

大连太平湾临港经济区 港城一体化建设工程开工



唐军、李万才、里景瑞、张世坤、张中、张军、杨爱民、骆东升、马腾等领导为太平湾建设工程奠基

王濛 刘建华

作为实施全域城市化战略和航运中心建设的主要承载地,大连太平湾临港经济区港城一体化建设工程2012年10月30日正式启动。

中共辽宁省委常委、大连市委书记唐军,大连市委副书记、大连市长李万才,大连市委副书记里景瑞,大连市委常委、秘书长张世坤,大连市

人大常委会副主任张中,大连副市长张军,大连市政协副主席杨爱民,大连市政府秘书长骆东升,中国光大银行副行长马腾以及中省直相关部门、大连市政府有关部门、金融机构的负责人等出席开工仪式,为大连太平湾临港经济区港城一体化建设工程奠基。

开工仪式上,瓦房店市政府与大连港集团签署合作框架协议,瓦房

店市政府、大连港集团与国家开发银行大连分行、中国建设银行大连分行、中国光大银行大连分行和德意志银行集团分别签署金融合作框架协议。

太平湾临港经济区位于瓦房店市西北部,包括242平方公里陆地和100平方公里海域,由大连港集团开发建设。根据规划,太平湾临港经济区将打造以低碳健康城市理念为引

领,港、区、城协同发展的新型生态城市,成为我国面向国际,最开放的港口、物流、产业、城市“四位一体”发展示范区。在城市功能上,将建设生态化、国际化和智慧化的临港新城区,重点建设智慧城区、航空物流港区、新型港区、生态临港产业区、科教研发区、健康旅游区、现代都市农业区和绿色生态区等八大功能区;在产业发展上,将打造以国家装备制造业临港化基地和东北航空物流港建设为先导,信息研发、循环环保、健康旅游、港航现代服务为补充的生态化产业体系,在港口建设上,将建设吞吐能力达3亿吨的第四代绿色智能创新型港口。

大连港集团董事长惠凯介绍说,到2015年,太平湾临港经济区将建成6个泊位,产业和城市基础初步形成。到2017年将完成12个泊位的建设,航空物流港、国家装备制造临港化基地建设也将取得阶段性成果,主干路网骨架基本形成,智慧城市建设初见成效。到2022年底将建成3亿吨大港,形成航空物流、临港装备、循环产业三大重量级产业集群;智慧城市生态格局基本确立,生态网络骨架基本形成。



大连太平湾临港经济区建设工程现场

趋势

大连太平湾临港经济区打造临港新城

刘福国

在大连瓦房店市西北部,昔日宁静的海湾如今热闹非凡:数路建设大军涌入,工程车往来不息。劈山填海,筑石为坝,航道疏浚……

1年之后,这里将具备开航条件,并实现15万吨巨轮进港,5到10年内,港口吞吐量达到3亿吨。

这就是大连市委、市政府高度重视的大连太平湾临港经济区。作为辽宁省政府沿海经济带重点支持区域,太平湾临港经济区将实现港口、物流、产业、城市“四位一体”,成为全市现代产业集聚区、重大项目承载区、改革创新先行区和生态宜居示范区。

10年内建成
30平方公里的中等城市

瓦房店市委常委、大连太平湾临港经济区党工委副书记、管委会常务副主任刘明智,满怀信心地向记者展望,不久的将来,这里将矗立起一座国际化临港工业区,成为大连渤海区域城市组团一颗耀眼的明珠。

刘明智告诉记者,大连是个依港而生、依港而兴的滨海城市,近年来,随着大连城市地位的提升,功能的完善,城市对港口的依赖以及城市本身对港口的推动作用,已经逐渐显现出来。然而,在大连港口建设的120年历程中,港口对大连前期的推动作用使命基本完成,如今的港口与城市的关系已经远远达不到城市发展的需要,因此港口的转移迫在眉睫。为了寻求更大的发展空间,进而带动产业的发展,推动全域城市化步伐,在“十二五”规划中,大连市委、市政府决策,在太平湾再造一个大连港,而临港新城也依托新港而生。目前,太平湾临港经济区

