



■本报赠阅全国人大、全国政协、中央国家机关、国资委系统、世界 500 强、中国 500 强、中国企联会员企业 ■新闻热线:010-68735738 ■新闻监察:010-68485798 ■广告热线:010-68701052 ■发行热线:010-68701057

封存 109 枚公章的背后故事： 天津滨海新区简政放权百日试验

■特约记者 蔡杉杉

运营百余天，五万余份的受理审批事项，审批速度翻番，办结率达 98%……天津市滨海新区行政审批局自今年 5 月份成立以来，不断释放着改革红利。

109 枚公章最终变为一枚公章，改变的不仅是效率，更是滨海新区投资服务的便利化。管理的变革、制度的完善都让滨海新区呈现出蓬勃

生机——新设立企业较去年同期增长逾六成，注册资本较去年同期增长七成。这一切预示着，这个保持“全国审批速度效率第一”的新单位，将成为天津市简政放权改革棋局中最为重要的一步。

“让材料多跑腿，申请者少跑路”

9 月 18 日，20 岁的刘先生带着身份证、房

屋租赁证明和少量其它材料，在滨海行政审批服务大厅里静静等待。没过多久，他来到 10 号窗口，一位身着白底蓝细条纹衣服的工作人员将刘先生的多份材料录入电脑中。之后，一套创新的“车间式流水线”发挥了重要作用——科委、财政局、经信委、人社社保局、卫生局、安全监管局等 18 个部门的工作人员看到刘先生的申报材料，分别履行职责实施相关许可。

(下转第四版)



重点



《2013 年中国企业节能减排状况报告》发布 企业节能减排呈六大特征



本报记者 林瑞泉 / 摄

■本报记者 郝帅

日前，中国企业联合会、中国企业家协会、中国企业管理科学基金会联合发布了《2013 年中国企业节能减排状况报告》。中国企联常务副会长兼理事长李德成出席会议并发表讲话，中国企联驻会副会长、中国企业管理科学基金会理事长尹援平主持会议。

这是自 2011 年发布“十一五”期间我国企业节能减排状况评估报告之后，上述机构第四次发布有关中国企业节能减排状况的年度报告。本年度报告立足于 2013 年我国开展节能减排的宏观背景，以 2014 年 3 月—4 月期间国内数省地方企业的实地调研和问卷调查为基础，旨在推进企业确保完成“十二五”节能减排目标。

中国企联作为中国的雇主组织，从“十二五”时期就开始进行节能减排状况的调查研究，推出《中国企业节能减排状况报告》，向有关政府部门建言献策，积极推动中国企业节能减排工作。该报告旨在配合“十二五”期间国家节能减排政策的实施，支持企业通过自主创新，实现高水平的可持续节能减排。

按照计划，《中国企业节能减排状况报告》每年发布一次，逢五年规划的结束之年就出一份五年期的评估报告。2015 年将是“十二五”规划的结束之年。中国企联准备在前四年报告的基础上撰写，并发布“十二五”期间我国企业节能减排状况评估报告。

(下转第四版)

紫竹评论



高房价若坍塌高利率必破灭

■丁是钉

靠着 20%—30% 的超高利率，邯郸房地产商非法集资达 93 亿元。伴随着邯郸房地产商跑路事件的发酵，已经意识到巨大风险的银行资本和民间资本必然设法尽快和房地产业脱钩，这意味着被房地产业吹大的利率泡沫即将破灭，中国经济将告别“钱贵”时代。

2014 年中国企业 500 强统计数据显示，17 家银行 2013 年度净利润合计为 1.23 万亿，比 260 家制造业企业利润总和的 2 倍还要多。缺少效率和创新的银行业仅仅依靠息差收入就能够成为全球最赚钱的企业，其暴利更多是因为房地产业火爆行情的支撑。不仅是银行业，在房地产业高利润、高利率的吸引下，各种理财产品、信托产品，也包括大量民间资本都涌入了房地产业。

