

大杨孵化 中国西装名城



普兰店市市长张乙明(右)代表市政府接受“中国西装名城”牌匾

丁红 本报记者 王世安

9月3日,中国纺织工业协会和中国服装协会在大连世界博览广场举行了授牌仪式,正式授予普兰店市“中国西装名城”的称号。

目前,普兰店市服装纺织企业已经发展到600多家,其中规模以上企业166家,从业人员4万多人,服装加工能力8200万件(套),年总产值超过200亿元,约占大连市一半以上。其中西装年加工能力约4200万套,年产值约150亿元。

中国服装协会顾问蒋衡杰说,目前,我国西装行业已经进入发展黄金期,完成了从单一来料加工向品牌构建的转变。普兰店市需要更好地发挥产业集群优势,培育大企业、创建大品牌、建设大市场,从而带动地区产业升级。

在普兰店市委、市政府的大力扶持和支持下,昔日以李桂莲为首的农民企业家,创办了名扬海外的大杨集团,有力地拉动了普兰店市乃至大连市服装行业的迅猛发展,孵化了一个又一个服装企业,逐步形成了一整套服装管理体系和集团军。经过多年的努力,普兰店市打造、培育了大杨集团已迅速地发展壮大,并且真正地带动了一大批后起服装企业发展。现在,大杨集团西装出口数量连续四年位居全国第一,年西服出口量600万件/套,全国排名第一,成为世界服装行业的500强企业。大连大杨创世股份有限公司受邀成为世界经济论坛全球成长型公司成员。

以大杨集团为龙头的服装产业链,已扩大在国际国内服装加工领域的影响和吸引力,使普兰店市做大做强服装产业战略发展获得最大成功。据了解,普兰店市将进一步制定并规划发展面辅料代销中心、品牌代工中心和西装产业加工区,努力将“中国西装名城”做成世界上的“服装母舰”,成为在世界舞台上的服装名城。

东临黄海 西濒渤海

普兰店从“向海战略”中脱颖而出

丁红 刘永泰 李申 本报记者 王世安

建设辽宁沿海经济带,是辽宁省委、省政府紧紧抓住东北振兴和沿海扩大开放双重机遇,在不断深化对省情认识的基础上作出的重大战略决策部署。

长期以来,由于受计划经济体制封闭式经济布局和特定国际环境的影响,辽宁产业布局重点不是在沿海,而是在腹地。实现辽宁老工业基地全面振兴,必须充分挖掘沿海地区发展潜力,将沿海的区位优势 and 资源优势转化为经济优势;转过身来,面向大海,建设沿海经济带,打造沿海经济强省。秉持了省委这一理念,2010年4月9日大连市启动了新市区管理体制改革,把普兰店湾列入新市区组团,并宣告普湾新区成立。

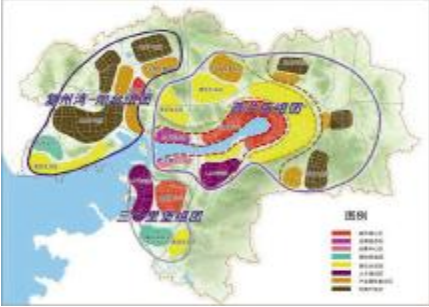
作为全域城市化战略的重要组成部分,普湾新区1008.5平方公里的区域正式成为大连新一轮城市发展的核心区。于是,昔日宁静的普兰店湾受到了前所未有的关注,吸引了辽宁、全国乃至全世界的目光。

黄海岸线独领风骚

普兰店市位于辽东半岛中南部东侧,海洋资源丰富,海岸线总长65公里,东临黄海,西濒渤海。其中黄海岸沿线地带是普兰店市最早的商贸聚集地,在这里矗立着普兰店市最为古老的两个黄海古镇——皮口镇和城子坦镇,在黄书坝的记载,这里曾经繁华一时。

皮杨陆岛经济区经济总量位居普兰店市第一位。现拥有工业企业583家,从业人员7万余人,产品销售收入达到300亿元。去年完成招商引资11项,总投资513亿元。现已建成“大杨服装、皮口碧海环保设备、海洋产品繁殖加工、港口运输、海峰农产品和宏峰现代农业”为主导产业的产业集群。

