

# 北大科技园：与企业共成长

■ 本报记者 康源

孟子曰：诚者，天之道也；思诚者，人之道也。中国的传统文化博大精深，天道即人道，人道本于天道。谈起传统文化对企业诚信的影响，北大科技园总经理陈庚近日接受《中国企业报》记者采访时表示，“追求诚信不仅是做人的根本，诚信也是企业最基本的责任。”

作为全国首批 15 家国家级大学科技园试点之一，北大科技园肩负着北京大学科技成果转化、创新人才培养、区域经济推动的历史使命。十年磨一剑，以诚信兴商，与园区企业共生共荣，同时发挥推进产业结构转型升级、服务社会经济发展的重要职能，在大学科技园的建设方面取得了很大成效。

## 依托北大 打造智力引擎

“天行健，君子以自强不息；地势坤，君子以厚德载物”。北京大学传承了中国几千年的传统文化，“爱国、进步、民主、科学”的精神和“勤奋、严谨、求实、创新”的学风在这里生生不息、代代相传。在陈庚心里，“北大”两个字的分量很重，“要讲诚信，不能给北大抹黑，成为国家级大学科技园的新标杆”就成为北大科技园未来的发展目标。

高校人才与学科成果等资源是大学科技园发展的最大优势，所属大学的全力支持是大学科技园成长壮大的强大依托。陈庚表示北大科技园的发展成绩与北京大学的大力支持是分不开的。2009 年 9 月，北大科技园与北京大学科技开发部签订《关于共同促进产学研发展的合作协议》；10 月，北京北达燕园微分析测试中心有限公司作为北京大学研发实验室服务基地的专业运营服务机构，挂牌成为首都科技条件平台运营单位；2010 年 3 月，学校研发实验室服务基地提前完成了“3 年内达到全新优质实验室科研条件，资源开放率 100%”的目标。北大科技园与北京大学实验室与设备管理部展开合作，截至目前实现协同负责运营国家级、省部级重点实验室 52 个。

同时，作为第一家成功举办全国性创业辅导的大学科技园，北大科技园与北京大学团委、学生就业指导服务中心联合成立了学生创业中心，并成功举办数届学生创业大赛，参与创新创业的人员达数百人，其中累计孵化大学生创业企业 43 家，涌现出一大批具有创新创业热情的人才和项目。

通过多年的资源积累，北大科技园已成功打造独具北大特色的“3M+T”（即投融资、创业辅导、市场拓展和专业技术服务平台以及政府政策资源平台）全程服务创新创业软环境，为科技园服务社会发展奠定了扎实的基础。2010 年北大科技园被教育部、科技部批准认定为首批“高校学生科技创业实习基地”，成为“海淀区大学科技园产学研合作示范基地”，荣获“2010 年中关村留学生创新软环境建设”一类评定以及科技部和国家科学技术奖励办公室授予的 2010 年度中国产学研合作促进奖；2011 年通过科技部评审的国家级科技企业孵化器的认定。

## 创新平台 带动区域发展

北大科技园多年来逐步拓展“三维空间”，围绕着北大周边目前已经



北大科技园创新中心楼

从孵化、成长，到成熟、产业化，通过多年的实践，北大科技园开创了对高新技术企业培育的“四级跳”模式。

形成了“一园多区”的发展格局，孵化辐射区域包括创新中心、孵化器楼、太平洋大厦、方正大厦、中芯大厦（方正国际）等，建筑面积累计达 17.76 万平方米。除了拓展物理空间外，北大科技园还通过一系列政策组合方式延展政策空间，推动中关村“1+6”系列新政策的宣传、贯彻和落实，分类支持园区内企业，采取“一企一策”有针对性的服务模式支持与推动“千人计划”、“海聚工程”和“高聚工程”等重点项目的发展。而紧密依托北京大学的学科特点和学术优势，搭建更多共性技术平台，尤其是围绕企业原创技术和产品开发构建的服务模式，不仅是北大科技园的一大优势，更为园区企业构建了科技自主创新的空间。

