

双向投资政策趋松

备案制催热企业涉外投资

■ 本报记者 张龙

今年,“引进来”和“走出去”将成为拉动投资增长的两大引擎。

商务部部长助理王文近日表示,今年商务部将切实采取措施加大双向投资力度:在吸收外资方面,创新外资管理体系,充分利用外资的技术溢出效应,进一步放开外资准入;在对外投资方面,政府将简化核准手续,由以核准为主转变为以备案为主,完善对外投资风险防范和权益保障。

交通银行金融研究中心提供给《中国企业报》记者的一份报告指出,构建开放型经济新体系,适应经济全球化新形势,必须推动对内对外开放相互促进、引进来和走出去更好结合,以开放促改革。

超 80% 跨国企业
看好中国市场前景

总部设在布鲁塞尔的商用车安全和效率控制系统供应商威伯科公司成立于 150 年前,现在威伯科越来越依赖于中国这样的新兴市场。

一项数据可以说明这个问题,以中国为代表的亚太地区正在成为威伯科重要的业绩贡献地区。

刘良有着华人背景,在他就任威伯科亚太区总裁后,使该公司在亚太地区的业务对集团的贡献率由 2005 年的不足 5% 增长至 2011 年的 22%,复合年增长率达 27%,远超同时期整个市场年均 12% 的增长率,通过有预见性的战略投资,有力地支持了集团业务的发展,特别是帮助克服了 2008 年至 2009 年全球经济危机期间的挑战和困难。

就在不久前,威伯科全资收购了山东威明汽车产品有限公司,这是威伯科在中国的第三个全资子公司。此外,威伯科在济南和青岛分别拥有并运营着一家六西格玛生产工厂。威伯科在中国的第四家工厂是和世界上最大的商用车轴制造商广东富华机械集团有限公司(FUWA)合作的合资工厂,位于台山。

刘良表示,对济南工厂的进一步投资是威伯科在中国扩展市场的重要一步,同时它也在威伯科制定的本土化发展战略中发挥了关键作用。坚持本土化策略的威伯科将会在今年继续加大在中国的投资力度。



2014 年将最大限度地实现从核准制向备案制转变,这使企业“走出去”变得更容易。 CNS 供图

国际著名的波士顿执行集团(BCG)公布的调查结果显示,83%的跨国企业表示中国是其重要市场,认为尽管中国经济增长有所放缓,但仍将是跨国企业看中的最重要的新兴市场。

为减少外资在华投资的限制,早在去年,商务部就曾公开表示,将在传统行业领域加大对外资的开放力度。

商务部外资司司长刘亚军表示,对于 2014 年政策规划,要深化外资体制改革,将上海自贸试验区政策在其他具备条件的地方逐步推广。同时,放宽外资准入领域,特别是在节能环保、云计算、医药、教育、养老、旅游等服务领域。

《中国企业报》记者从国家发改委了解到,为进一步深化外商投资管理体制改革,国家发改委修订《外商投资项目核准暂行管理办法》形成《外商投资项目核准和备案管理办法》(征求意见稿)。根据征求意见稿,外商投资项目管理分为核准和备案两种方式。

由发改委核准的标准为《外商投资产业指导目录》中有中方控股(含相对控股)要求的总投资(含增资)3 亿美元及以上鼓励类项目,总投资

(含增资)5000 万美元及以上限制类(不含房地产)项目。

备案制:“走出去”更容易

商务部新闻发言人沈丹阳 1 月 21 日表示,首先将研究深化对外投资管理体制改革的方案,推动对外投资合作便利化,逐步实现对境外投资实行以备案制为主的管理方式;其次,正在抓紧修订《境外投资管理办法》,除对敏感国别和敏感行业的境外投资保留核准外,拟一律实行备案制;此外还将加强业务统计监测,完善规划引导和信息服务,既引导企业和个人了解国外投资环境和商机,扩大对外投资,也帮助其加强风险防范和应对。

商务部合作司副司长方蔚表示,2014 年将最大限度地实现从核准制向备案制转变,加强对企业的前期引导和后期监管;提高公共服务、信息共享机制,继续发布主要投资国和地区指南,对企业进行分类指导;加强风险防控和权益保障,加强统计跟踪、信息通报、国别风险评估、境外风险监督检查;健全多边、双边谈判,努力在基础设施建设、境外合作、劳务等方面签署协定。此外,商务部正在

编写中国企业“走出去”典型案例。

事实上,国家发改委 2004 年的相关办法已经对特定对象、在一定范围内实行了备案制,但是只为国家发改委在境外投资项目核准中采用,适用的范围比较狭窄。去年,由国务院公布的《政府核准的投资项目目录(2013 年本)》中最新规定:无论国企还是民企,只要不涉及敏感领域和地区,10 亿美元以下的境外投资将不再需要送发改委各级部门核准,而只需要提交表格备案即可。

