

反腐风暴下高端消费市场黯然失色

■ 本报记者 钟文

在经历去年高歌猛进的涨价潮之后,今年的红木家具市场一片黯淡。

9月中旬,《中国企业报》记者在省内知名生产基地浙江东阳以及福建仙游看到,集艺术性、观赏性和收藏价值于一身的红

家具难挡市场寒气,许多商家都抱怨今年生意难做,尽管价格较去年已经回落了20%。

市场观察人士认为,一方面是由于去年红木家具涨价太高,过度消费引发的市场疲软;另一方面是随着国家反腐力度的加大,公款消费以及送礼消费得到了部分遏制。

企业甩货维持运转

“现在生意普遍比去年要差。”在浙江东阳红木家具市场,几位销售人员正坐在一起闲聊。他们告诉《中国企业报》记者,去年的生意好做,红木家具的价格高,市场销售也很好,利润丰厚。

东阳红木家具市场主打精品红木。一位厂家销售人员告诉记者,去年红木家具普遍涨价30%—40%,最高的涨幅达到150%,今年市场价格起码回落了20%—30%,但仍没有市场,一些消费者还处于观望之中。

东阳创新红木厂的吴姓负责人告诉记者,今年他们店每个月销售额在五六十万元,但去年行情好的时候,一个月销售额可以达到200多万元。不过她认为上半年属于淡季,“国庆过后应该会好起来的”。

在东阳花园红木家具城,记者看到顾客寥寥无几,很多店主要么聚在一起闲聊,要么就是在玩手机或者电脑。

在一家店里,记者以买家的身份问一套10件套的缅甸花梨家具

价格,店主告诉记者,如果诚心想买45000元。记者以“有的店只要40000元一套”回应时,店主“发飙”说:“40000元的家具哪有,38000的都有,你要吗?”然后用手在一张茶几上不住地抹擦着说:“你看看这板材,都是真材实料,你看看这桌面,没上过油漆都这么光亮,40000元的能比吗?告诉你吧,去年这套家具少了55000元都不卖。”她坦承,受反腐风暴打击,今年的价格家家几乎都是亏本赚吆喝,“行情不好,甩点货,不然厂子没法开,工人留不住要关门的”。

“做红木的今年有的亏到亏死了。”东阳名匠世家红木家具有限公司一位负责人告诉记者,福建仙游那边“都有老板要跳楼了”。

作为国内红木家具重要生产基地之一的福建仙游受到的冲击非常大。当地一位企业老板告诉记者,今年仙游红木家具交易非常惨淡,原先热闹非凡的仙游博览城和坝下一条街几乎没有客流,生意非常冷清,很多红木商干脆关门歇业。

油漆工收入锐减七成

《中国企业报》记者在采访中也发现,红木家具顶级市场相对稳定。

东阳市荣轩工艺品有限公司一位销售人员告诉记者,市面上普遍认为今年的行情不好,不过从他们企业的销售来看,基本没有什么影响,甚至可能还要好于去年。她说,他们企业一直专业制作紫光檀高端家具,老板是技术出身,对材质和工艺要求非常严格,所有产品都由自己企业生产,甚至没有任何部件外包,包括油漆也是自己做,很好地保证了产品的品质。她还告诉记者,他们的客户相对比较稳定,基本是老客户或者老客户介绍朋友来购买的,口口相传,保证了市场的销售稳定。

“顶级红木家具市场应该没有受太大的冲击。”东阳大清翰林古典家具有限公司的销售人员对记者表示,中低端产品市场今年的确出现了一些下滑。“好作品需要懂得欣赏的人”。他告诉记者,他们的产品价格比较高,大多为几十万元,数百万元一件,客户群体一直比较稳定,不会受一个时段的下滑而受影响。