一花独放不是春，百花齐放春满园。陈庚认为，不仅要对园区企业讲诚信，对合作伙伴、地方政府也要讲诚信，这样才能真正实现合作共赢。在主体园区快速发展的同时，如何利用创新经验服务社会，帮助更多地方搭建创新孵化体系、促进产业结构升级

与区域经济发展，成为北大科技园一直在思考的问题。陈庚表示，“必须依托北京大学的资源优势，将科技园经营管理经验和资源网络输送到全国各地，并针对地方区域经济发展的不同特点与发展需要建设各种分园，成为科技园的一个重要发展路径。”于是，北大科技园近年足迹遍布江西、昆山、开封等地，所到之处都受到了当地政府的热烈欢迎。

“北大科技园的发展理念与地方政府的想法是一致的。”陈庚说，北大科技园依托北京大学优势资源，以地方政府产业引导为契机，打造科技创新综合体，成为区域发展商。此举必将为地区带来更多的发展机遇，更重要的是能促进当地的经济发展，带动产业的转型升级。

## 诚信兴商 与企业共成长

“市场经济的运行以契约、合同为纽带，讲诚信、守信用是市场经济的要求，是市场经济的自然之道，或者也可以说是市场经济下的天之道。因此诚信也就有更重要的意义，与企业共成长成为北大科技园发展的动力。”陈庚对市场经济的运行规律有着深刻的理解。

2008 年，随着市场经济体制深入经济发展各个领域，先天企业化管理不足、管理人事事业化编制等因素无法保障公司化运转，导致很多大学科技园都面临巨大的发展瓶颈。对此，北京大学产业管理委员会办公室率先在北大科技园采用了新型的市场化运营管理机制，引入方正集团作为新股东，并派驻职业经理人团队推行公司化、市场化的管理模式。

“三年来，北大科技园取得了长足的进步，可以说是一年一个样，三年大变样。”陈庚介绍，2009 年科技园成为北京市海淀区大学科技园产学研合作示范基地；2010 年科技园公司自身产值突破亿元；2011 年进一步推动和服务于北京大学产学研合作，全面开展北京大学最大的现代化产学研用基地——北大科技园上地园区的建设。

孵化器，是大学科技园区别于一般工业园的重要标志。截至目前，北

大科技园孵化企业累计 240 余家，在孵企业 119 家，主要分布在电子信息、生物制药、光机电、新材料、环境科学、新能源等高新技术及战略新兴产业领域。作为一个特殊的企业联合体，大学科技园的责任是支持和推动入园企业的发展，其业绩也体现在入园企业的成长、科技成果转化、孵化及产业化的效果上。

据统计，2008 年到 2011 年，北大科技园服务留学生回国创业企业无偿资助资金累计近 1300 万元；辅导方正阿帕比和元培翻译的企业负责人获得中关村“高端领军人才”认定，辅导北京博大格林的企业负责人获得中关村“高端领军人才”和“海外高层次人才”认定；园区企业拥有软件著作权共 97 个，专利共 150 个，其中发明专利 118 个、实用新型专利 20 个、外观设计专利 12 个；入选“中关村 50 优”称号企业三家；完成园内 6 家企业申请国家级高新技术企业、6 家企业申报海淀区创业企业资格认定。北大科技园也因此获得了“首批符合创业投资引导基金项目申报条件的创业投资机构”、“中关村高新技术企业”、“海淀区创新企业”以及“大学科技园经济贡献奖”等诸多荣誉。

