

一体化企业拼图：北京割肉天津选优河北升级

■ 本报记者 汪晓东

释放更多诚意 北京大户迁出

一个不争的事实是,2014 年之前,京津冀一体化依然进程缓慢,雾霾侵袭不断,北京富贵病越来越重,分析此中原因,众多经济专家认为,现行各地条块分割的行政体制是主要原因。但这种状况终于开始改变,今年2月,京津冀一体化上升至国家战略。各方对接全面展开,动物园、大红门等批发市场与天津西青区及河北签约,北京“割肉”不止。然而这仅仅是开始。北京今年即将加速制造业转移。在限制制造业中除了新能源汽车外,各类汽车制造厂商均属于限制和禁止类,可以预见,一些纳税大的汽车制造厂家将不再是北京的香饽饽。“北京正体会到,首都的发展离不开周边地区的支持,作为袍泽,利益只是共同发展的动力。”有学者告诉《中国企业报》记者。

北京的诚意不只是外迁一批诸如首钢的纳税大户,燕山石化、燕京啤酒、现代汽车这样一些工业制造业也存在搬迁的可能。一位央企副总裁告诉记者,年内300 家央企将陆续迁往天津、河北,这在中国历史上绝无仅有,是经济的大融合关键阶段,三地重新划分产业格局,新的规则下,北京将承担更多利益之痛,但 GDP 增速放缓意味着首都城市文化、品质等方面繁荣的新开始。

天津西青区招商局在《借重首都资源开展招商引资工作情况》中表述,北京地区招商效果好。目前已经与北京地区的 91 个项目签约,总投资达到了 1081.8 亿元,占全部引进项目总投资的比重达到 43.3%, 占津外项目总投资的比重达到了 58.7%, 是重要的区外资金来源支撑,在津内外资区域来源地划分中位列第一。

从上述数据中不难看出,作为京津冀一体化的决策者,北京率先垂范功不可没。另据媒体报道,项目总投资 100 亿元,北京现代汽车第四工厂项目传出落户河北沧州黄骅,而在此之前,北京汽车河北黄骅工厂已开始投产自主品牌越野车。黄骅有望依靠北京汽车、现代汽车,实现年 1000 亿元的产值。

而天津则以引进数据中心、信息消费、电子商务、生命科学为代表的优势项目为主,亿元以上项目达到了 52 个,总投资达到 1074 亿元,占北京地区总投资额的比重达到 99.3%。中节能、中燃气、中关村电子城等一大批有影响力的项目已经签约。

动态

京津冀总体规划时间表渐近

■ 本报记者 汪晓东

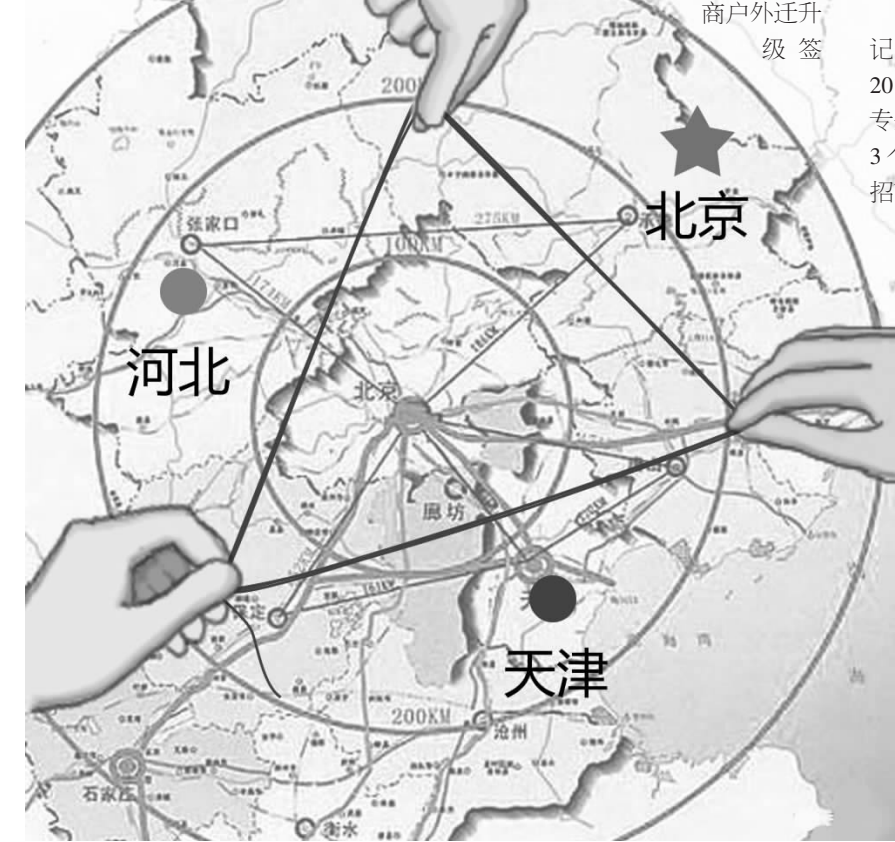
京津冀一体化总体规划渐行渐近。国家发改委近日已经明确表态,今年下半年将会“抓紧推进京津冀等重点区域规划的编制”。有消息传出,京津冀一体化总体规划或将于今年 10 月出台。2014 年,随着央企、动批以及金融业从北京外迁,天津、河北再次迎来利好机遇,这同时意味着京津冀一体化进程进入一个新的发展阶段。当北京拿出更多诚意善待京津冀一体化各方时,天津、河北正逐渐打破原有利益格局,区域资源配置日趋合理。而此前,在北京解禁行政藩篱、利益割分的背后,各地承接产业的着眼点仍然是利益纷争。