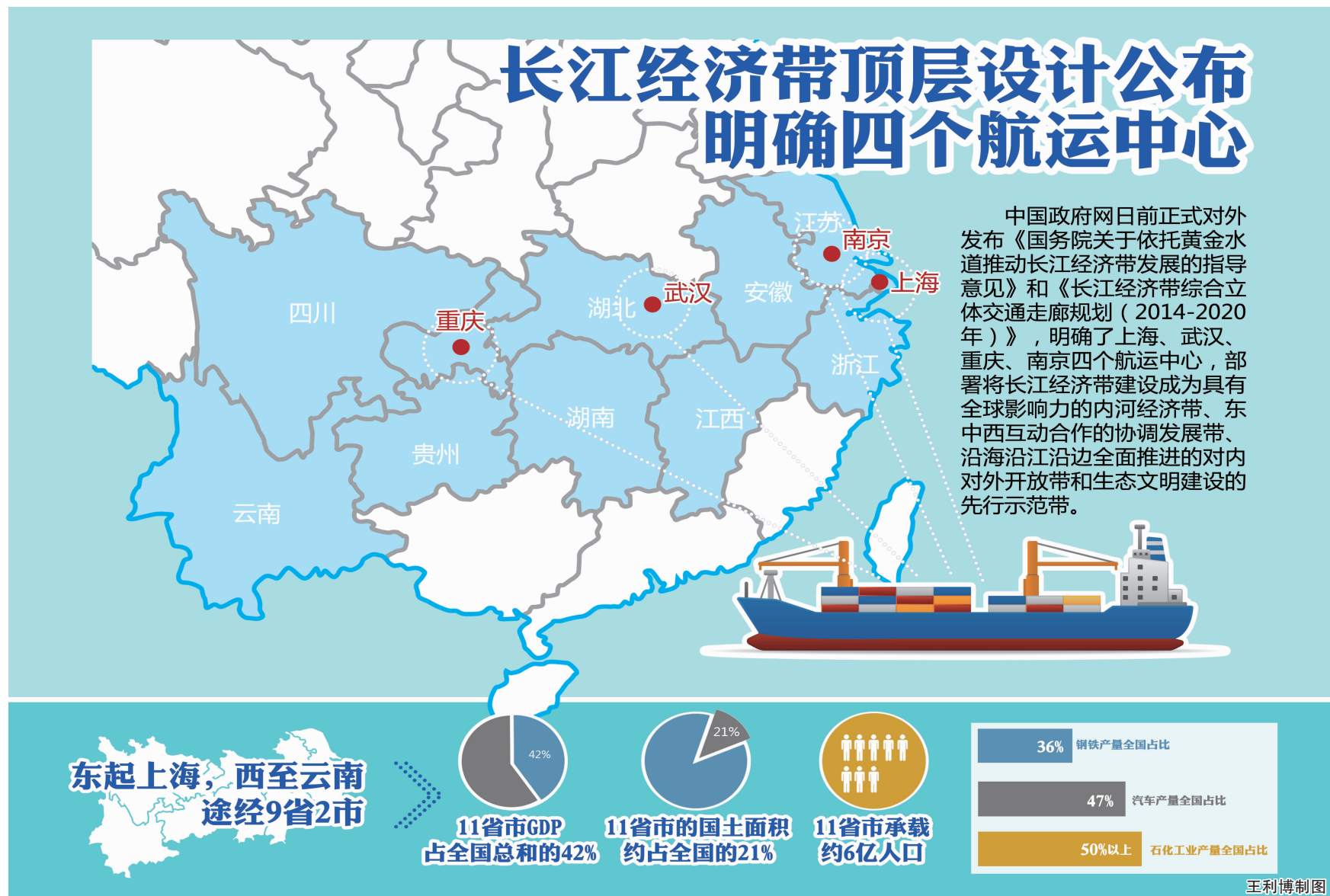
房地产业和实体经济抢钱的结果造成了市场利率的畸高，企业通过信托渠道融资的成本高达 15%—20%，而通过民间融资的成本则高达 30% 甚至更高。除了持续暴涨的房价能够支撑房地产业支付如此高昂的资金成本外，利润“薄如纸”的实体经济显然不可能付得起这样高的利率。结果必然是大量资金从实体经济领域流向房地产领域，导致中国实体经济失血。表面上看是实体经济遭到了银行业的严重盘剥，但实质上是畸形发展的房地产业剥夺了实体经济的生存和发展空间。

房地产商之所以“愿意”支付如此高昂的资金成本，实质上是因骑虎难下而在赌房价会以接近其融资利率的速度上涨。在目前房价开始回落的情况下，房地产商显然无法支付高昂的融资成本，所以房地产商跑路、银行对房地产业惜贷、民间资本逃离房地产业趋势会越来越清晰。

房地产业收益下降的直接效应就是导致大量资金撤离，相应的，市场的资金面会变得相对宽松，资金成本将有所降低。8 月 25 日上海银行同业拆放利率显示，各期限利率均呈现不同程度的下跌态势。民间感受最明显的就是各种“宝宝”收益的下降，从高峰时期超过 7% 的利率水平，“宝宝”产品的收益已经降到目前的 5% 以下。最新发布的中国互联网理财报告预测，不久后宝宝类理财产品收益可能跌破 4%，维持在 3% 至 4% 之间。

从房地产业流出的大量资金必然会寻找新的投资方向。从短期看，只有股市能够替代房地产在短期内容纳大量资金。

(下转第四版)



调查

一体化企业拼图： 北京割肉天津择优河北升级

北京正拿出更多诚意推进京津冀一体化进程，对于众多利好，天津、河北悉数收入囊中。

各地“一体化”的功能定位逐渐清晰，天津作为战役前端，打造环渤海经济区桥头堡的决心变得愈发弥坚；河北则更多利用契机实现产业升级。

3 版

金融

三部委发文叫停虚增存款 银行手段翻新“顶风作案”

《中国企业报》记者在调查中了解到，虽然“十不得”的规定让不少银行在吸收存款方面稍有收敛，然而在存贷比考核等诸多压力下，仍有许多银行通过借道保险资管和票据业务“顶风作案”，且手段翻新，更为隐蔽。

5 版

预览



P15-P16



G01-G04

创新企业系列报道

重构 IT 模式 大数据与云计算并肩商业化

当云计算遇到大数据，究竟会发生怎样奇妙的化学反应？

在纷享销客 CEO 罗旭看来，借助云和大数据，企业级移动应用可以充分利用碎片化时间，围绕人和业务，提高企业的运行效率。

云计算正在改变 IT 模式，大数据正在改变商业世界。“这可以看作是 IT 模式发展的拐点。”神州信息集成解决方案 SBU 副总裁何晓刚这样评价，“过去可能是技术带动着 IT 发展，现在则有所不同。”9—12 版



中国企业报法人微博
weibo.com/zqgybnews

中国企业报法人微信
zqgybnews

中国企业网
www.zqcn.com.cn

中国企业网微信
zhongguoqiyewang

欢迎订阅中国企业报手机报，可拨打 10086，也可发送短信“zqgyb”到 10658000。

《中国企业报》每周二出版，若一周内收不到报纸，敬请读者致电 010-68735752，我们将及时回复解决。

休刊启事

尊敬的读者：
因国庆放假，本报 2014 年 10 月 7 日休刊一期，10 月 14 日恢复正常出版。特此通知。
《中国企业报》编辑部
2014 年 9 月 30 日