



### 第一届美丽中国生态文明论坛

First Beautiful China Conservation Culture Forum

2012年12月27日  
中国·山东·东营

详见第四版

#### 要闻

美联储推量化宽松  
输入中国通胀压力增大

P05

福建长泰:  
未注册企业两获采矿权证

P06

农田里的赛马场

P07

#### 中国企业评论

中国企业一周新闻榜

P09

财产监督制度势在必行

P10

#### 金融·投资

北京建筑企业:  
营改增或致资金链断裂

P11

市场缺口巨大  
上市公司竞相涉足小贷

P12

#### 产业·公司

铁矿石涨价 10 年  
中国钢铁额外支出 3 千亿美元

P13

“亿元赌约”  
万达与阿里或有一战

P14

“服装上市公司库存可控”

P15

#### 产经周刊

磁悬浮打响中央空调淘汰赛

P17

徐新建:  
太阳能光热问题不可怕

P18

常山一起征地事件的调查

P19

#### 商业·管理

“中魂西制”:  
探索中国式企业管理新模式

P21

银行霸王条款背后的垄断魅影

P22

#### 人文·生活

电影商学院:  
眼观商战看透人性

P23

企业家“圈子”:寻找心灵位置

P24

## 大地上崛起实业英雄 大时代凝聚报国情怀

2012 年 CCTV 中国经济年度人物评选结果揭晓

(详见第二、三版)

## 新红利: 释放 2013 经济活力



王利博制图

■ 本报记者 王敏

“中国 30 年来经济增长的根源在于释放了被体制束缚的生产力。找寻新的经济增长点,需要进一步释放被体制束缚的生产力。”12 月 16 日,在中央经济工作会议召开的第二天,中国人民大学劳动经济学院教授赵忠在接受《中国企业报》记者采访时说,现在最大的红利之一就是公民化,公民化对于生产和消费都会产生巨大推动作用。

### 人口红利 正从数量转向质量

一段时间以来,有关中国人口资源红利消失的观点纷纷扬扬,甚至一度被演绎为中国的劳动力成本三五年内便会赶上欧美国家。对此,赵忠

中央经济工作会议精神解读之货币政策 见第五版  
中央经济工作会议精神解读之政商关系 见第六至七版

#### 社评

## 中国需要什么样的顶层设计

■ 本报评论员

当前,“顶层设计”已经成为中国改革话语的关键词。中央经济工作会议释放出的信息,明确释放出改革的总体方案、路线图和时间表,这就使得“顶层设计”更为人注意了。中国企业都在关注,为什么要进行顶层设计,该怎样进行顶层设计。

顶层设计这一概念来自于“系统工程学”,其字面含义是自高端开始的总体构想。它是在进行一个大系统的建设前,要从顶层开始,由上到下进行设计,包括主要目标以及先后顺序。顶层设计一词的核心意思就是整体性、全局性、长远性、重大性目标的战略管理。这一概念则包含三个内涵:一是战略目标的规划与设计;二是战略过程的组织与控制;三是战略的执行与实施。改革的顶层设计就是要从政府战略管理的高度统筹改革与发展的全局,使改革与发展按照我们的预期目标迈进。

### 为什么要改革顶层设计

为什么现在迫切需要通过改革顶层设计,明确解决这些问题的路径,这与当前中国整体发展格局有很大关系。首先,市场经济发展必然伴随利益多元化的过程,如何协调不同利益主体在市场经济活动中的利益,防止由于利益冲突导致社会失序和矛盾激化,需要一个健全的法制体系。第二,当前经济社会领域暴露出许多问题,譬如,结构性减税等现象,迟迟难以得到解决。第三,政府自身及各级官员越来越表现出很强的自身利益要求,由于缺乏对这种利益诉求的有效监督与制衡,从而导致公共利益部门化、官员个人腐败现象比较严重等问题。

现在有一种现象,有一些人无论社会上发生什么事端,不在改革上使劲,都把问题往“体制弊端”上引,他们可以像阴阳五行家们那样,把这些问题三绕两绕挂上体制。可以说,今天中国社会

表示,人口红利,以前只谈数量,其实质量的潜力更大。人口素质的提高,公民化所释放出来的力量应该是最大的红利。

“公民化就是取消对特定人群的优惠或歧视政策,而不再是人为的二元结构了。”赵忠告诉《中国企业报》记者,“以往,工业化、城市化政策所导致的对三农的强势已经充分暴露了其短板。”

“比如农民工不能在城里享受平等的权利,时刻有人在他乡的感觉,没有稳定的预期,这必然会制约他们的消费能力。”赵忠举例说。

“城市化应该是自然演化的过程,而不是像现在的很多地方,城市化只是表现为廉价强征农民的土地。”赵忠进一步表示。

“新改革依然可以从农村改革开始,从土地流转切入,赋予农民应有的资产权力,释放出进一步的积极性。”在接受《中国企业报》记者采访时,中国工业经济学会理事王毅刚表达了类似的观点。