“

北京正拿出更多诚意推进京津冀一体化进程,对于众多利好,天津、河北悉数收入囊中。各地“一体化”的功能定位逐渐清晰,天津作为战役前端,打造环渤海经济区桥头堡的决心变得愈发弥坚;河北则更多利用契机实现产业升级。据天津西青区招商局数据显示,1—5 月,全区北京地区累计签约项目 93 个,签约总投资 1087 亿元;签约项目中已注册项目 30 家,占全部签约项目总数的三分之一。京津冀一体化的发展已进入新阶段,未来,天津将打造电子、汽车、生物医药三大主导产业,新一代信息技术、节能环保技术、新能源新材料应用、生命科学、生态文化旅游、总部经济、信息消费、电商物流、金融及科技服务等十大新兴产业。

发力高端商户 天津另有图谋

京津冀一体化定位中,天津提出不引低端市场,引入高端商户原则。从目前看,以天津南站、天津高教区、天津高新区为核心的中北、张家窝、精武镇成为承接北京地区项目的主要区域,三个镇共引进北京项目 67 个, 占北京地区项目数的比重达到 72%;计划总投资 582 亿元,占到北京地区项目总投资的比重达到 53.5%。



布局产业升级 河北借势探路

在京津冀一体化进程中,河北面临加快城市发展的重要契机。这意味着,困扰河北数十年的产业转型升级、环境治理等问题正逐步得到解决。但此间河北多个地市同时发声,明确表态,拒绝高耗能污染产业落户。如何利用契机,实现产业转型升级,成为河北各地急于找寻的答案。值得欣喜的是,从城市功能定位来看,《河北省委、省政府关于推进新型城镇化的意见》明确,这个省将落

实京津冀协同发展国家战略,以建设京津冀城市群为载体,充分发挥保定和廊坊首都功能疏解及首都核心区生态建设的服务作用,进一步强化石家庄、唐山在京津冀区域中的两翼辐射带动功能,增强区域中心城市及新兴中心城市多点支撑作用。上述学者认为,首钢搬迁曹妃甸是河北承接产业的经典力作,在搬迁中首钢没有给曹妃甸带来污染,反而实现产业升级,在资源节约、产品附加值提高、生态保护、循环经济包括大型企业搬迁等方面发挥了示范性

约仪式,让卓尔国际商贸城和王顶堤商贸城打造成为承接京津冀地区商贸物流产业的综合市场,两个市场一期主体均已完工,正在进行内部装修。其中,卓尔国际商贸城更名为天津电商城,该项目总占地 2000 亩,总投资 150 亿元。一期建筑面积 65 万平米,计划招入商家 6000 户,现已招入意向商家 3500 户,其中来自北京地区的商户 1000 余家。

天津西青区政府相关人员告诉记者,从引进的产业分布情况看,2014 年初,西青对产业方向进行了专题研究与分析,并提出“3+10”(即 3 个主导产业、10 个新兴产业)产业招商方向,引进了一批以数据中心、信息消费、电子商务、生命科学、企业总部为代表的优势项目,惠恒数据、物联产业园、中节能、中燃气、中外运、卓越科技、海外总部基地、银建地区总部、中关村电子城等一大批有影响力的项目已经签约。工业与高端服务业项目引资规模达到了 705 亿元,占到北京地区总投资额的比重达到 64.9%。

“天津在京津冀一体化中扮演着重要角色,从 2014 年开始,天津将大量接受北京输出产业,诸如北京建龙集团投资建设的捷威动力、祥威传动、祥嘉流体等超 10 亿元项目会越来越多,天津担当‘环渤海经济区’桥头堡毋庸置疑。”有学者说。

与此同时,廊坊极力打造金融城,实现新产业格局。在廊坊金融街推介暨京津冀金融合作座谈会上,廊坊开发区管委会与村镇银行(行情专区)项目投资方、新开融资租赁公司项目投资方分别签署投资协议。专门从事金融大数据的九次方大数据公司落户廊坊,该公司执行总裁王叁寿在接受媒体采访时表示,廊坊的土地供应、电力供应、人才优势、金融科技中心的定位是其发展大数据中心的优势所在。

纵深



三地竞与合：企业或存“河北机遇”

河北各地由于治霾的压力,很多地方并不愿意接收污染项目,但对大型项目情有独钟,这与天津的策略相同。按照上述承接规划,双方未能全部按照规划如约实施,还是各地利益为先,强调局部利益的心理在作祟。