看着孵化器里的企业一天天成长，就像看着一粒粒种子生根发芽一样。从孵化、成长，到成熟、产业化，通过多年的实践，北大科技园开创了对高新技术企业培育的“四级跳”模式。“孵化器里的企业一般需要 3 年的成长期，3 年之后就要离开了，而北大科技园上地园区正是为这些成长起来的企业量身打造的。”谈起上地园区的建设，陈庚的眼里充满了激情，北大科技园将结合国家及地区的产业发展规划，整合智力、技术、资金等多种资源，构建技术应用、技术标准、技术前沿的“金字塔式”产学研合作模式，推动产学研合作创新发展，打造与推动各具特色的产业集群，将北大科技园上地园区建设成为北京大学最大的现代化产学研用示范基地，服务于北京大学建设世界一流大学的宏伟目标；建设成为中关村国家自主创新示范区、核心区的重要组成部分，成为中关村、北京市的城市新名片！

# 合肥三洋陷入被商标“绑架”泥潭

■ 本报记者 许志强

明明在首次公开发行股票时承诺，自 2003 年起的 10 年内“三洋”这一商标上市公司可以无偿使用，但自 2004 年上市后持续 7 年内上市公司每年却需要支付不菲的商标使用费。合肥三洋（600983）再度让众多中小投资者陷入商标费“迷雾”中。

隐藏在合肥三洋背后的商标使用费并非如此简单，在《中国企业报》记者之后展开的调查中还发现，合肥三洋一方面公开披露在洗衣机和微波炉两类产品上可对“三洋”及“SANYO”无偿使用；另一方面却在上市后 7 年内持续向商标所有人支付使用费。更令人奇怪的是，早在 2003 年就开始启动自有品牌战略，先后推出“eLE 艾丽”和“RSDSY”两大自有商标的合肥三洋，却选择在 2011 年底“另起炉灶”推出新品牌“帝度”，从而避免“三洋”商标授权不稳定给公司未来发展带来的伤害，谋求向冰箱、小家电等领域的多元扩张。

## 商标无偿变有偿

在合肥三洋的《首次公开发行股票招股说明书》中，《中国企业报》记者看到，“发行人作为中日合资股份有限公司，目前主导产品洗衣机和微波炉使用的三洋和 SANYO 文字图形商标为日方股东三洋电机的注册商标，由三洋电机许可公司非独占性无偿使用。”

2003 年 2 月 18 日，合肥三洋与三洋电机签署《商标使用许可合同书》，协议有效期 10 年，可按 10 年期更新续签 10 年。根据这一合同书，“三洋电机许诺合肥三洋在中国境内生产销售全自动洗衣机和家用微波炉可以无偿使用商标，许可商标的具体方式为非独占性无偿使用。”

当时，合肥三洋方面为了解决投资者对于其不具备持有“三洋”商标稳定性的担忧，合肥三洋在招股说明书中还明确表示，“本公司产品长期使用三洋、SANYO 商标和三洋电机的产品制造技术，是中日股东联合的公司竞争策略之一。也是合资之初有关合同、协议明确规定的重要内容之一”。

就是这样一件被双方股东确定的竞争策略和重要内容，却在合肥三洋 2004 年上市后，被一句简单说明“直接否认”，将原本可以无偿使用的三洋商标，变成合肥三洋每年必须要向商标所有人支付相应的费用。

在合肥三洋从 2004 年至 2011 年的年度报告中，《中国企业报》记者看到，对于支付商标使用费的解释为“本公司与三洋电机签订了《商标使用权许可合同》，根据合同规定，三洋电机株式会社将其拥有的‘三洋’和‘SANYO’注册商标授予本公司使用，本合同生效后新签订的技术引进合同中的许诺产品将按其净销售收入的 0.5%向三洋电机株式会社支付商标使用费。”

这份《技术引进合同》到底是何时签署，为何在已经明确收取技术使用费后，又会在技术合同中增增商标使用费？为何三洋商标从公开承诺的“无偿使用”却又悄悄通过一份《技术引进合同》变成“有偿使用”？两份合同一份无偿承诺在前、一份收费条款在后，这背后隐藏着哪些不可告人的内幕？合肥三洋至今未给公众一个清晰的交待。

