

河南漯河持枪打人案另有隐情

# 涉案别墅四证全无 副局长参股

■ 本报记者 闵云霄

“我当时就吓惊了，我好像还听到了上膛的声音，我害怕枪走火了，害怕死了。”一段题为“河南漯河一房管局副局长持枪殴打记者”的视频在网上掀起巨大波澜。

副局长、官二代、记者、持枪打人多种元素交织在一起，搅动了网友敏感的神经。虽然该节目播出时打出了“模拟现场”的字幕，但心惊肉跳的场景，引起了广泛关注。

事件的重要主角——带头打人者、漯河市房管局召陵分局副局长牛豪一夜名动天下，随后被停职，并因涉嫌非法拘禁，被漯河警方刑事拘留。但漯河警方对其在殴打威胁中是否持有枪支的答复是：“目前正在调查，无法肯定，也无法否定。”

## 房管局副局长涉嫌参与开发别墅

这一切，源于一个叫“河畔雅墅”的地产项目。该项目位于郾城区沙北街道办事处孙庄村，已经建成10排住宅，其中4排40栋封顶，所有房屋呈两层结构。

“河畔雅墅”宣传极吸引眼球：“奢华不奢侈，2012最值得拥有的私人别墅”，“打造漯河市最具性价比的人文生态社区”。交通便利，环境优美，基础设施完善，全城火爆价1990元/㎡起，118㎡—200㎡，另送私家花园。

根据官方统计的是，2012年4月2日至2012年4月8日，漯河新房平均房价：3600元/平方米。让人动心的是，“河畔雅墅”“2000元起价”。

公开信息显示，“河畔雅墅”幕后由漯河同利房地产中介有限公司操作。该公司主要从事二手房买卖、租赁、二手房按揭贷款、现房抵押贷款、商品房销售代理、信息服务、代办抵押评估等。

《中国企业报》记者发现，3月31日，网易河南频道曾报道了《漯河违规别墅“疯长”媒体采访被威胁恐吓》。该报道称，“河畔雅墅”不仅无立



## 持枪殴打记者的房管局副局长已被停职

【大 中 小】编辑: 市政政务信息中心 时间: 2012-4-7 16:20:42 浏览365人次

近日，针对网络反映漯河市房管局召陵分局副局长持枪殴打记者一事，漯河市高度重视，市委、市政府主要领导要求有关部门积极接受舆论监督，迅速查明事实真相，责成市纪检监察、公安部门严肃查处相关人员。目前，市监察局已经介入，对此事进行调查。市房管局召陵分局副局长牛豪已被停职。同时，市公安局成立专案组，对此事进行全面调查。

【责任编辑:吕新锋】 【纠错】 【打印此文】 【关闭窗口】



项审批建设许可，无规划用地手续，无预售房屋资格，而且无安全居住保证。

早在2006年，国务院办公厅转发建设部等部门关于调整住房供应结构稳定住房价格意见的通知(国办发[2006]37号)时强调，“继续停止别墅类房地产开发项目土地供应”。

而据河南电视台报道，牛豪是“河畔雅墅”开发项目的股东之一，该说法得到了该项目建筑工人的证实。

其实，《河南城市广播电视报》记者周大增年初曾前往“河畔雅墅”采访，找到了开发该项目的同利房地

产中介有限公司。根据周大增的表述，最后“牛豪给我打电话，约我一起吃饭介绍情况，我就把《人民在线》工作人员郭存根也带上了。”周大增说，“到了饭店后，我发现我们报社领导也在场，而且从牛豪和那位领导之间的举动来看，两人的关系很熟。”

席间，牛豪提出请周大增不要再做这一选题。“碍于领导的面子，这个选题就压住了。”周大增告诉记者，“牛豪说，为了表示感谢，可以帮忙安排个广告。”

3月31日，网易刊发了“河畔雅墅”涉嫌违规的报道；接下来“民生大

参考”播出了牛豪“持枪”带人打人的报道，南方多家报纸再度追踪，引起了社会的广泛关注。

在采访过程中，有人透露，牛豪还参与经营一个叫“漯河九博人才网”的网站，网站属于郑州一家公司分支机构，其页面上有大量招聘信息和广告。《中国企业报》记者发现，该网站的确与漯河同利房地产中介有限公司一起办公，“网站我们已经不搞了，主要搞房产项目”，同利房地产中介有限公司一位工作人员如此告诉记者。