作为礼品即便敢送也没人敢收

红木家具不仅是家具,更是艺术品和收藏品,它的走势与宏观经济形势以及消费大环境有着密切的关系,去年的价格涨势与原木上涨有关。

刘春林告诉《中国企业报》记者,去年6月份,《濒危野生动植物种国际贸易公约》将33种红木树种中的7种列

入管制物种,大幅提高了贸易门槛,这一公约直接引发了相关木材的涨价潮。一位红木家具企业老板告诉记者,去年原产地为老挝的大红酸枝身价几乎翻倍,一度达到30万元一吨。而作为替代木材的缅甸花梨和非洲花梨,价格也是翻倍。像非洲花梨,去年年初的时候原材料也就3000元/吨,而高的时候达6000—7000元/吨;缅甸花梨,年初只要14000元/吨,最高的时候超28000元/吨。今年行情不好,原材料也有所下跌,非洲花梨现在4000多元一吨基本能买到,而缅甸花梨20000元一吨左右就能买到。

上述福建仙游的红木家具企业老板告诉记者,去年红木原木和家具疯狂的时候,仙游一下子聚集了很多新红木家具企业,一度造成熟练工难找的局面,工人工资也翻了一倍多。记者获悉,自去年到今年,东阳市新增红木家具企业上千家。

由于原材料上涨造成成品价格水涨船高,很多有红木成品库存的扬眉吐气,一下子把几年的存货全部脱手了,赚得盆满钵满。

“这种暴涨的价格上涨不利于市场的健康发展。”一位市场分析人士认为,今年红木家具市场出现低潮,一方面是由于去年红木原木价格上涨,而国人普遍买涨不买跌的消费心理,无形中推高了红木家具的市场价格;另一方面,随着国家反腐力度的加大,公款消费以及送礼消费得到了部分遏制。以前有的官员喜欢风雅或者为了保值,买点高端红木家具摆在家里,现在不敢买了。还有的人把红木家具作为礼品送人,但现在你敢送也没人敢收,也影响了一部分市场。

刘春林对记者表示,造成目前市场受阻的原因,一方面是整个行业对传统家具宣传力度不够,红木家具不仅有使用的功能,最大的功能还是它的文化属性,它的艺术性和收藏价值;另一方面,红木家具激增,必然会造成泥沙俱下的情况,必须提高红木家具的整体素质和人文素养;第三是要加大创新,加快红木家具电商化,千里之外,同样能买到正品、真品、实惠的红木产品。

纵深



东阳红木家具企业苦叹“市场多负担重”

■ 本报记者 钟文

东阳红木家具已成为我国红木家具市场的一匹黑马。一位业内人士告诉《中国企业报》记者,全国红木家具比较有名的有福建仙游、中山江门、江苏常熟、河北大成、山东淄博、浙江东阳等地。东阳红木家具年产值近200亿元,如果从单个城市而论,东阳已是全国数一数二的角色。

红木企业数以千计

东阳是著名的建筑之乡、百工之乡,匠人非常多。东阳市红木家具行业协会常务副会长、东阳市东作云文化产业投资有限公司总经理刘春林告诉记者,以前广东一直是国内最大的家具大省,但其中有45%左右的老板是东阳人,90%以上企业的制作总监、工头以及师傅都是来自东阳。近几年来,随着东阳红木家具市场的逐步形成和影响力的提高以及东阳人回归工程的建立,越来越多的东阳籍红木家具企业老板、技术人员、销售人员纷纷回乡办企业,形成了今天东阳红木家具巨大的市场。他说,目前整个东阳市证照俱全的红木生产企业有二三千家,红木经销商和专卖店就更多了,从业人员十余万。

“今年大小小红木家具企业起码增加了上千家。”东阳木雕城一位红木家具经销商告诉记者,仅黄田镇就增加了500余家。他告诉记者,这个镇原来很多做塑料行业的企业,受市场行情影响,加上这两年浙江省政府推行“三改一拆”行动,很多企业的临时厂房都给拆掉之后,纷纷改行做红木家具。他说,改行做红木家具还算简单,自己有厂房,有一定的资金,东阳又有市场,红木家具的工人也好找,投资几百万元就可以生产了。