不过，《中国企业报》记者看到，合肥三洋上市 7 年来支付商标使用费从 2005 年的不足 1.5 万元、2006 年的 8.6 万元、2007 年的不足 20.6 万元、2008 年的 76.7 万元，进入 2009 年后突然增加至 887 多万元、2010 年达 1253 多万元，2011 年仅商标使用费一项就高达 1496 多万元。

## 自主品牌先夭夭折

自 2011 年松下电器完成对三洋电机的并购重组，并宣布将三洋商标逐步退市处理。这一消息迅速给一直被授权使用“三洋”商标的合肥三洋公司市场发展造成较大冲击。去年底，合肥三洋宣布推出“帝度”新品牌，并从洗衣机进军冰箱市场。同时，还一直宣称，“不担心松下电器会收回三洋商标使用权。”

合肥三洋的“自主品牌”建设之路并非刚开始，曾拥有“先夭夭折”的失败经历。《中国企业报》记者在调查中发现，早在 2003 年合肥三洋就申请注册“eLE 艾丽”和“RSDSY”两个自主品牌，并公开表示将以并记或单独使用的方式推向市场，通过开拓和宣传推广逐步取得消费者的认同，树立公司自主品牌，实施多品牌组合的市场竞争策略。

在国家商标局商标查询系统中，《中国企业报》记者看到，RSDSY 品牌所有权最快将于 2013 年到期，eLE 艾丽品牌所有权最晚将于 2014 年到期。自合肥三洋上市以来，在市场上也未能看到上述两个品牌的洗衣机或微波炉销售。有知情人透露，“由于股东和管理层的意见不同，这两个品牌并未全面投入市场，被合肥三洋一直养在家中。”

浙江万里学院客座教授冯洪江指出，当前摆在合肥三洋面前的不只是三洋商标的不确定性，还有三洋全套洗衣技术、关键管理人员等技术资源失去带来的毁灭性打击以及在自有品牌运营过程中曾经历“先夭夭折”的阴影。