(下转第十八版)

# 钢企西进

“十二五”期间新疆地区钢铁新增产能总量约2780万吨，另有轧钢新增产能近250万吨。不过，工业和信息化部副部长苗圩3月表示，落后产能绝不能跨区域转移。

■ 本报记者 张龙

在东部地区GDP增速普遍放缓之下，仍处在高速发展中的西部地区给了中国钢铁企业机会。

北京一家钢材贸易商张立新告诉《中国企业报》记者，公司原来的钢材销售地点主要在华东地区，现在华东地区的钢材销售量下降了5成多，现在仅仅是勉强支撑。

“现在感觉西部地区的钢材销售量可能会增多，我已经去西安等地考察了3次，准备在那边建立一家贸易公司。”张立新说。

北方一家大型钢厂中层也告诉记者，对于多数钢厂而言，盈利要靠副业来实现，作为主业的钢材产品确实卖不动。西部地区是一个不错的选择。对于钢厂来说，在西部地区投资建设炼钢项目和对于西部地区小型及民营钢厂实施兼并重组是不错的选择，有一些钢厂已经开始运作。

## 西部发展势头明显提速

国家统计局数据显示，2012年1至2月全国固定资产投资(不含农户)21189亿元，其中：东部地区投资11619亿元，同比增长18.8%；中部地区投资4619亿元，增长28.4%；西部地区投资4597亿元，增长28%。

兰格钢铁信息研究中心分析师认为，虽然东部地区投资额的绝对值一直多于中西部地区，但从增速上看，中西部地区明显高于东部地区，同时中西部地区增速趋势线开始靠拢，未来中西部地区投资增速将仍保持高速增长，西部地区增速将有可能进一步上扬，超越中部地

区，成为新的增长点区域。

西部地区固定资产投资增速的高速增长，一方面是城镇化和工业化进程不断推进的自然结果，另一方面也是受益于国家政策的推动。

去年国家相继出台了《国务院关于进一步促进内蒙古经济社会又好又快发展的若干意见》、《关于进一步促进新疆经济社会发展的若干意见》以及批准“西咸新区”建设项目等，今年2月国务院正式批复同意《西部大开发“十二五”规划》。

在这一系列规划出台后，给西部地区保持高速增长投入增加了更强的信心，西部地区投资热潮兴起。《西部大开发“十二五”规划》更是在国务院的有关八条意见中就有多条涉及投资拉动，包括基础设施、城镇、产业、生态、公共服务五大类投资。未来10年，西部地区仅铁路投资总额就将超1.5万亿元。

“2012年西部地区固定资产投资将会继续保持高速增长。”兰格钢铁信息研究中心分析师称。

上述分析师认为，在这种背景下，钢铁行业需要关注国家投资方向和结构的变化，来调整自身的区域布局。西部大开发进程加快，固定资产投资的高速增长将直接拉动钢材需求，但西部地区钢厂较少，钢材资源相对不足。因此钢铁行业可以考虑适当布局西部地区。

## 盯紧西部

重庆攀宝钢材交易中心3月底成立，由于看好西部地区钢材需求，该中心将目标定为：两年内建成西部最大钢材交易中心。

值得注意的是，进驻该交易中心的企业大部分来自中东部地区的钢铁企业，如江苏沙钢集团、江苏丰立集团、江西新余钢铁、中国铁路物资武汉公司、江苏永钢集团等。

拓展新的市场。”冷水江钢铁董事长陈代富告诉记者。

自今年1月份以来，产钢500万吨以上29家企业中有12家亏损，亏损面达41.38%，盈亏相抵后为净亏21.77亿元，平均销售利润率也进一步下滑至-0.89%。钢铁行业利润和利润率首度呈现“双负数”。

