限公司投资建设 100 万头生猪屠宰深加工项目,投产在即。最近,该公司董事长张传锋也遇到了融资上的烦心事。

张传锋向《中国企业报》记者介绍,郓城金农牧业有限公司是菏泽市首家在齐鲁股权交易中心成功挂牌的企业。按照最新政策,他们企业可以在山东省内多家银行实现股权质押融资对接。

“或许是新生事物风险高所致,即便上面有规定,下面也不愿轻易试水。”张传锋告诉记者,新政出台后,他曾找过当地几家银行,尝试以股权质押寻求银行贷款,但几家银行均以业务不熟悉为由婉拒。之后,银行要求他还是通过保守的抵押、担保及联保形式来对接贷款。

为寻找联系担保人已反复几经折腾后,有些疲惫的张传锋向记者表示,在陷入“越贷越累”纠结之际,他甚至做好向民间高息借贷的准备。他说,民间借贷操作起来至少是很简单,没那么繁琐。

记者通过随机走访分布于郓城县工业园区的数十家企业时了解到,截至目前,近 85%的企业认为从银行贷款“非常难”,10%的企业表示“根本不考虑”,表示“不太难”的仅占到 5%。

在郓城县的众多小微企业主看来,去银行做贷款是件想都不敢想的事。

“大企业贷款难已显而易见,更何况是个体小作坊。”郓城县工业园内一家从事酒类瓶盖包装的企业负责人孙春海这样对记者说。

孙春海表示,全县像他这样投资规模在 10 万元以上、百万以下的酒类包装企业约有 390 家。由于普遍存在经营稳定性和资产可靠性比较差,难以达到银行放贷的条件,仅缺乏银行认可的抵押物一项,使得资金很难有效地注入广大中小企业中去,严重制约了企业发展空间。

一边是园区企业求资若渴,一边则是银行“惜贷”如金。这一怪圈的涌现引发郓城县有关部门高度关注。

5 月 14 日,郓城县中小企业办公室主任李金亮在电话里向《中国企业报》记者表示,“首先,地方政府应发挥政策引导和市场机制作用,调动和优化配置服务资源,推动完善建立中小金融机构对其进行对口融资机制。其次,作为中小企业本身要改善经营质量、增强其稳定性、完善报表,这样方便银行对其放贷。”

业界普遍认为,由于金融监管体制的不合理,才是造成上述怪圈的根源。由于对地方金融层面监管过于苛刻,因此影响了资金的流向,不能流到最需要资金的地方。对此,有专家建议,改革金融体系,建立与经济转型相适应的差异化银行业体系是重中之重。

记者手记



从烟囱变化看地方经济活力

■ 王少杰

不会因为“水浒故里”而被特殊记忆,更不会因为坐拥煤炭资源而浮想联翩。初到山东省郓城县,鲁西南小城的朴实无华令人印象深刻。

行走在县城工业园区与乡镇间,虽难觅“机器轰鸣、一派忙碌”的踪影,但隐约可见一个崭新的生产力布局,这个布局既有传统的发展动力,又有转型升级焕发的新活力。新旧发展之力的转换与结合,是如此的奇妙和富有张力。

在绿树成荫、繁花似锦的郓城煤化工园区,一栋栋现代化标准厂房层次分明错落有致,厂内生产井然有序。“过去,化工厂烟囱冒烟即视为正常生产,如今,烟囱冒烟则意味着生产或环保等环节有问题,直至烟囱成‘摆设’方为企业运转正常。”受访企

业主的一席话虽颇感诧异,但这充分说明,企业正在逐步告别旧动力,努力寻找新活力,是创新的看点,也是转型的亮点。正是有了“烟囱”工厂进行的新变化,当地传统产业转型升级热潮才会井喷,地方经济发展才会方兴未艾。

工业园由南至北一路走来,产业集聚效应如同磁铁一般吸附着涵盖化工、食品、纺织、包装等领域数百家企业。浏览当地土管部门官网会发现,“伴随今年以来园区土地出让规模的不断加大,园区企业有望从‘量’和质’新高度上被再次刷新。”

“新活力”不单是只体现在企业创新上,相反,带动当地社会协同发展或是其题中应有之义。在企业不断涌入背后是带动当地就业率的快速提升。令当地欣喜的是,园区企业厂房虽有大小之分,但用工方面却有着

惊人的一致,体量大。但凡是一家上点规模的企业,多则用工超千人,少则数百人。值得一提的是,园区内一家从事(酒)瓶盖加工生产企业,用工规模高达 800 人以上,即使在生产淡季,用工量也保持在 300—500 人左右。据统计,仅瓶盖包装一项产业带动当地数万人就业。其中,发展成立同类型企业 390 多家,每年培养营销人员数千人。

通过“你中有我、我中有你、互利互惠”抱团发展,一体化产业配套的格局正在郓城县悄然逐步形成,不但有效拉长了产业链,而且节约了资源,更让郓城县工业经济的转型升级找到了实实在在的样本。

“一个是谈升级,一个则是说就业”,由找寻经济发展新活力引发的两个看似不相干的话题里却有着一个共同的角色——政府。政府职能的