皮口镇作为古镇之一已被国家发改委等6部委确定为全国重点镇。至今为止,玉璩集团、有德集团、雁鸣集团等一批水产品深加工企业和华明铸工、碧海环保设备工程、弘盛船舶、恒达玻璃钢船艇等机械加工企业已经先后入驻在此,发展潜力巨大。皮口镇紧紧抓住辽宁沿海经济带开发开放战略上升为国家战略并将皮杨中心产业区纳入北黄海经济带重点支持区域的机遇,以“港航物流、装备制造、海洋生物、服装服饰”四个主导产业和“现代农业、



滨海旅游”两个辅助产业为方向,规划布局产业园区和重大基础设施项目,发挥皮口在皮杨中心产业区的核心地位和龙头作用。

水产业是皮口镇经济主导产业,被国家农业部确定为全国水产品加工示范基地、国家级水产养殖示范区,玉璩企业集团被确定为全国水产品加工龙头企业。位于镇内的黄海明珠——皮口港是东北最大的陆岛交通码头,年客运吞吐能力可以达到160万人次,与长海县正在建设的鸳鸯港1000吨级码头实现对接。以长海陆岛运输为主,具备了综合渔港、海滨旅游、商贸服务、国防战略等多种功能,是大连市建设东北亚重要国际航运中心的一个地方综合性港口。

渤海湾底明珠璀璨

在普兰店市的西侧,就是美丽狭长的普兰店湾。位于大连市的中心地带,是连接大连主城区、金州新区与黄渤两海城市组团的重要区域。“两环、四纵、五横”的道路骨架,已经构成了发达的交通枢纽。正在建设中的哈大高铁、渤海大道和大连快轨金普线,将更加有力地助推区域经济快速发展。如今,普兰店湾工业和民营经济的

发展迅猛,已建成三十里堡临港工业区、松木岛化工园区、普兰店经济开发区、炮台经济开发区四大工业园区,基本形成了以大连船柴和大连船推为主的船舶机械制造,以大化为主的精细化工、以大杨服装为代表的服装加工、以互感器和高压线缆企业为主的电力设备器材、以中粮麦芽和白雪啤酒为主的食品加工、以固特异轮胎和东海软管为代表的汽车零部件等六大主导产业。其中中粮麦芽(大连)公司年产量达30万吨,单体规模居世界第一;以大一互、北互、二互等龙头企业为牵动的互感器产业体系,已发展成为我国北方互感器生产基地。

截至目前,普湾新区共安排基础设施建设项目113个,总投资600亿元。今年计划完成基础设施建设投资252亿元。新区招商引资硕果累累,共签约项目61个,引进项目资金1191.6亿元,一批在国际国内有影响力、有产业链带动作用的企业纷纷落户投产。目前,新区已引进超10亿元项目28个;储备在谈项目76个,投资规模1870亿元,其中大船工业船舶机重工、新氏传动大型工业齿轮箱、万科海港城等项目已经开工建设;日立超超临界发电机组、海跃船舶、会展城、绿地新城、大医附属三

院等26个项目已经陆续开工建设;科聚工程塑料、林德气体、嘉盛EPS、国瑞碳纤维、百孚特碳纤维复合材料等新兴产业项目已经成功落户。

激情普湾,魅力呈现

按照辽宁省省长陈政高提出的“一年出形象,三年初具规模,五年基本建成”的要求,普兰店市秉承城市化、产业化和生态化融合发展的理念,高标准规划,高水平建设,高强度招商,力争把普湾新区早日打造成为城市功能齐全、产业发展领先、生态环境优美、人民生活富裕的示范区,成为大连市的“次中心”和“国内一流、国际知名”的新市区,为此,普湾新区科学制定了普兰店市(普湾新区)“十二五”规划。

