



投资热土 兴业宝地

——河南省永城市产业集聚区扫描

基本情况

永城市产业集聚区总体规划面积 23.8 平方公里,是河南省政府首批确定的 175 个产业集聚区之一,整体结构是“一区四园”,以煤化工、装备制造、铝精深加工和钢铁铸件为主导产业,按照“高起点定位、高起点规划、高标准建设、高效能管理、高水平运作”的思路进行建设,2009 年被评为全省发展又好又快的 50 个产业集聚区之一,致力打造全国重要的煤化工生产基地、有较强竞争力的装备制造产业集群、河南重要的铝精深加工基地和钢铁铸件生产基地。

2010 年,永城市产业集聚区完成固定资产投资 56 亿元,实现营业收入 209 亿元,税收 4 亿元,从业人员数达 19784 人,产业集聚区发展基础框架基本形成。2011 年,主要发展目标是完成固定资产投资 60 亿元,实现营业收入 300 亿元,税收 6 亿元。1—7 月份已实现营业收入 175.2 亿元,同比增长 80.4%;实现税收 3.47 亿元,同比增长 53.5%;完成固定资产投资 39.2 亿元,同比增长 89.7%,其中工业项目完成投资 28.1 亿元,同比增长 72.6%;已入驻企业 68 家,其中“三上”企业 26 家。

目前,产业集聚区在建项目 30 个,其中亿元以上项目 24 个,累计完成投资 61 亿元。围绕煤化工、装备制造、铝精深加工和钢铁铸件四大产业园,永城市产业集聚区产业集群正在形成。

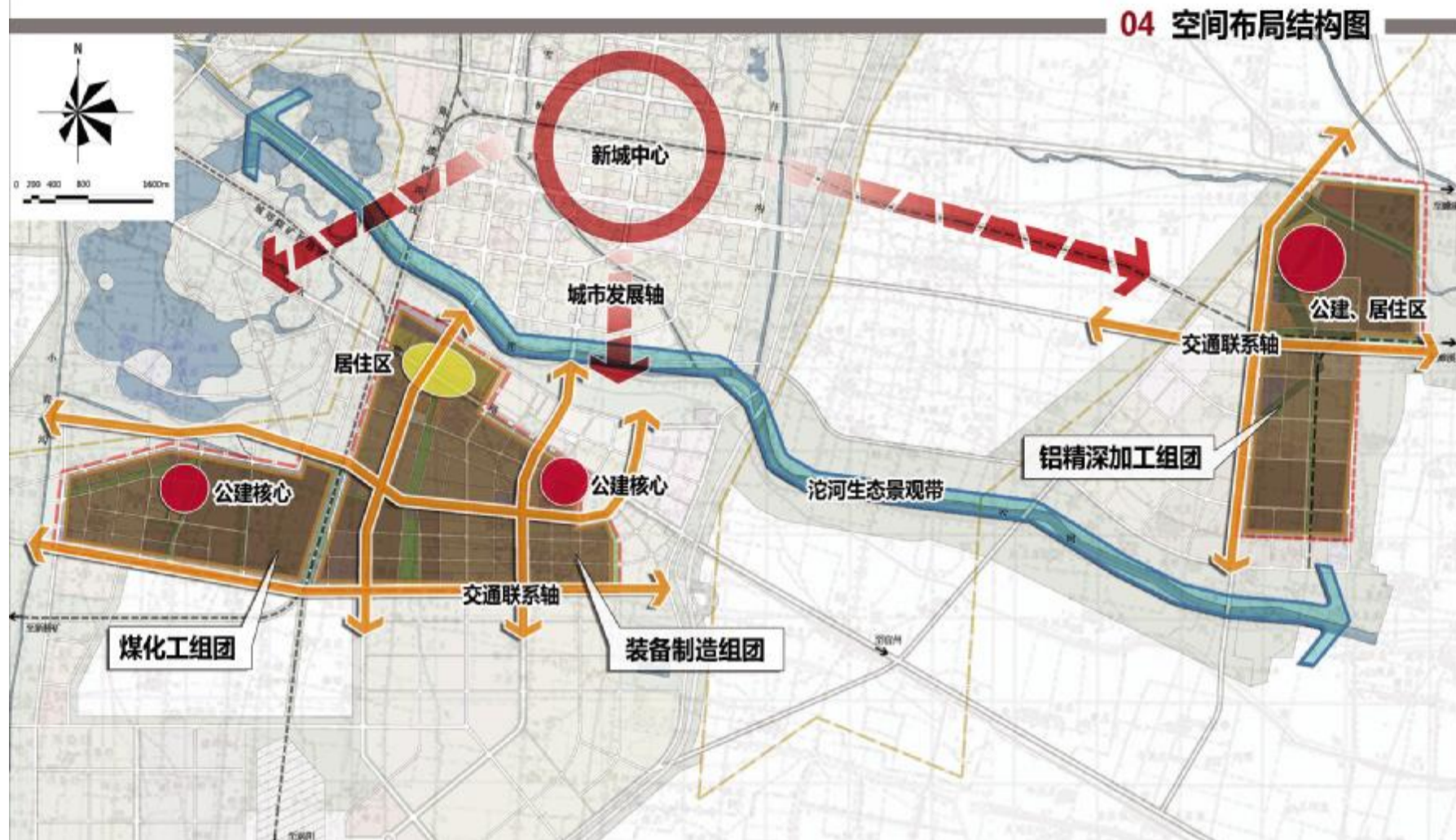
——**煤化工产业园**。规划面积 4.3 平方公里,以河南龙宇煤化工有限公司为龙头,累计固定资产投资达 80 多亿元,已具备 50 万吨甲醇、20 万吨二甲醚产能,在建项目有投资 47 亿元的 40 万吨醋酸及配套工程项目、投资 8 亿元的 20 万吨乙二醇项目和投资 3.5 亿元水处理中心等项目,力争三至五年内煤化工产业主营业务收入突破 100 亿元。