的整体规划已经完成,新港建设的一期工程,35平方公里的海域面积动迁完成了90%,主航道已经投入建设,防护堤以及码头正进入施工阶段。与此同时,临港新城的建设也正式启动。按照大连市委、市政府的要求,这座昔日的小渔村将在5年左右可以完成10平方公里的城市建设,10年内完成30平方公里的城市建设,成为能够与现在瓦房店城市规模相呼应的中等城市。刘明智说,近年来,瓦房店市一直领跑整个东北县域经济,但由于农业比重大,城市发展一直在最东端,而北部的城市辐射作用相对薄弱,过了灯火辉煌的鲅鱼圈后,再往南近百公里看不到城市的灯光。太平湾临港新城的兴起,恰恰弥补了大连到营口之间没有城市的缺憾。

实行“港口、物流、
城市、产业”四联动

按照规划,太平湾临港经济区的功能定位,是要着力建设第四代绿色智能创新型港口、国家新型装备制造业基地、临港战略性新兴产业聚集区、区域性商品贸易及物流中心和功能齐全、生态宜居的滨海新城区。为此,这里将实行“港口、物流、城市、产业”联动,同时推进。大连太平湾临港经济区规划控制范围包括瓦房店市土城乡、永宁镇范围内的陆地面积242平方公里,海域面积100平方公里。工程共分为两期完成,在港口建设一期工程中,要完成35平方公里的海域面积建设,最终产业园区规划要到达100平方公里海上面积。

“争取用1年的时间具备开航条件,争取用3到5年的时间,基本完成航运体系建设,争取用5到10年的时间,最终完成从一个中等港



口向一个现代化大港口迈进。”刘明智告诉记者,此次工程共投资300亿元,其中一期投资100亿元,建成万吨级泊位15个,1年之后,港口将形成1亿吨吞吐规模,并实现15万吨巨轮进港。到港口最终完成,将达到3亿吨吞吐量,成为世界大港。港口的建成,必然会带动港城一体化的发展,成为新城的重要依托。

在未来的几年里,太平湾将建成环渤海地区现代化港口城市,大批农民将从田间走向工厂,从平房搬进高楼,累计整理土地100平方公里,建成区面积达到30平方公里,城市人口达到30万以上。

与此同时,按照国际化、现代化、智能化第四代港口的规划标准,在港口的东边规划了20多平方公里的物

流基地,为物流的发展留下了充裕的发展空间。太平湾新港将与西中岛石化基地形成上下游产业链,临港装备制造、精细化工等战略性新兴产业将落户经济区,金融、房地产开发、旅游等现代服务业应运而生。

按照“政府主导、市场化运作”模式要求,大连太平湾临港经济区管委会代表大连市委、市政府对新区经济、社会及有关事务实行统一领导和管理工作,负责开发区域内的动迁工作、建设项目手续核批、完成斑海豹保护区调整以及海洋功能区划、环境功能区划调整等工作。港口、物流及城市建设以大连港为主,利用大连港百年的管理经验和人才优势,为大连港的闪展腾挪创造出一个巨大的空间。

特写

刘玉振:“这里建港, 我每年省运费300万元”



中共辽宁省委副书记夏德仁特向全国劳动模范、瓦房店市永宁机械厂总经理刘玉振(左)获得全国劳模表示热烈祝贺

高洁 陶永君 王磊 王琳 本报记者 王世安

年近60的大连市人大代表刘玉振,至今仍清晰地记得,50多年前,“永宁河”一平方公里古城墙头,写满儿时的记忆。

斗转星移,当年的土城墙早已变成了小城镇,当年的娃娃如今成了中国最大的炉排生产厂家——瓦房店市永宁机械厂的总经理。

以一手炉排绝活闯荡世界大半生的他,如今又迎来了企业和城市在历史上前所未有的发展机遇,就是太平湾临港经济区的开工建设。

10月23日,在自己的工厂内,刘玉振笑着说:“我由衷的从心里往外的高兴,这个地方建港,会让很多企业迎来新一轮的发展,这座现代化的新滨海城市指日可待!”