国内几大钢厂早就盯上了西部地区。例如首钢重组长钢，宝钢进驻新疆八一钢铁，鞍钢与攀钢重组等。

此外，国家“十二五”钢铁规划支持加快对西南地区及云南、贵州等地方钢企的兼并重组，此项行动将深刻影响西南钢铁物流发展与竞争格局。

据了解，“十二五”期间内，我国钢铁行业排名位居第一阵营的大型中央级钢铁企业将全面挺进西南地区，对云、贵、川等西南地区主要钢铁企业进行兼并重组。

钢铁业“十二五”规划还提出，西部地区结合能源、铁矿、水资源、环境和市场容量适度发展。这意味着八一钢铁等西部钢厂将获得更多的发展空间，西部继续“一片热土”。

据银河证券统计，以高炉产能计算，“十二五”期间新疆地区钢铁新增产能总量约2780万吨，另有轧钢新增产能近250万吨。各钢厂产能的扩张都表明对未来需求的看好。对于其他还未布局西部地区的钢厂来说则可以考虑通过兼并重组的方式进行。

## 西部应严防落后产能

工业和信息化部副部长苗圩3月表示，落后产能绝不能跨区域转移，一定要坚持当地淘汰。

苗圩表示，从眼下的情况来看，要制定一个产业转移的指导目录，明确规定高污染、高耗能的落后产能不允许跨区域转移。苗圩说，不光是中国，现在周边的一些国家也担心我们沿海地区的落后产能转移到

# 伊泰的大责任思维

出卖原煤固然是支援国家建设，而原煤的深加工，更能提升煤炭的价值。当然最大的困难是煤化工的高新科技。2009年3月27日，伊泰生产出我国煤间接液化工业化的第一桶合格成品油。它标志着中国具有完全自主知识产权的煤间接液化规模油品的问世，也使伊泰集团的发展跃上一个新的台阶。

■ 韩登庸

作为中国500强(第237位)企业，内蒙古伊泰集团居全国煤炭企业百强之第19位，连续8年纳税位居鄂尔多斯之首。22年累计上缴国家税费149.3亿元。近日出版的《伊泰集团志》全面、细致、真实、客观地记载了伊泰22年艰苦创业的历程——再现了伊泰人审时度势敢于创业的胆识与气魄；认识规律、适应市场、不断创新智慧；敢为人先，涉足尖端领域的超前意识；坚持共同富裕、回报社会的价值观。

20世纪80年代，国家确定以经济建设为中心，各级政府精简兵政，富人下海搞经济。1988年，已是伊克昭盟乡镇企业处副处长的张双旺看到处内编制28人，在编却64人，行政经费严重超支。于是毅然决定带领20名超编人员，辞去铁饭碗，以5万元经费和40万元借款开办公司。第一年，公司到处找米下锅，但处处碰壁，公司濒临倒闭。第二年稍有起色，之后越办越好。在办公的《协议》中规定，公司三年没有上缴财政的任务，但当时伊克昭盟经济落后，各级政府人不敷出，捉襟见肘，不少机构连工资也不能按时发放。为此，稍有盈余的公司，第二年主动上缴财政80万元，以后逐年增多，第五年上缴1030万元。当年张双旺主动请缨下海，就是为了减轻国家负担，顺应市场需求搞经济建设，主动上缴盈余，承担了社会责任，为当地政府减轻压力。

20世纪90年代，为解决伊盟煤炭外运困难，行署请示上级修建铁路。1998年国家计委批准(格尔)东(胜)铁路的建设。伊盟从未有铁路。怎么建?谁来建?谁来经营?行署领导及有关部门讨论了很长时间。张双旺力排众议主动请缨，果断挑起本该政府承担的重任，由公司主持组织机构，聘请专家，建立队伍，争取贷款。经过两年艰苦奋斗，2000年准东铁路通车运营。经过二期电气化改造，2010年准东铁路运输量达到3467.68万吨/年。2010年底，已有284千米铁路投入运营，其中控股和独资建设的铁路有7条，参股建设的铁路有4条。铁路的建设保证了伊盟煤炭的外运量，带动了沿线与地方经济的发展，为国家电力、钢铁、化工的发展提供了原燃材料的保障。

