

# 安徽省属企业冲刺世界一流

■ 本报记者 张小梅 张骅 吴明

随着安徽省省长王三运宣布安徽省属企业科技成果转化重大项目启动暨江淮汽车 GDI 发动机、DCT 自动变速箱项目开工,安徽省属企业新一轮自主创新工作正式进入实施阶段,这也是今年安徽省属企业自主创新工作会议的前奏。

## 自主创新重在转化

安徽省自主创新和高新技术产业不仅促进了安徽经济平稳较快发展,更成为其转变经济发展方式、调整产业结构的强大引擎。安徽省创新成果显著,涌现出了以国有大企业为代表的自主创新典型,形成了企业创新的“安徽现象”。

为进一步引导安徽省属国有企业转化科技成果、加快转型升级步伐,由安徽省科技厅、省国资委共同组织实施安徽省属企业自主创新联合行动计划,紧紧围绕核心项目、核心企业、核心载体“三个核心”全面落实“转化年”各项任务。

自科技成果转化启动仪式开始,安徽省首批 16 个省属企业科技成果转化项目正式启动。通过项目的实施,将进一步引导省属国有企业转化科技成果、加快转型升级步伐。

此次首批启动的 16 个省属企业的 16 个科技成果转化重大项目,既有战略性新兴产业,也有优势产业,项目突出科技成果转化,突出高技术含量,突出对产业发展的牵动性,是安徽省“十二五”产业结构调整升级的重点。

## 企业为主精耕细作

在科技成果转化启动仪式上,安徽省



拥有自主知识产权的“合力”环保叉车出口旺盛  
周学敏/摄

副省长倪发科表示,希望承担省属企业科技成果转化重大项目的省属国有企业切实抓好项目的实施工作,发扬开拓创新和敢为人先的精神,努力打造一批在全国有影响的自主知识产权和品牌产品,为全省经济结构调整和发展方式转变发挥示范带动作用。

安徽省科技厅厅长徐根应介绍,根据首批 16 个成果转化重大项目合同目标,省投入 8500 万元,带动企业研发投入 17.8 亿元,拉动产业投资 136 亿元,引导 30 多家企业、20 多家高校和科研院所联合攻关,吸引 400 多名科技人员、20 多个团队参与,建立 10 多家产学研实体和产业技术创新

新战略联盟。

## 培育世界一流企业

当天下午召开的安徽省属企业自主创新工作会议表示,技术创新能力是一个企业发展的核心驱动力和有效应对危机和各种挑战的制胜法宝。作为安徽经济社会发展主要推动力量的省属企业将在“十二五”期间,以转变发展方式、提升核心竞争力为目标,利用一切资源、用足各种政策,增加创新投入,创造企业自主创新的良好环境。在自主创新推进过程中,将培育壮大战略性新兴产业和改造提升传统产业相结合,瞄准世界先进

技术和前沿技术,全面提升安徽省属企业创新能力。同时,培育一批全国知名品牌,大部分企业都要进入全国行业排头兵序列,有些企业要力争成为世界一流。

安徽省副省长黄海嵩在会议上指出,自主创新工作是省属企业做大做强的关键所在。省属企业自主创新工作的重点是选准项目,建好平台,准备充足的研发资金,建立一支高素质的研发团队。他强调,各省属企业要高度重视自主创新工作,要一把手亲自抓,要制定明确的工作目标,落实措施和奖惩责任制度。提升产业发展质量,增强经济发展能力,提升全省经济实力。

# 皖粤联手 加速区域融合

■ 本报记者 张骅 张小梅 吴明

近日,皖粤经贸合作活动落幕,期间共签约项目 864 项,总投资金额 7623 亿元。这一数据表明,安徽已成为珠三角产业转移的首选地,皖粤联手加速发达地区与中部省份的区域经济融合,有助于我国经济整体提升。

## 皖粤合作互补共赢

广东作为我国改革开放的第一方阵,经济发展走在了全国的前列,具有资金、技术、管理和人才方面的优势,由于多年的发展积累,广东的资本和产业都需要寻找更具潜力的地方加以施展。安徽是中部省份,区位优势明显,加上科技、人力和土地等生产要素的优势,成为广东资本和产业升级的首选地。

记者在与这次广东考察团的成员们接触中了解到,他们特别看中安徽省的区位优势,一位考察团成员说,以合肥为半径的 500 公里范围内覆盖 7 个省、4 亿多人口,这种良好的区位优势和市场空间,是广东企业做大做强、广东产品“西进北上”的重要战略支撑。