新兴的海滨城市指日可待

进入“十二五”期间,发展中的永宁镇又迎来了史上前所未有的新机遇。作为辽宁沿海经济的开发战略的重要组成部分,大连太平湾临港经济区正式开工,其核心区就包括永宁镇。

昨天还是农民,今天就变成了市民。昨天还是一片海域,今天变成了陆地。今天刚刚变成陆地,明天就变成高楼和绿地,这就是港区的发展速度。不久的将来,一个东北亚航运中心的核心港口、一个辐射东北腹地的物流中心、一个强大现代临港产业区、一个充满生机与活力的海港城市将会出现在渤海湾畔。

太平湾港是太平湾临港经济区的重要支撑和起步工程。港区规划面积120平方公里,向海内延伸7公里,港口岸线长9.5公里。港区一期投资230亿元,规划建设通用和散货泊位35个,吞吐能力预计可达亿吨。按照大连“三核两翼”布局,以太平湾为依托,规划建设面积为340平方公里。集港口、产业、城市“三位一体”的现代临港经济区。为大连实现全域城市化、建设成为东北亚重要国际城市贡献新的力量。

按照永宁镇“十二五”规划要求,今后一段时间内,永宁镇将紧紧围绕推动生态经济大发展这一主题,依托太平湾港口建设,稳步推进都市农业区、临港工业区、铸造工业园区、庙山旅游度假区、新农村示范片核心区、新型商贸区等六大产业经济片区的发展,围绕滨海路一线开发构建新型休闲度假区,逐步实现农业生态化、工业高科技化、旅游特色化。

同时,永宁镇将重点依托辽宁沿海经济带开发开放战略和太平湾港口建设规划,在制造业和城镇化的大背景下,大力发展临港工业、观光旅游、智能型新兴产业,充分整合沿线旅游资源,立足永宁镇的基础,完善配套服务设施与基础设施的建设,以休闲和度假市场为导向,充分发挥本区沿河文化古镇、休闲度假、宗教文化和滨海风光的潜力,走可持续发展的道路,发展有地方特色的沿河古镇风情游、民俗文化游、宗教文化游、农业生态旅游、水域观光旅游和休闲度假旅游,将永宁镇打造成为大连瓦房店市旅游亮点和颇具特色的省内知名的第三产业高度密集生态型滨海旅游新镇。

各项数据指标均已走在全市乡镇的前列

美好未来正在一步步从蓝图变为现实,永宁人已经等不及要直抒胸臆。永宁镇政府工作报告中写到,预计到2012年末全镇完成财政一般预算收入6980万元;全口径税收6580万元。农民人均纯收入16373元。各项数据指标均已走在全市乡镇的前列。

同样兴奋的也包括刘玉振,太平湾临港经济区的建设将令他直接获益。“太平湾临港经济区将直接带动整个地区的发展。”刘玉振说,这里将聚拢人流、物流、信息流,商业将更加发达,当地居民的生活水平将得到大幅度提高。而对于他和他的永宁机械厂来说,可以预见,临港经济区建成后,产品外运将更加便利,运输成本大幅度下降,产品利润更加可观。

瓦房店市永宁机械厂是中国最大的炉排生产厂家,现占地面积16万平方米,建筑面积10万平方米,拥有员工1500人,全国炉排市场占有率为35%以上。现有五条国内最先进的铸造自动生产线,2011年全厂生产铸件达3万吨,所耗用型材和板材达2万余吨,销售额达6.2亿元。

“对于企业来说,坐落在大城市还是小城镇,有时候无形的品牌效应很明显。”刘玉振告诉记者,今后有了太平湾这张漂亮的名片,他的企业将大大提高知名度和品牌价值,同行业的海运关联度高的企业也将持续受益。“我现在已经开始有了一个计划,在太平湾临港经济区内再建一个新的生产基地,年目标销售额2亿元。”他说,未来10年后,太平湾必将成为渤海岸边一颗璀璨的明珠。