一家有着海外投资矿业失败教训的央企高层告诉记者,上次投资失败很大一部分原因在于审批时间过长,被国外竞争对手钻了空子。原来海外投资矿业,由于金额较大,审批周期一般在 2 年左右,等审批文件下来,商机早没了。按照这一次的改革策略,对外投资最多半年就基本搞定了。

中国国际商会副会长张伟告诉记者,“扩大企业及个人对外投资,确立企业及个人对外投资地位,充分发挥优势,到境外开展投资合作。”国家的这一决定意味着中国企业对外投资的管理将进一步放开,政策将进一步优化,扶持将进一步增强。可以断定,中国对外投资快速增长的势头,在今后还会强劲持续。

阳光保险创“最土豪赠险” 微信发红包首小时破万

■ 杨轩

三款传统保险产品,借助微信平台,第一小时销量就超过一百万!这是互联网与金融结合的又一份力作。

近日,阳光保险集团在微信上开展了“阳光小马哥新春送红包”活动,由红包大使“阳光小马哥”送给广大网友三款春节红包。“三款保险产品都是 0 元销售,我们就是通过互联网的方式,让更多客户享受到高端金融服务,感受普惠金融的魅力。”

阳光保险集团项目负责人表示,“本次活动效果超乎我们的想象,好像又回到了‘双十一’。但阳光的这次尝试是在没有任何广告投入的情况下进行的,能取得如此成效,足见互联网金融强大的生命力。”

只要关注微信“阳光小马哥”,就可以免费获得“吉祥红包”、“财富红包”、“福寿红包”。其中“吉祥红包”是春运交通险,春节回家旅程无忧;“财富红包”为家庭财产保险,安心出门后方稳固;“福寿红包”则是

老人健康险,回家送父母、尽孝心,为父母提供骨折、燃气安全、医疗等全方位保障。三款免费赠险保障期限均为 7 天,累计保额高达 56.3 万。保额之高,保障之多,堪称史上“最土豪的赠险”。

阳光保险本次活动推广主要依靠已经领取红包的微信用户转发或分享到朋友圈,以此带来源源不断的客户流量。该项目负责人说:“在红包设计之初,我们就增添了送朋友的功能模块,以及晒到朋友圈的营销策

划,确保红包领得到、送得出。如此循环,客户如滚雪球般越来越多。”

该项目负责人还透露,未来微信服务号“阳光小马哥”将开发一系列私人订制的红包产品,不限于保险,而是全金融链条的产品和服务,同时该服务号将设置数字导航查询系统、用户提问智能回复系统、自助定损、自助理赔等先进功能,一个服务号将同时支持对数万客户的服务功能。截至发稿时,三款红包已送出 7 万份。

热词

【新三板】



1 月 24 日,266 家企业正式挂牌新三板,至此,股转系统挂牌公司一举达到 621 家,接近中小板挂牌公司数量。

【利率】

《成都商报》24 日消息,近期五大国有银行已悉数加入存款利率上浮到顶的队伍,即在官方存款利率基础上上浮 10%。



【收购】



1 月 24 日,百度和人人公司宣布签署协议,根据协议百度将收购人人所持的全部糯米网股份,预计该交易将在 2014 年第一季度完成。

【减持】

华谊兄弟近日公告称,公司于 1 月 21 日通过大宗交易出售掌趣科技 770 万股,占后者总股本的 1.09%,出售均价为 32.1 元/股,套现约 2.47 亿元。

中央一号文件背后的
土地改革困局

(上接第一版)

之后,徐滨安向黑龙江省高院申诉。高院最初驳回了其申诉,后来又破格开庭审理此案。

2007 年 12 月 25 日,黑龙江省高院作出判决,撤销哈尔滨市中级法院和道外区法院的判决,镇政府与徐滨安 1995 年 12 月 14 日签订的《草原使用权承包合同》除 120 亩地部分无效外,其余部分合法有效。

1994 年 9 月,哈尔滨市为加大对江北的开发建设力度,成立了“哈尔滨市松北新区开发建设管理办公室”。1995 年 2 月,为贯彻省委提出的“控制江南,开发江北,用三五十年再造一个哈尔滨”的指示精神,将“哈尔滨市松北新区开发建设管理办公室”改称为“松北新区开发建设管理委员会”。

与此暗合的是,徐滨安与政府的草原承包合同,就是在这样的背景下于 1995 年 12 月签订的。值得一提的是,合同签订后的 1996 年,书记付滨和镇长韩景胜相继退休。