广东省省长黄华华在考察中说,随着国家区域发展战略的推进,特别是《皖江城市带承接产业转移示范区规划》和《珠三角规划纲要》的深入实施,两省进一步深化合作时机大好、前景广阔。

安徽省省长王三运认为,与广东开展经贸交流合作,是安徽扩大对外开放、深化与珠三角合作的重大举措。这次皖粤经贸合作会议的召开,标志着两省间的合作进入了一个全新的阶段。

## 融合使产业整体提升

据安徽省推进皖粤经贸合作工作领导小组办公室相关负责人介绍,本次合作活动签约的 864 个项目中,仅合同项目就达 456 个,投资额达 3527 亿元。这是迄今为止两省举办的规格最高、规模最大的经贸合作活动。

合作领域的不断拓宽,层次的明显提升,是新一轮皖粤合作热潮的突出特点。本次签约项目已从传统的制造、商贸、房地产领域,发展到新兴产业、高新技术产业以及投资、旅游、劳务和文化等全方位的合作,其中,高新技术项目和战略性新兴产业项目所占比重明显增加,在 588 个工业项目中,高新技术项目有 232 个,占 39.5%;战略性新兴产业项目有 149 个,占 25.3%。

广东省考察团负责人表示,深化皖粤合作是两省推动转型发展、开放发展的重要举措。随着珠三角《规划纲要》的实施,广东省正在朝着建设“中国国际竞争力的主力省、探索科学发展模式的试验区、发展中国特色社会主义的先行地”宏伟目标迈进,而根据皖江示范区的部署,安徽省也正着力通过科学承接、创新发展,加快建设“中部地区崛起的重要增长极”,只要两省充分发挥各自比较优势,全力推动两大国家级战略规划联动实施,就一定能够加速区域经济的融合与提升。

# 安徽 IFC 尽揽十年省会地产之利

## IFC 商业广场蓄势待发

■ 本报记者 吴明 张小梅 张骅

在全国房地产市场箭弦紧绷的今天,我国中部省会城市安徽合肥却正在升起一颗地产新星:IFC 安徽国际金融中心——安徽最高楼。项目以城市中心的地段、国际顶级的设计、一流的配套设施和过硬的质量,成为合肥市又一城市地标。截至目前,IFC 办公物业销售率已达 85%,成为中部省会城市最畅销的地产之一。

## 安徽第一高楼纵览合肥城

作为合肥风景最为秀美、交通最为便利的区域之一,西山风景区一直被视作合肥的独有静谧之地。随着区域配套的日趋完善,一直作为区域标杆的 IFC 安徽国际金融中心也已进入收获期。位于蜀山区与庐阳区交界之处,对于投资者而言,这将意味着尽揽十年合肥城中地产

之利。城市综合体越来越成为投资商打造的热点,合肥作为安徽的经济中心更是如此,无论是天鹅湖沿岸,还是新区、老区,综合体都悄然而立。安徽国际金融中心主楼共 57 层,高 239.95 米,是目前安徽第一高楼。“站在这里都可以看到巢湖水域,全城的美景全在眼底。”登顶过后,一位同行这样描述他在 IFC 顶层的感觉。

## IFC 商业瞄准城市商业巅峰

香港 IFC Mall、上海陆家嘴 IFC Mall,无论哪里的 IFC 商业都是城市商业的巅峰。据了解,建筑总面积达 29.4 万 m<sup>2</sup> 的安徽 IFC,目前招商及营运管理等方面工作正在逐步展开,合肥 IFC MALL 即将推出。

合肥 IFC 商业广场位处一环绝顶对核心,融合万千高端商务人群,辐射周边庞大物业,统领合肥顶级

商业价值。四通八达的便捷交通,使得 IFC 商业聚集了强大的消费能力。依托高档写字楼的不断进驻及周边已有人群,IFC 本身已拥有了醇熟的商业氛围,周边的银行网点及高档酒店的消费人群也形成了较前端的市场。

其中 IFC 商业广场的亮点,合肥唯一的水岸风情街位于项目商业北侧,面朝环城公园雨花塘水面,临水而立,环境优美。风情街的独立铺面,分割面积 70—200m<sup>2</sup> 不等,单铺最大可达 1000m<sup>2</sup>,商铺单层层高近 6 米,商业空间大气宽敞。水岸风情街作为安徽国际金融中心的重要组成部分,依托环城河优美的自然景观,必将打造合肥最具休闲品味的高端消费街区,为繁忙的都市人打造一个国际化时尚消费空间。

