

聚焦福建两会

洪长水:改善小微企业的金融服务

1月10日,福建省政协十届五次会议在福建会堂隆重开幕。省政协委员齐聚一堂,为在更高起点上推进福建科学发展跨越发展建言献智、献务实之策。福建省十届政协委员、省总商会副会长、紫金集团董事长洪长水的提案让“小微企业”再度成为各方关注的焦点。

“转变经济发展方式,企业是主体,中小企业是重点,而小微企业则是难点。”洪长水在接受记者采访时说道。

2011年10月,福建省工商联选取了制造业和融资担保业等典型行业的行业商会和企业作为重点对象,开展了中小微型企业发展情况的调研。通过调研,洪长水了解到虽然福建省出台了十二条支持小型微型企业发展的措施,发展环境得到明显改善,但由于受国内外经济环境变化和自身内在不足等方面的原因,小微企业处境还非常困难。

“在这其中,资金紧张、融资困难、融资成本急剧增加是当前小型微型企业面临的最主要问题。”洪长水指出在

传统制造业领域问题更加凸显。

他建议各级政府和金融机构要进一步加强和改善对小型微型企业的金融服务。首先,要改善融资环境,发挥民间资本优势,推动闽商银行的成立;对实体经济贷款推行优惠利率,缩短贷款或转贷周期;引导扶持民营企业用好上市融资工具,补贴中小企业上市费用等。其次,要规范引导各地融资担保企业发展,防范更大风险的产生。

而针对政府如何贯彻落实支持小微企业有关政策措施,洪长水还专门

另提交了一份提案。他建议各级政府要把扶持小型微型企业作为一项战略任务,进一步落实税费减免政策,引导中小微型企业集群发展,并出台相关政策引导小微企业强化品牌建设,以提高产品附加值为导向拓展小微企业生存和发展空间。

他还建议地方政府在原有基础上按不低于15%的增幅安排专项资金,重点扶持小微企业技术创新改造、节能减排、结构调整、市场开拓、融资担保服务平台建设等项目。

许明金:采取合理房地产调控措施

以国家房地产调控力度的不断深入为焦点,福建省政协常委、福建省工商联副会长、香缤投资集团有限公司董事长许明金建议当前必须切实落实差别化信贷政策和合理采取房地产调控措施。

为解决房价上涨过快的问题,从2010年4月17日的“国十条”到2011年1月26日的“国八条”,不到一年的时间,国家密集出台多项房地产调控措施,在一定程度上抑制了房价上涨势头。但同时,也出现了一些不良的现象和倾向。

“有些部门在执行中,没有注意区分房地产市场的投资投机性需求和刚性需求,存在‘一刀切’倾向。”许明金指出,“最明显的是银行信贷措施的实施。”虽然国务院、银监会多次重申实行差别化信贷政策,但是这一政策在实践中却没有落到实处。比如在个人住房贷款方面,许多银行对贷款人设置重重关卡,附加种种额外条件和要求,造成“一贷难求”;而在房地产开发商信贷需求方面,则不管是一般房地产开发项目还是保障性住房建设项目,都基本上喊停,开发商

“求贷无门”。

“关注宏观经济和市场走势,合理支持房地产业发展。”许明金建议,在开发商信贷政策上,一方面,应加大对开发商参与保障性住房建设项目的支持力度,给予信贷政策优惠,对符合条件的项目及时发放贷款;另一方面,对开发商其他项目的信贷需求不采取“一刀切”做法,而是在风险可控前提下,对调控期间暂时出现经营或者财务困难、基本面比较好、信用记录好、有竞争力的开发商,给予信贷倾斜和支持。

许明金认为:“调控目标应当是遏制和打击投资投机性需求,使房价恢复到合理水平。”他提出要切实做到“有保有压”,即保护、鼓励合理的自住、改善型个人购房刚性需求;打击、限制投资投机性需求,实行惩罚性信贷政策,提高房地产投资投机者的信贷成本。

同时,许明金还建议银行业金融机构要提高和增强服务意识,严格规范各项收费,加快审批速度,尽量降低信贷成本,并采取有效措施防控信用风险,建立健全征信系统。

周永伟:解决中小企业融资问题

近年来一直为中小企业发展献计献策的省人大代表、七匹狼控股集团董事局主席周永伟今年将提案瞄向了新形势下的中小企业融资问题。

“融资困难已成为制约中小企业发展的突出问题。”周永伟在接受记者采访时谈到,“今年以来,中小企业的信贷规模下降明显,企业应收账款回收期限明显拉长,融资成本大幅上升,流动性严重匮乏。按现在的趋势发展,半年后将会有一大批沿海中小企业停工或者半停工。”