征地后遗症

同样,在内蒙古准格尔旗薛家湾镇黑岱沟村,也因为征地而纠纷不断。日前,有村民向记者反映:“准能公司哈尔乌素煤矿位于薛家湾镇 8 个行政村中间,从 2008 年开始生产后,一直露天作业,没有防尘措施。准格尔旗地处高原风力较大,现在矿区周围到处都是黑黑的尘土,农作物刚一吐芽就被尘土覆盖,影响了生长。”

近日,记者前往采访,看见半个山头一片漆黑,草坪上布满大量的粉尘。更重要的是,哈尔乌素煤矿征地的利益纠葛,多年来,村民多次前往各级政府上访。2013 年 3 月 20 日,矛盾再次集中爆发,黑岱沟 10 人阻拦哈尔乌素露天煤矿正常生产,最后导致多人被拘留 15 天。

“同样的地,基本同时种的树,我们的赔偿款只有别人的一半。”石宝兔社一个村民告诉记者对此表示不服,他介绍说:石宝兔社留地人口 197 人,现有人口 296 人,人均 57 万多元,大庙塔社留地人口 179 人,现有人口 261 人,人均 100 万元。

两个社的人均征地补偿为什么差别如此大?准格尔旗等多个部门联合的工作组 2013 年 5 月做出的答复称,其实 2006 年 6 月征用大庙塔社是准政发(2006)39 号文件,2008 年 3 月开始征收剩余部分,按照的标准却是准政发(2007)249 号文件,一是新旧正常交替过程中石宝兔社执行 2007 年的一号会议纪要降低一档补偿幼树;二是大庙塔社大部分征于石宝兔社近两年后,附着物的数量以及质量明显优于石宝兔社;三是大庙塔社系整个哈尔乌素煤矿征用,石宝兔社仅仅部分被征用,另外一部分被另外一家煤矿和哈尔乌素煤矿二次征用,所以不予再补偿。

截至 2012 年 11 月 19 日,神华哈尔乌素露天煤矿五年累计生产原煤 10022.5 万吨,突破亿吨,创造了惊人的发展速度。

“大量的开采破坏生态平衡,环境诅咒正在逼近美丽的内蒙古。”一位村民说。

一位受访专家告诉记者,由于利益主体不同,征地补偿标准往往成为开发单位与农民之间交锋的焦点。一些地方由于在补偿标准上存有较大弹性空间,因此,如何确保拆迁补偿标准公正、透明,保护被征地人的利益便显得尤为重要。

土地制度改革涉及修法

对于中央一号文件,清华大学政治经济学研究中心主任蔡继明表示,在中国工业化和农村现代化进程中,农村土地的使用性质也会出现动态调整,包括大部分宅基地以及旧村改造等多种使用性质的变化,都应该及时转换成经营性建设用地性质。

在国务院新闻办公室举行的新闻发布会上,中央农村工作领导小组副组长、办公室主任陈锡文认为,这项改革涉及多项法律的调整,譬如“符合规划和用途管制,这样的农村集体经营性建设用地允许进入市场,和国有土地享受同等权利和同等价格”,陈锡文称,“这是一个非常大的政策”,“《土地管理法》规定农民集体建设用地不能以出让、转让等方式给他人作为非农建设用地,这就需要改”,以及“宪法第 10 条规定,城市土地属于国家所有,如果说进入市场的这部分土地是在城市规划区范围之内,今后的城市土地就不完全是国家所有,也会有集体所有,这是一些非常重要的法律修订。”

至于长期以来饱受争议的农村农民土地承包经营权抵押担保问题,陈锡文称,一旦要实行,不仅涉及相关土地的法律法规修改,而且涉及担保法的修改,“担保法中规定是不许的,但是过去没有考虑到农村的耕地,农户承包的土地可以实行三权分离,过去只考虑两权分离,所有权和承包经营权分离了,现在又提出承包权和经营权还可以分离,去抵押的就是经营权,而不是承包权,这也涉及法律的调整。”

“再不能老是试点了”,中国社科院农村发展研究所宏观室主任党国英认为,2008 年出台了很好的土地改革目标,但五年来基本上没有动,这是非常令人遗憾的。如果现在继续说“试点”,再过五年可能还动不了。2014 年,希望能在土地改革操作上有一个明确的政策。

对此,国土资源部法律中心主任孙英辉表示,中央将承包地所有权、承包权、经营权分离正式提出农村土地制度和产权法治建设层面,将再次推动农村生产力的大释放。依法推动承包权主体同经营权主体分离,是保障农民权益的当务之急。