背靠顶端商务平台,拥有成熟人气,五星级酒店配置,皆是 IFC 商业的价值所在。未来,IFC 商业广场必是安徽商业巅峰。

## 编后:

就合肥这座城市而言,在新兴区域一个个崛起的过程中,总有一些房地产开发企业作为拓荒者留存在这近 10 年的记载中。那些敢为人先的区域发现者,那些被它们建设、影响并最终获得全新定位的区域,像万达之于包河、新华之于黄潜望、世纪金源之于滨湖,它们终将会被这座城市所铭记。

安徽不缺大厦,但不是每一座楼都能起到引领、标志的作用。IFC 的拔地而起,向上延展,将安徽高端办公物业整体品质拉升。无论从建筑规模,还是建筑档次,远远走在了城市前列。“开车的时候老远就能看到,特别是晚上,给人一种定位感。”一位出租车司机曾这样描述过 IFC。

从城市建设配套的角度看,已经无法简单地按安徽国际金融中心看做一个房地产项目,而应该将其视作一个具有引擎作用的城市功能区。它不但为周边数十万业主提供生活配套设施,还为庐州老城的身躯植入了一颗强劲的心脏。

## 资讯

### “皖东第一片”首季销售突破 10 亿元

8 月 10 日,从安徽省级硅能产业基地传来喜讯,号称“皖东第一片”的安徽超群和超林电力科技有限公司仅一个季度,实现工业总产值 11.25 亿元,销售收入 10 亿元,领先全省光伏行业。预计该企业到年底将实现电池片年生产 200MW,太阳能电池组件年生产 400MW,156 单晶电池转换效率达到 18.5%,将实现销售收入 20 多亿元。(韩先秀)

### “花王”在华最大基地花落合肥经开区

8 月 10 日下午,花王(中国)投资有限公司的第二工厂,花王(合肥)有限公司在合肥市经济技术开发区内开工建设。该项目是花王株式会社在中国投资的最大生产基地,总投资 10 亿元,其中一期固定资产投资 1 亿美元,占地 105 亩,主要生产婴儿纸尿裤等产品。(郝玲)

### 徽商大会与对接会于 11 月同时举行

8 月 15 日上午,第七届中国国际徽商大会暨第十一届中国(合肥)自主创新要素对接会筹备工作动员会召开,两会将于 11 月在合肥同时举办。本次大会紧扣“创新合作、共赢发展”的主题,围绕“创新引领发展,发展推动创新”的主线,有机融合两会的经典活动和展览内容,实现创新与合作的良性互动。(张骅)

### 全球最大挖掘机生产基地合肥开工

8 月 2 日,日立建机年产 3 万台挖掘机新基地在合肥经开区开工。日立建机(中国)有限公司成立于 1995 年,已累计生产挖掘机 80800 台,实现产值 560 亿元。此次开工建设的新基地,总投资约 41 亿元,预计 2014 年建成投产后,新旧基地可实现年产 6 万台挖掘机的生产规模。届时,日立建机将成为全球最大的挖掘机生产基地。(张骅)

### 无为县推动财政资金安全高效运行

8 月 20 日,从无为县了解到,今年以来,无为县通过强化资金管理制度建设,严格实行票账清查,积极推行绩效评价等措施,切实推动全县财政资金安全高效运行。同时,该县积极推行财政资金支出绩效评价工作,选择一些社会事业发展性项目作为绩效评价的重点,并逐步扩大评价项目范围。并制定奖惩措施,奖优罚劣,充分发挥财政资金的最大效益。(杨先兵 胡春雷)

### 合肥瑶海区 18 宗经营性用地“招亲”

8 月 12 日上午,合肥市瑶海区最大规模土地推介会——“新瑶海·新商机”土地推介会在瑶海区大礼堂举行。此次推介会不仅邀请近 50 家国内及台湾知名企业 200 多名代表前来参会,还首次与“365 地产业网”合作全程“网络直播推介”,设立网上在线咨询,集中展示推介 18 宗居住、商服用地。(夏漫红 解琛)

### 中煤矿建 29 工程处实力居行业首位

日前,根据对 2010 年度煤炭施工企业统计年报主要经济指标进行综合审核,中国煤炭建设协会公布了 2010 年度煤炭施工企业综合实力排名,中煤矿建 29 工程处名列煤炭建设工程处(公司)矿建施工前 30 家企业榜首,这也是该处连续 4 年获得第一。(徐战)

# HELI 合力®

## 中国工业车辆产业的领导者

地址: 安徽合肥 蜀江西路 15 号  
电话: 0551 3648005  
传真: 0551 3633431  
邮编: 230022  
E-mail: market@helichina.com  
www.helichina.com