| 2011 年度全国水利建设市场主体信用评价等级企业展示                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 全国第二批国家绿色矿山试点单位展示（三）                                                                                        |  | 2011 年度全国 AAA、AA、A 级信用企业展示                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>武汉市江河工程监理咨询有限公司</b><br>武汉市江河工程监理咨询有限公司是水利部批准的水利水电建设甲级监理单位。公司主要承担各等级堤防工程、大（I）型及其以下水利水电工程、工业与民用建筑工程、市政工程以及各类与水利水电有关的工程建设监理及各类土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程及装修工程建筑有关的重要设备、材料采购的招标代理。在大中型水利水电建设领域，尤其是堤防工程的整险加固、环境整治、涵闸、泵站、机电设备安装、金属结构等建设方面具有高级专业人才及先进的检测设备，在湖北省暨武汉市的水利、水电、堤防环境综合整治工程建设中发挥着越来越重要的作用。<br>公司拥有一支专业配置齐全、人员结构合理、技术力量雄厚的监理队伍，现有员工 100 多人，其中具有正高职称称 7 人，中、高级职称 67 人、总监及注册监理工程师 69 人，注册造价工程师 5 人，从事专业年限平均在十五年以上。<br>公司确立了以监理和招标代理为主业，并向相关业务领域延伸的发展方针，在 2004 年的 2 月取得了招标代理乙级资质后，公司的招标代理工作也迅速得到了发展，从成立招标代理机构至今，我们累计完成工程招标代理合同金额 7 个多亿，相继承接了多类业务的招标代理工作，多次受到了业主的好评，取得了良好的经济效益和社会效益。<br>公司将继续严格遵守监理工作的“守法、诚信、公正、科学”的原则，坚持 诚信为本、守法经营、服务至上的经营方针，树立固本图强、善谋创新的发展思路，贯彻科学管理，与时俱进，以人为本，知人善用管理理念，完成开拓创新，铸精品工程，不断进取，创名牌企业的战略目标。 |  | <b>玉溪矿业有限公司大红山铜矿</b><br>地址：云南省玉溪市新平县戛洒镇 邮编：653405<br>传真：0877-8890000 网址：www.yths.com                        |  | <b>福安大成电机有限公司</b><br>地址：福建省福安市秦溪洋工业园区大成路 邮编：355000<br>传真：0593-6159888 网址：www.dcdj.net.cn                     |  |
| <b>中国黄金集团内蒙古矿业有限公司</b><br>地址：内蒙古满洲里市一道街 51 号国际邮件交换站<br>传真：0470-6239660 网址：www.nmky-gold.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | <b>温州罗格朗电器有限公司</b><br>地址：浙江省乐清市北白象镇沙洪路 18 号 邮编：325603<br>电话：0577-27878861 传真：0577-27878800                  |  | <b>西安西骏新材料有限公司</b><br>地址：陕西省西安市第 29 号信箱 邮编：710077<br>电话：029-84362106 传真：029-84367582                         |  |
| <b>冀中能源邯郸矿业集团有限公司云驾岭煤矿</b><br>地址：河北省武安市新华北大街 邮编：056300<br>电话：0310-7756056 传真：0310-7756121                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | <b>上海德创电器电子有限公司</b><br>地址：上海市同普路 1225 弄 16 号 邮编：200333<br>传真：021-52700380 网址：www.e-detron.com               |  | <b>上海市从事合同能源管理的节能服务机构 上海昱乔新能源科技有限公司</b><br>地址：上海市闵行区吴中路 1059 号 702 室<br>传真：021-52212980 网址 www.shyuqiao.com  |  |
| <b>第四届全国冶金矿山十佳厂矿 本溪钢铁（集团）矿业有限责任公司歪头山铁矿 矿长：李彬</b><br>电话：0414-7838211 传真：0414-7838058                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | <b>首届西部物流百强企业展示 重庆保时达保税物流有限公司</b><br>地址：重庆市江北区建新西路 2 号特 1 号中冶大厦 19 楼<br>电话：023-67876622 网址：www.cqbestar.com |  | <b>2012 年度全国诚信轮胎经销商展示 江西省泓昌贸易有限公司</b><br>地址：江西省南昌市迎宾中大道 668 号 邮编：330052<br>电话：0791-85756908 传真：0791-85980835 |  |
| <b>2011 中国小额贷款公司竞争力 100 强 杭锦旗金万福小额贷款有限责任公司</b><br>地址：内蒙古鄂尔多斯市杭锦旗锡尼镇阿斯尔大街南广场西侧<br>电话：0477-6638789 传真：0477-6638787<br>全国符合道路运输卫星定位系统标准的车载终端生产企业 <b>杭州绿健科技有限公司</b><br>地址：浙江省杭州市拱墅区北部软件园祥宏路 5 号<br>传真：0571-86467139 网址：www.51gps.net                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | <b>贵州穗黔物流股份有限公司</b><br>地址：贵州省贵阳市黄金路 118 号 邮编：550004<br>电话：0851-6505555 网址：www.suiqian.com                   |  | <b>安徽驭鹏轮胎有限公司</b><br>地址：安徽省合肥市政务区二环路与潜山路交口新城国际 B 座<br>传真：05561-3540463 网址：www.ahyplt.com                     |  |
| <b>2011 年中国特种物流模范单位 临沂大运运输有限公司</b><br>地址：山东省临沂市东区机场路 2 号 邮编：276000<br>传 真：0539-8082398 网 址：www.lydayun.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>2011 年中国特种物流模范单位 临沂大运运输有限公司</b><br>地址：山东省临沂市东区机场路 2 号 邮编：276000<br>传 真：0539-8082398 网 址：www.lydayun.com  |  | <b>全国首批符合《黄磷行业准入条件》企业 云南马龙云华磷化工有限公司</b><br>地址：云南省马龙县通泉镇廖家田 邮编：655199<br>电话：0874-8887726 传真：0874-8887726      |  |