周永伟提倡,要综合利用政府资助、科技贷款、资本市场、创业投资等

方式加强对中小企业的融资支持,要通过民间金融阳光化、规范化来构建多层次间接融资体系。同时,也要充分发挥资本市场的作用,推动中小企业转型升级。

周永伟认为,解决融资难,首先要保持宏观政策的稳定性,继续实行稳健的货币政策。其次,政府要加强中小企业的扶持力度,出台税收优惠政策,推行财政补贴和贷款援助,认真落实国务院出台的扶持中小企业金融政策,同时建立和完善中小企业扶持政策体系,建立健全信用评审和授信制度。

“要从根本上解决中小企业的金融供给问题,就要推进金融体制改革。”周永伟建议,要积极鼓励大银行设立小企业专营机构,大力扶持地方金融机构加快发展,把金融服务延伸到乡村、基层,真正做中小企业、小微企业的伙伴银行。同时,积极发展新型的金融组织,包括小额贷款公司、村镇银行、农村资金互助社等,为小微企业和“三农”提供更多优质的金融服务。

周永伟还提出:“可以大胆尝试股权和债券融资。未来新三板的推出,就将为中小企业融资提供好的平

台。而债券融资风险较小,对于实力较弱的小企业来说,也是融资的有利方式。国家应该加快完善我国证券市场体系,为中小企业直接融资提供可能。”

另外,针对中小企业贷款担保抵押难的现象,周永伟强调要加快建立信用担保体系,包括中小企业信用担保机构、信用担保基金以及信用评级制度等。同时,完善法律体系,以便规范中小企业融资主体的责任范围、融资办法和保障措施。

(本版文字均由本报记者高建生采写)

吴斌:多渠道支持开发区经济建设

“中国的开发区是比较多的,现在光省级开发区就有两千多个。”福建省人大代表、漳州招商局经济技术开发区党委书记吴斌在接受记者采访时介绍:“近年来,许多省级开发区为得以升级为国家开发区。可以说,开发区在中国经济的改革发展中是起到了排头兵的作用。”

2011年漳州经济技术开发区又一次取得了新的突破,认真抓住海西经济区跨越发展的历史机遇,在加快港口建设和项目引进的同时,加大投资市政配套,改善交通环境,提升生活、教育和休闲等配套设施。全年财政收入达10.4亿,比增29%,全社会固定资产投资48亿,比增15%。

而辉煌数字的背后,更是见证了一座宜居的滨海新城在厦门湾南岸的强势崛起!“三海八园十二景”的整体规划已初步形成了集山海湖园、绿色生态、休闲度假等特色为一体的宜居环境。开发区已形成从小学到大学的完善教育体系,生活购物和休闲娱乐氛围也得到进一步完善。此外,国务院批准的首例经营性用海项目、第一个离岸式生态人工岛项目——双鱼岛正全面展开大规模造岛工程,目前“双鱼”轮廓已经浮现,有望近期实现“合戏”,成为海峡西岸经济区的新地标。

新形势下,开发区如何进一步扩展提升,显然是吴斌思考的焦点。他说:“作为福建海西战略中的重要一环,开发区在体制改革、产业集聚、产业基地升级、人才培养等方面充分发挥了很好的平台作用。福建的开发区发展应该得到进一步加强引导。”

吴斌建议,首先要成立专门的机构来管理开发区,通过召开工作会议等各种形式来为省内的开发区提供交流、借鉴的平台,也使政府能借助平台对开发区进行引导。其次,要出台相应的开发区管理条例,规范开发区的工作标准,施行标准下的严格管理。第三,在政策上要继续支持开发区建设,给予相应配套的土地、财税、体制等优惠政策。

“对开发区必须要另眼相待。”吴斌认为,福建在贯彻海西经济区“十二五”规划中提出十个新的经济增长区,去年也完成了规划。既然是新的经济增长区,那么必然要从政策各层面上支持发展,假若没有特殊的支持,势必会受到影响。因此吴斌建议省里要出台鼓励发展的相关政策。

另外,吴斌还提出福建应当加大对台交往。作为对台经贸文化交流的前沿和重要基地,漳州开发区在对台交流上还要充分发挥其优势和作用。他建议,开放漳州港对台海上客运直航,早日实现漳州航线的常态化运作,为两岸民众交流交往提供更便捷的通道。

“漳州是福建台胞最多的地区。去年,厦大附中联合台湾明道大学合办的海峡部台生班正式招生,这是福建省首个台生班。”吴斌说:“许多台商和民众都希望实现漳州直航。我们有试航成功的经验,也有大量的客源。”

本刊主编:高建生



MITSUBISHI MOTORS
Drive@earth

新戈蓝 新面貌 开新局

全新上市



GALANT 2012款 戈蓝

- 一体式镀铬水箱护罩
- 高质感TWO-TONE皮质座舱
- 360°安全防護系統

制造: 东南汽车 www.soueast-motor.com 服务热线: 800-8581-666 400-6611-666