出卖原煤固然是支援国家建设，而原煤的深加工，更能提升煤炭的价值。当然最大的困难是煤化工的高新科技。当张双旺得知中科院煤化所的煤间接制油试验受到资金制约后，马上出资1800万元支持试验。不少朋友劝他，不要冒险，搞煤制油是国家的事，张双旺执著地认为，国家的事就是我们的事，目标是一致的。2005年该项技术通过了国家验收，同年该项目获准实施。经过三年的工程建设、技术准备、试生产，2009年3月27日，伊泰生产出我国煤间接液化工业化的第一桶合格成品油。该项目是国家“863”计划和科技部、中科院知识创新工程的产业化项目，涵盖了国际先进的煤间接液化所有核心技术，已获得国家发明专利80余项。它标志着中国具有完全自主知识产权的煤间接液化规模油品的问世，也使伊泰集团的发展跃上一个新的台阶。按国家煤制油发展部署，伊泰将在2015年建成540万吨煤制油生产基地。国家的责任就是伊泰的责任，煤制油的成功为国家争得了荣誉，伊泰人感到无比欣慰。

重承诺，守合同的诚信制度，20多年来伊泰誉满天下。

1996年5月，由于一家供煤商未能按时供煤，锦州葫芦岛发电厂用电煤只能坚持一天。如果次日早上8点断煤，电厂停电，锌厂停产，后果严重，将造成数千万元损失。锌厂领导心急如焚，向伊煤公司(伊泰前身)求援。第二天早上不到8点一列煤车驶入车站。早已等待在货台的锌厂领导及几十辆卡车的司机，欢呼雀跃，还有人高呼“伊煤万岁!”1996年的一天，伊煤接到上海吴泾电厂的求救电话，请求两天内运来4万吨煤，否则大半个上海停电，损失无可估量。张双旺立即通知装有2万吨煤的出口船驶向上海港，先解决上海紧急困难。同时宣布，停止所有计划外销售，集中力量迅速再给吴泾电厂发运2万吨煤。最终，使电厂化险为夷，保证了正常生产。1997年8月，上海宝钢急需一批质量好的“炉顶吹煤”。当时，铁路运输紧张难以列入计划，怎么办?伊煤公司更着急，他们很快组织了40多辆142型大卡车，浩浩荡荡，日夜兼程，20多天将6000吨煤运到天津港，再经轮船发到上海宝钢，解决了宝钢的燃眉之急。2008年春，南方发生冰雪灾害，全国煤炭告急，国务院发出内蒙古支援南方煤炭的号召，伊泰人全力支持，雷厉风行，昼夜辛苦，每天保证电煤供应11万吨，经过20天奋战，共运出220万吨煤。当时煤炭价格上涨至700元/吨以上，而伊泰人不为所动，坚持执行合同价488元/吨。雪中送炭，决不发国难财，因此，伊泰受到各界好评。

办企为民，回报社会，热心公益事业，亦是国家责任的重要内容。22年来，伊泰各煤矿积极为当地村民排忧解难，提供生活用煤，解决用电、用水、交通等困难；尽力安排村民就业，优先租用村民的机械设备以增加村民的收入。真正做到了建一座煤矿，富一方百姓，经济效益与社会效益双丰收。伊泰实施了“绿色煤炭工程”，保持环境与自然的和谐。20多年来共投入环保资金达2.9亿元。伊泰累计为赈灾救济、教育文体、医疗卫生、农村建设的捐款与赞助达5.8亿元，投入地方建设的资金达300亿元，为地方建设做出了突出贡献。

一个企业高瞻远瞩、义无反顾承担国家责任的壮举，究其原因一是源于伊泰人的共识，二是源自伊泰“四个不变”的办企方针。张双旺把伊泰的成长、成功完全融入时代的大背景下。改革开放、党的领导、政府的支持、社会各界的援助，缺一不可，光靠自己，独立难支，不会成功。这样的共识铸就了企业家及决策班子的自我超越、奉献精神及价值观。伊泰转制为民营企业后，企业党委及时提出“四个不变”的办企宗旨。即：“坚持加强党对企业的领导，集团公司党委是领导核心不变；坚持合法经营、照章纳税，两个文明协调发展的方向不变；坚持依靠广大职工，充分尊重广大职工的主人翁地位不变；坚持为地方和国家的社会主义建设积极做出贡献的思想不变。”它不仅回答了企业为谁发展、靠谁发展、怎样发展的问题，同时将企业与党、国家、社会的命运紧密联系在一起，将党和国家的利益置于企业之上。因此，伊泰人担当国家责任、社会责任，就会责无旁贷勇于承担。