——**装备制造产业园**。规划面积 7.97 平方公里,以河南龙宇国际贸易有限公司为龙头,以矿山机械制品产供销为主,拥有永煤集团和神火集团稳定的产品需求市场,目前已入驻企业 20 余家,仓储、物流等配套设施健全。

——**铝精深加工产业园**。规划面积 6.73 平方公里,以河南神火铝业股份有限公司为龙头,积极承接长三角、珠三角、环渤海等地铝加工产业转移,形成 3 万吨电子铝箔和 50 万吨型材、板带材、汽车铸件产业集群,2010 年已实现主营业务收入达到 93.5 亿元,2011 年预计将突破 100 亿元。

——**钢铁铸件产业园**。规划面积 4.8 平方公里,以永城市振兴金属制品有限公司为龙头,以机械设备铸件、机床设备铸件和汽车铸造配件生产为主,已入驻规模以上钢铁铸件企业 3 家,预计到 2012 年,总资产达 36 亿元,年实现销售收入 150 亿元,各类铸件产量达到 130 万吨。

河南省永城市产业集聚区空间布局规划 (2009-2020)



投资发展 优势

——**优越的区位优势**。永城市位于河南省最东部,距徐州 100 公里、南京 320 公里。青阜铁路连接陇海铁路、京九铁路、京沪铁路三大干线;已开工建设的郑徐高铁在永城境内设站;汜河航运已通过省发改委批复;311 国道、连霍高速、永登高速和济祁高速穿境而过,区内公路四通八达。

——**雄厚的资源条件**。永城市地下矿藏丰富,有煤炭、磁铁矿、高岭土、大理石等,各种矿藏达 17 种之多,且储量大,品位高,易开采,其中以煤炭的储量最大,全市优质煤储量达 716 平方公里,精查储量 32.43 亿吨,是全国六大无烟煤基地之一。另外永城市

境内已建成发电厂总装机容量目前已达到 240 万千瓦,电力供应充足。

——**优良的投资环境**。产业集聚区基础设施做到“七通一平”(水、电、路、暖、供排水、通讯),为企业入驻提供高效、便捷的政务环境,实行“一站式、保姆式、全程式”服务,推行首问负责制、限时办结制和服务承诺制,明确专人全程代办手续,包括工商税务登记、项目备案(核准)、环评、规划等手续实现独立办理。产业集聚区还在企业用工、职工培训、投资者及其家属户籍办理、子女入学、就医等方面提供全方位服务。企业入驻集聚区,不需要和当地群众接触,不需要和职能部门接触。

招商引资 优惠政策

土地

投资兴办项目,可以按出让、划拨、租赁的方式取得土地使用权。其中投资兴办工业项目,经营期在 10 年以上,平均每亩固定资产投资强度不低于 220 万元的,土地净收益部分按比例奖励给企业用于支持项目基础设施建设。对固定资产投资 5 亿元以上的项目,可采取“一事一议”的办法进行优惠。

税费

1、自纳税年度起,企业缴纳的所得税(乡镇)净留存部分,第 1—2 年按 100%奖励给企业,第 3—5 年按 50%奖励给企业;缴纳的增值税(乡镇)净留存

部分,第 1—2 年按 50%奖励给企业,第 3—5 年按 30%奖励给企业。

2、对固定资产投资 1 亿元以上的物流项目,自盈利年度起,缴纳的企业所得税(乡镇)净留存部分,第 1—2 年按 100%奖励给企业,第 3—5 年按 50%奖励给企业;缴纳的营业税本市净留存部分,第 1—2 年按 50%奖励给企业,第 3—5 年按 30%奖励给企业。