其实,不仅红木家具企业多,红木家具市场也不少。东阳某红木家具企业老板鲁晖(化名)对于目前东阳市的红木家具市场颇有意见。他告诉记者,目前东阳除了东阳红木家具市场、东阳木雕城、横店红木家具中心、花园红木家具城、东阳壹号红木家具城、东阳古典红木家具城等七八家红木家具市场外,东阳木雕城二期也在建设中。

东阳木雕城一期总建筑面积约40万平方米,目前已开业经营,拥有商铺4600余家,为政府投资。2011年,东阳籍老板上海复星集团董事长郭广昌与富春控股、阿里巴巴、新光控股、横店东磁、美特斯邦威、杉杉集团等6家联手,欲把东阳木雕城打造成中国最大的木雕文化博览城,预计总投资110亿的规模,收购后一期作为木雕文化博览城的一期,二期项目总用地面积约为49万平方米,总建筑面积近90万平方米,其中中国木雕博物馆2.6万平方米,木雕会展中心3.9万平方米,交易中心超过40万平方米。

市场太多企业吃不消

“市场太多了,企业根本吃不消。”鲁晖告诉记者,他除了在东阳红木家具市场有一个店面外,在花园红木家具城还有两个店面。另外,东阳木雕城二期也报了名,准备再租一个店面。

刘春林告诉记者,从红木经营场地来看,的确已经够大了。他说,几家红木家具市场总的经营面积已经超过100万平方米了,他们企业所经营的东阳红木家具市场就达12万平方米。

鲁晖告诉记者,按照东阳目前红木市场月租金每平方米为60元计算(高的达100元),每个店面三五百平方米,一年光租金就得二三十万元,每个店再雇一两个店员,每个店员年工资四五万元,这还不包括业务提成,仅这两项开支就需要四五十万元,这对企业来说,也是一笔不少的开支。在他看来,建这么多红木市场其实没有任何意义。他说蛋糕就这么大,无非新建的市场从老市场各挖走几家企业而已。但对企业来说就不一样,多一个店面多一笔开支,而你如果不去占据更多市场,可能一杯羹也分不到。

“政府这样做无非就是为了一点政绩。”鲁晖告诉记者,正在建设中的东阳古典红木家具市场原来规划是一家汽配市场,后来汽配市场搞不下去,政府让企业改成红木家具市场。

作为东阳最早的红木家具专业市场,东阳红木家具市场引领了东阳红木家具的发展。刘春林告诉记者,最早的时候,东阳红木家具企业总共也就二三百家,而随着他们市场的建设发展,5年过去了,东阳红木家具已经二三千家,企业产值近200亿元。

刘春林并不担心红木家具市场多。他认为,通过市场优胜劣汰,竞争可能会使市场服务更到位,做得更好。他说,政府一方面要规划、规范市场建设,把红木家具配套市场建设起来,比如红木原材料市场、红木家具机械工具市场等引进来;另一方面要从税收方面给予红木家具企业优惠,让更多的企业把展示厅搬到红木市场来。他告诉记者,现在东阳很多红木家具企业有自己的企业展示中心。为什么这样做,主要是加工企业要缴一道税,如果在市场上又得缴营业税,这样加重了企业的负担,企业当然不愿意。

7X24小时自助存现
全渠道收款
现金入账,从“明天到”变“马上到”

公司一卡通收款卡

24小时自助收款

- 全天候存取款机自助收款
- 柜台/ATM/POS/网上企业银行多渠道收款

实时到账免手续费

- 跨时跨地跨行收款,资金实时到账
- 银行办理免手续费

实时查账便捷对账

- 收款短信实时通知
- 一户多卡,网上企业银行自助对账
- 银行统一提供交易回单及对账单

招商銀行 CHINA MERCHANTS BANK

因您而变

95555 cmbchina.com 微博 @招商银行

饮酒思源·大泉源

品历史 知感恩

国家重点文物保护单位 · 中国非物质文化遗产 · 中华老字号

大泉源

全国免费电话: 400-646-8999