站在世界顶端谋发展,使普兰店市更加超前,思维更加创新。按照组团拓展、点线面结合的发展思路,根据自身空间发展趋势的要求,普兰店市构建了“两区两轴六组团”空间格局,形成优势互补。其中“两区”指核心区和拓展区两大功能区;“两轴”即皮长发展轴和兴唐发展轴,依托皮长高速、兴唐公路形成两条经济快速发展的带状区域,承担联系“两区”、沟通“六组团”的重要功能。“六组团”是指三十里堡组团、复州湾——炮台组团、拓展区功能组团、皮杨组团、安波组团、莲山组团。

按照大连“十二五”全域城市布局 and “两核七极九节点”的框架,构建“普湾新区(核心区)——皮杨新城、安波新城——中心镇”的城镇经济体系格局。其中普湾新区(核心区)是大连全域城市布局“两核”之一——新市区的重要组成部分,是全域城市化的主体;皮杨新城是全域城市化的次中心区域,安波新城和莲山中心镇是全域城市经济化的重点发展区。

如今,两区两轴六组团范围在扩大。作为大连新市区组团的核心功能区,普湾新区将肩负着引领大连未来经济腾飞的重任,未来将建成以研发机构和孵化基地为主的科技创新基地、以大学城和职教中心为主的人才培训基地、以行政办公和商业文化为主的城市中心区、以总部经济和高端商务为主的总部经济区、以生活居住和休闲娱乐为主的生活宜居区、以新兴产业和临港工业为主的产业聚集区。

三川集团： 一个建筑企业的多元化探索

王振香 刘永泰 李申 本报记者 王世安

54年,对于历史长河就是短短的一瞬间,然而,对于一个由集体建筑施工企业逐渐发展成为一个管理现代化、产业多元化的大型企业集团来说,却是一个蕴涵了企业兴衰、漫长而曲折的历程。

在长达半个世纪的发展过程中,大连三川建设集团已成为一家拥有各类专业技术管理人员及工人3110人、各类大型机械设备386台(辆)、企业总资产达10.8亿元的大型企业集团。年均创产值25亿元,旗下产业已涉足工程建筑、房屋开发、物业管理、物资供应、土石方工程、劳务服务、产业园区等多个领域,拥有子公司18家,2个产业园,1个国际劳务部,并拥有12项经营资质,荣获各类荣誉200余项。

凭借自身顽强的生命力及全体员工的共同努力,三川集团抓住机遇,修内强外,争做建筑业的排头兵,逐渐发展壮大,已经成为大连建筑业一股不可忽视的力量。

华丽转身

在三川集团的发展史上,三川人在1992年已经历过一次“股份制”改革,但是由于受到特定历史条件的限制,第一次改制并不彻底,企业还存在着旧体制延续下来的各种弊端,所以改制并未完全取得成功。

1999年,现任总裁的田斌走马上任,并在2003年启动了三川历史上的第二次改制。二次改制使企业放下了沉重的包袱,轻装上阵,积极参与市场竞争,并取得了可喜的成果。企业在拓展本地业务的同时,通过调整战线,业务触角逐渐向山东、山西、河北、江苏和内蒙古等省份延伸,并与日本、俄罗斯、埃及、尼日利亚和斯里兰卡等国家进行合作开展施工劳务业务,从而实现了企业经营由区域性向全国性和国际化的转变。2004年企业正式成立集团公司,



田斌在中国慈善论坛上发表演讲

并在总裁田斌的带领下,逐步发展成为今年年均创产值25亿元的大型、多元化的现代企业集团。

2006年企业正式更名为大连三川建设集团股份有限公司,同年顺利晋升为房屋建筑工程施工总承包特级企业,并相继获得“全国优秀施工企业”、“全国诚信施工企业”、“中国建筑业综合实力100强企业”等称号,标志着三川集团正式跨入了中国顶级建筑施工企业行列。

润田产业园和大连海湾工业区三川产业园,加大工业地产的开发力度,从而使集团的开发体系不断完善,并开辟出一条新的发展道路。

截至目前,大连三川建设集团已拥有12项经营资质,其中的“房屋建筑施工总承包特级资质”是三川集团成功迈入国内建筑施工顶级市场的准入证,而国家商务部批准的“对外国际工程承包”资质,则成为大连三川建设集团走出国门,跨