3、投资兴办固定资产 3000 万元以上的工业项目,所缴纳的契税由受益财政给予 50%的奖励。投资兴办学校、医院且符合城市规划布局的项目免征契税和耕地占用税。

4、除中央规定的收费项目外,免收各项行政事业性费用。中央规定的收费项目,按下限收取。

招商引资 奖励办法

1、引进固定资产投资 10 亿元以上的工业项目和 15 亿元以上的商贸流通型项目,奖励引荐单位 20 万元;引进固定资产投资 5—10 亿元的工业项目和 10—15 亿元的商贸流通型项目,奖励引荐单位 15 万元;引进固定资产投资 3—5 亿元的工业项目和 5—10 亿元以上的商贸流通型项目,奖励引荐单位 10 万元;引进固定资产投资 1—3 亿元的工业项目,奖励引荐单位 5 万元;引进固定资产投资 3000 万元—1 亿元的工业项目和 1—5 亿元的商贸流通型项目,奖励引荐单位 3 万元;

2、固定资产投资 3000 万元以上的工业生产型

项目,在项目建成完成总投资的 80%以上且已经正式投产时,按照考核认定固定资产投资额的 0.5%落实引荐人奖励,每个项目奖金最多不超过 30 万元。

3、对投资亿元以上的商贸、物流等非生产型项目的,按项目运转 1 年内实际上缴税金地方财政净收益部分的 20%一次性奖励引荐人。每个项目奖金最多不超过 30 万元。

4、工作职责范围外争取政策性资金、引进无偿捐赠投入生产性项目或公益事业的,由受益单位给予引荐人 1—5%的奖励。

重点企业(项目)介绍

河南龙宇煤化工有限公司

该企业位于永城市产业集聚区煤化工产业园,现已具备 50 万吨甲醇、20 万吨二甲醚的生产能力,一期 50 万吨甲醇项目一次投料试车成功,并且采用的技术、建设周期、建设速度、安全环保等均处于全国领先水平。20 万吨二甲醚项目自 2008 年 4 月开工建设到 11 月 20 日产出纯度高达 98%的二甲醚,仅用了 192 天。目前正在建的有投资 47 亿元的 40 万吨醋酸及其配套工程和 50 万吨甲醇二期工程等项目。

永城永金化工有限公司

该企业年产 20 万吨乙二醇项目位于煤化工产业园,总投资 8 亿元。以煤代替石油生产乙二醇,属于国家“九五”科技攻关项目,2009 年 5 月被列为国家支持的重点示范工程项目。通过世界先进的煤化工技术对原煤进行化工处理,经过羰化、加氢两步生成乙二醇,以此为基础生产出汽车防冻剂、化纤面料(涤纶)等多种下游产品。该项目的实施将为我国开辟一条低成本、环保的生产路线,有效地提高国内乙二醇自给能力,缓解短缺局面,使我国从一个乙二醇生产技术落后的国家变为技术领先世界的国家。

河南神火铝业股份有限公司

该企业位于永城市产业集聚区铝精深加工产业园,是河南省政府重点支持的七家铝精深加工企业之一,同时还是全国 23 家重点扶植的电解铝企业之一,公司总资产、销售收入“双超 80 亿”。目前电解铝产能 52 万吨/年,其中 200KA 预焙电解槽 116 台,350KA 大型预焙阳极电解槽 230 台,开创了国内大电流电解铝的先河。“如固”牌铝锭被评为“国家重点新产品”和出口免检产品。该公司采用的槽控机防雷技术、不停电开槽技术、给电解槽增加“看门狗”装置等 8 项科技创新成果均创同行业的先例。

河南科源电子铝箔有限公司

该企业年产 3 万吨精铝和 3 万吨电子铝箔项目位于铝精深加工产业园,总投资 6 亿元,属于高新技术产业,利用园区内神火铝业股份有限公司的铝液进行精深加工,主要产品精铝、电子铝箔填补了河南省两项空白,获得国家批准的九项知识产权,产品各项关键指标均达到或超过国内先进水平,目前已成为国内同行业的三大巨头之一。

河南龙宇国际贸易有限公司

该企业位于装备制造产业园,隶属于世界 500 强企业——河南煤业化工集团,属于装备制造龙头企业,2010 年实现销售收入 81.37 亿元,其投资兴建的仓储物流及保温材料项目集矿用产品产供销于一体,带动更多装备制造企业入驻,形成纵向关联、横向配套的装备制造产业集群。



铝精深加工产业园河南科源电子铝箔有限公司电子铝箔车间



装备制造产业园机电修厂生产车间



煤化工产业园 50 万吨甲醇项目



铝精深加工产业园一角



装备制造产业园一角



煤化工产业园一角