12 月 16 日,在接受《中国企业报》记者采访时,北京科技大学经济管理学院教授赵晓表示,“改革红利”在某种程度上也对应了这些年的“公平负债”。所谓公平负债,指的是过去这些年,中国的改革有些方面步了,有些方面甚至是倒退了,由此带来的负债,需要以新改革来偿还。

为此,赵晓认为,首先要通过土地制度改革打破城乡二元经济,其次要通过户籍制度改革推进城镇化,释放经济潜能。(下转第五版)

#### 图片新闻



### 本报与迪拜华人商会战略合作



当地时间 12 月 13 日,中国企业家赴阿高访团奔赴迪拜最大中国商品集散地——龙城参观,(中国商会)阿联酋迪拜龙城华人商会会长金国中接待了企业家代表团。

当天下午,经过友好会谈以及前期的相互了解,《中国企业报》代表与(中国商会)阿联酋迪拜龙城华人商会达成合作共识,签订了战略合作备忘录。备忘录就共同举办国际活动内容进行了具体约定,成为《中国企业报》国际交流中心在阿开展活动的重大开端,也是《中国企业报》国际化步伐迈出的成功一步。 本报记者 高巧艳 贾栓卯/摄影报道

#### 公司



## 西洋集团在朝投资僵局难破

欲引入第三方破局未果,企业海外投资转道俄罗斯

■ 本报记者 张龙

时至今日,东北最大的民营企业辽宁西洋集团在朝鲜铁矿石项目上的合同纠纷仍未取得进展。西洋集团副总经理吴希胜日前在接受《中国企业报》记者采访时透露:“朝鲜原本是想找一家中国的企业进入,但是没有找到。我们准备找个合作方,把这个项目进行下去。”但吴希胜并未透露更多内容。

2012 年 8 月,西洋集团称公司从 2007 年至 2011 年,总计在朝鲜投入 2.4 亿元,建成现代采矿厂和年产 50 万吨铁精粉选矿厂及相关配套设施,投产朝鲜却提出各种借口撕毁了合同。

“我们仍在通过几个渠道在进行交涉。中国政府这边没有任何问题,很愿意帮助我们解决问题。公司也在私下里找了一些能对朝鲜施加影响的中间人,希望能解决纠纷。”吴希胜说。

2006 年 10 月 26 日,西洋集团与朝鲜岭峰合营社签订了项目合同,合资成立“洋峰合营社”,开发朝鲜黄海南道瓮津郡瓮津铁矿。而为了防止朝方钻合同的漏洞,西洋集团仔细研究了朝鲜投资指南和投资法,在这份合同中把所能想到的几乎所有事项都作了明确的表述。

在兴建起铁矿石选矿厂后,来自朝鲜方面的变卦让这一跨境项目突遭变动——合同被撕毁,工人被遣送。而逐渐掌握选矿技术的朝鲜工人则成了选矿厂的新主人。

但朝鲜方面也反驳了西洋集团的指责,据朝中社 9 月 5 日消息,朝鲜对外经济投资协力委员会发言人称,综观朝鲜岭峰合营社和西洋集团签订和履行合同及有关纠纷过程,从法律上分析,西洋集团反而负有更严重的责任。

双方最终在 2012 年 6 月 3 日达成协议,确定朝方偿还西洋集团投资款 3124 万美元,并答应 20 天内在中国支付。但到目前为止,西洋集团尚未收到任何来自朝方的资金。

“他们(朝鲜)是必须要赔偿的。”吴希胜说。由于朝鲜 2.4 亿元的投资本无归还,再加上利息费用,朝鲜投资共占用了西洋集团近 5 亿元的现金流,严重影响了资金链。“对朝鲜的投资简直就是一场噩梦!”西洋集团董事长周福仁曾公开表示。

吴希胜告诉《中国企业报》记者:“以后不会在朝鲜再投资!”不过,朝鲜的投资失败并未让西洋集团在“走出去”的道路上停止。吴希胜最近在京向不少国内企业做俄罗斯铁矿的推介。

事实上,早在 2007 年,西洋集团就在俄罗斯开始布局,并从赤塔鲁能矿业公司手中收购了俄罗斯别列佐夫铁矿矿权。该矿探明储量达 7.47 亿吨。

到俄罗斯的投资也并非一帆风顺。西洋集团收购的这个铁矿,因出售方在开采时间内未开采,按照俄罗斯的法律规定,将会吊销矿权。此前一无所知的周福仁接连三次亲赴莫斯科,和俄罗斯矿业方面的领导人面谈,最终才获取了俄罗斯方面的支持。



G01-G04



中国企业报  
官方微博

weibo.com/zgqynews