发展多元化

近年来三川集团坚持以建筑施工为主,积极参与市场竞争,先后承建了大连船舶重工坞区和码头的改扩建项目、大连石化公司信息综合楼项目、大连西太平洋石化公司渣油加氢安装项目、辽宁省体育训练中心柏叶基地项目、长春绿色人居项目、天津商联大厦项目、厦门海天国际公寓项目等省内外重点工程项目,不仅锻炼了三川人打硬仗的能力,也提高了集团技术队伍的整体水平,实现了多种新工法的应用。

同时,三川集团不断寻找新的经济增长点,不仅成立了房地产开发公司,向民用住宅开发领域进军,而且相继投资兴建了大连花园口

入国际市场的“敲门砖”。此外,三川集团正在筹备成立建筑设计院,以促进企业向新的工程总承包模式转变,实现企业向上游业务扩展的纵向一体化战略,确保三川集团以建筑施工为主业、多元化发展战略的成功实现。

管理上的提升

随着建筑市场竞争的日益激烈,三川集团所处的经营环境日趋复杂、多变,如何以最低成本创造出最可观的利润,是三川集团经营者们时刻考虑的问题。要想在日趋激烈的竞争中占有一席之地,就必须从内部管理入手来控制现在,决策未来,达到企业预定的目标。

为此,集团高层主动走出去,深入学习和掌握全面预算管理思想的精髓,以提高自身的认识,强化全面预算管理理念,并通过聘请精通全面预算管理思想、了解建筑行业特点的专家为企业顾问,定期对集团员工进行统一培训和辅导,为企业推行全面预算管理铺平道路。实行全面预算管理后,三川集团从决策层到部门执行层,一切经济活动均受控于预算,即事前受制于预算控制,事中受制于会计监督,事后受制于预算考核,形成了具有一定竞争优势的管理体系,为三川集团的发展和腾飞提供了充足的原动力。

为企业推行全面预算管理寻找一个合适的平台,促进了企业全面预算管理的推行。近年来,三川集团通过加强自身信息化建设,有效实现了企业管理的系统化、精确化和实时化,使企业具备了更强的竞争力和可持续发展能力。

通过企业信息系统的建设,三川集团构建了企业数字神经网络,对内实现了人力、资金、物料、信息资源的统一规划、管理、配置和协调;对外利用互联网实行网上招投标、网上采购,大大降低了企业的采



建设中的三川大厦

购成本,提高了企业的市场竞争能力。信息化建设还为企业提供了一个规范各类管理流程的“载体”,通过该载体配合相应的管理制度,使企业的管理流程更加规范化、标准化,实现了企业管理手段上的革新,促进了企业管理的现代化、科学化。

人才和技术是竞争力

作为大连市乃至辽宁省建筑行业的龙头企业,三川集团从自身的业务实践和对行业的摸底考察中,深刻认识到人才对企业的重要性。出于自身需要以及社会责任感,集团利用自身的优势,出资成立了大连三川职业技术学院,专门培养建筑行业的中级技术人才,以解决企业缺少实用型技术人才的问题,促进行业健康发展。

为了提升技术创新能力,跟上

时代的步伐,三川集团构建了以企业为中心的技术创新体系,成立了企业技术中心,并先后通过省市两级的技术中心认定答辩,于今年正式升级为省级技术中心。企业技术中心不仅加强技术储备的研究,还着眼于新经济增长点的形成,更加注重与市场联动的新技术研究和新产品的开发。企业技术中心的成立为三川集团的发展带来了质的飞跃,形成了三川集团独有的技术优势和核心竞争力,为企业在竞争激烈的建筑施工市场占有一席之地夯实了基础。

50年的风雨历程见证了三川集团由小到大,见证了三川集团的兴衰成败,见证了三川集团的成长与成熟。在新的历史条件下,相信经过风雨洗礼的三川人会再接再厉,继续大步向前,推动三川集团迈向新的辉煌历程。