■ 本报记者 汪晓东

自从 2004 年发改委启动京津冀都市圈区域规划以来,北京、天津和河北似乎就没能平心静气坐下来谈。即使雾霾侵袭刻骨铭心,但这仍然不能让各地携手合作。而这恰恰源于京津冀三地的利益纷争,这也是 2014 年之前,“一体化”不能打破原有的既得利益格局,雷声大雨点小的症结所在。各地行政体制曾阻碍了京津冀一体化进程,时至今日仍然或多或少影响着三地的经济发展。当然,在 2014 年,“一体化”上升至顶层设计之后,沉寂多时的局面终于有所变化。

壁垒无法破除,企业博弈期待“一盘棋”

2014 年北京集中清退的行业有锻造业、家具、建材等。其中,锻造业企业有 282 家,规模以上家具企业有 83 家。由于治霾的压力,河北很多地方并不愿意接收这些污染项目,经过协商,这些企业将集中迁往冀中南地区。然而,河北的计划是,作为京津水源地的张(家口)承(德)地区侧重于对接绿色产业、高新技术产业;秦(皇岛)唐(山)沧(州)沿海地区特别是曹妃甸和渤海新区,侧重于承接重化工业、装备制造业;廊(坊)保(定)地区侧重于承接新能源、装备制造以及电子信息产业,冀中南地区侧重于承接战略性新兴产业、高端产业制造环节和一般制造业的整体转移。根据《北京市 2013 年—2017 年清洁空气行动计划》,2014 年北京计划调整退出 300 多家污染企业。

据河北省工业和信息化厅厅长王昌透露,北京市经信委去年年底提出锻造业、家具两个整体退出行业向河北转移;经过共同研究确定邯郸成安县、鸡泽县承接北京锻造业转移,石家庄行唐县承接北京家具产业转移。5 月,北京正在动员 282 家锻造业企业和 83 家家具企业与上述三县对接。然而,时至今日,对于北京首批外迁的近 200 家央企最终流向,各地均未对外准确提及。“河北各地由于治霾的压力,很多地方并不愿意接收污染项目,但对大型项目情有独钟,这与天津的策略相同。”有区域经济学家说,“按照上述承接规划,双方未能全部按照规划如约实施,还是各地利益为先,强调局部利益的心理在作祟。”上述区域经济专家说,京津冀一体化是一盘大棋,利好应着眼于大局,河北虽然在承接外迁产业中付出巨大代价,但对于盘活整个京津冀经济圈起到桥梁作用,例如对外迁污染企业规划在一块相对集中的区域,这有利于污染源的不扩散,同时便于地方整治。

打破行政藩篱,让好政策畅达工商一线

国际欧亚科学院院士、中国科学院地理科学与资源研究所资深研究员毛汉英日前对媒体表示:“作为规格最高的区域经济发展小组之一,京津冀协同发展领导小组的成立将加快京津冀一体化的进程。”5 月 19 日,廊坊市委书记王晓东在廊坊金融街推介暨京津冀金融合作座谈会发言中谈道:“金融是经济发展的血脉。目前,廊坊金融业所具有的支撑能力、服务水平所具有的条件应达到的水平还有很大差距。如何利用好金融资源,是我们参与京津冀协同发展当中的重要任务。”这次会议上,廊坊工业区管委会、廊坊金融街与多家金融企业、数据公司签署了合作协议,金额共计约 28.7 亿元。背靠北京金融中心的区位优势,廊坊开发区已瞄准了细分金融市场,发力建设“金融科技中心”、“金融大数据中心”。而在北京看来,今后要想打破原有的既得利益格局,使区域资源配置更为合理,京津冀协同发展领导小组亟待破除各自为政的条块行政体制。上述区域经济学者同样认为,北京的发展离不开天津、河北的支持,打破行政藩篱,让更多利好,有益三地实现真正协同发展。

“北京的诚意主要体现在下决心取消条块行政下的诸多潜在干预,比如,2014 年之前,北京不舍利益割肉,各方也考虑各自利益,没能形成统一意见,这样做生态环境等问题根本无法得到解决。京津冀协同发展领导小组的成立让北京高层意识到,只有河北、天津同时发展,北京的经济产业升级才能最终实现,环境才能变好。”有专家分析称。上述专家推测,北京将在未来集中清退与定位关系模糊的产业,甚至一些科技含量高的项目同样可能落户河北,如果进一步缩小行政区划,京津冀三地将日益分工明确,形成联系紧密的产业链,将会媲美长江、珠江三角洲等经济圈。在各方统一意见,稳步推进京津冀一体化的同时,各地行政壁垒的即将消失为外迁企业的发展带来希望,但这会时刻伴随着寂寞。上述区域经济学者认为,外迁企业落户天津、河北,同时带来二次创业,新环境下面临新型政商关系,这需要一个接触过程,值得欣慰的是,京津冀一体化为企业的发展带来众多优势,土地、政策扶持等利好会在“一体化”进程中纷纷出笼,类似黄骅港以上万亩低廉滩涂地善待外迁企业的实例将越来越多。